בס"ד

כ"ב תמוז תשפ"ב
21 יולי 2022
2731

ישיבת מליאה 08/22
מתאריך 18/07/22

נוכחים:
חננאל דורני- ראש המועצה
אשר אוחיון – חבר
יהודית יפין - חברה
אליענה זילברמן – חברה
דיני ביטון- חברה
חיים אטיאס – חבר
רואי מסורי – חבר
תמיר שובלי – חבר
הרב נתי כהן - חבר

משתתפת: קרן כהן

1. אישור פרוטוקולים

הצעה: לאשר את פרוטוקול מליאה מס' 07/22.

החלטה: אושר פה אחד

2. תב"רים

הצעה: לאשר עדכון, סגירת ופתיחת תב"רים לפי הנספח המצ"ב.

החלטה: אושר פה אחד

3. אישור התנאים המסחריים לפינוי אשפה, גזם וגרוטאות

חננאל: בהמשך להחלטת המליאה, נוהל מו"מ עם המציע היחיד במכרז אשפה.

להלן הנתונים שסוכמו עם הקבלן והעומדים לאישור מליאת המועצה:

גודל מיכל	מחיר בש"ח			
	שנה 1 – עד 6/23	שנה 2 – עד 6/24	שנה 3 – עד 6/25	שנים 4-8, עד 6/29
360	4.8	5.1	5.45	5.8
1100	15	15.65	16.3	17
6000	75	75	75	75

1. מחירי שנה 1 יחולו למפרע מאפריל 2022 ועד יוני 2023, ועד בכלל.
2. קבלן האשפה מחויב לניקיון ברדיוס של 1 מ' סביב הפח.
3. האחריות על פחי האצירה תחול על המועצה – עם זאת, הקבלן יספק למועצה מידי שנה (בחודש אוגוסט) פחים חדשים, כדלהלן: 10 פחי 1100 ל' ו- 20 פחים 360 ל'.
4. שטיפת פחים – הקבלן ישטוף פעמיים בשנה 70 מיכלי 1100.
5. י"ע למשאית גזם ופסולת יבשה יתומחר 2,400 ₪ .

דו"ח מבקר המדינה שפורסם החודש (יולי 2022) קובע שמחירי השוק לפינוי אשפה עלו ברשויות שנדגמו בשיעורים שבין 12% - 30%, תוצאה של עליה בשכר עבודה, דלקים, ביטוחים, השקעות וכו'.

ערב המכרז המועצה שילמה כ – 83 אש"ח בחודש עבור כלל הטיפול באשפה החל מהנפת הפח ועד טיפול בהטמנה.

על אף העלייה במחירי השוק כאמור, המחירים בטבלה לעיל משקפים עלות חודשית של כ – 75 אש"ח ב – 15 חודשי הפעילות הראשונים (ירידה של כ – 9%); כ – 78 אש"ח בשנה שלאחר מכן (ירידה של כ – 6%); כ – 80 אש"ח בשנה השלישית (ירידה של 3%) ובשנים 4-8 כ – 83 אש"ח.

הסיבה לתוצאות הנ"ל הינה המעבר לטיפול האשפה באתר שהוקם בעמנואל, איתם יש לנו בסכם עוד משנת 2010.

הצעה: לאשר את תנאי ההתקשרות עם הקבלן צבי כהן לפינוי אשפה, גזם וגרוטאות בקדומים ולחתום על החוזה שהיה במכרז בשינויים המחויבים, כנ"ל.

החלטה: אושר פה אחד

4. אישור התנאים המסחריים לשירותי ליסינג לרכב ראש מועצה ולרכב מנכ"ל

חננאל: בהמשך להחלטת המליאה. נוהל מו"מ עם חברות ליסינג.

להלן תוצאות המו"מ מול חברת פריים ליס:

רכב לראש המועצה: יצרן: MG , דגם: EHS PHEV הצעת המחיר ל 35,000 ק"מ הינה 3,740 ₪ + מע"מ לחודש.

רכב למנכ"ל: יצרן: סיטרואן דגם: c4 ספייסטור 7 מקומות. הצעת המחיר ל – 30,000 ק"מ הינה 3,740 ₪ + מע"מ לחודש.

התשלום דומה למחירון משכ"ל, אך זמינות הרכבים והתנאים שבעסקה טובים יותר ממשכ"ל (דמי אגרה 20 ₪ לעומת 50 ₪, דמי חריגה ק"מ 15 אגי לעומת 17 אגי;).

הצעה: לאשר את תנאי ההתקשרות עם חברת הליסינג.

החלטה: אושר פה אחד

5. מורשי חתימה בחשבונות חינוך

הצעה: למנות את גב' רחל ארליך ת"ז 028506020 כמורשית חתימה בכל החשבונות בהם היתה הגב' חדוה שמרלינג מורשית חתימה וכן את רננה גרובס ת"ז 36476604 לחשבון נחשון בנים, כמפורט להלן:

מוסד חינוכי	בנק	מספר ח-ן	מורשי חתימה	ת"ז
ביס נחשון בנים	בנק מזרחי סניף 483	307168	עמוס הלל **רננה גרובס**	021474697 **36476604**
	בנק הדואר סניף 001	23791557	עמוס הלל **רננה גרובס**	021474697 **36476604**
ביס נחשון בנות	בנק מזרחי סניף 483	203753	מנחם בן יוסף סימונה זלביץ	022996052 038245817
	בנק מזרחי סניף 483	146571	מנחם בן יוסף סימונה זלביץ	022996052 038245817
ייסדת עוז-תלמוד תורה	בנק מזרחי סניף 483	391754	הרב גלעד ברלין **רחל ארליך**	029567393 **028506020**
	בנק מזרחי סניף 483	145354	הרב גלעד ברלין אמציה האיתן	029567393 024806283

החלטה: אושר פה אחד

6. אישור התקשרות מנכ"ל המועצה

חננאל: אני מקדם בברכה את גב' קרן כהן שנבחרה לכהן כמנכ"לית המועצה והחלה בעבודתה זו בתחילת החודש. יצוין כי לאחר בחינת היועמ"ש, ועדת כשירות אישרה את המועמדות.

גב' קרן כהן הציגה את עצמה בפני חברי המליאה, ואלו איחלו לה הצלחה.

הצעה: לאשר לגב' קרן כהן, מנכ"לית המועצה הנכנסת, 100% שכר בכירים, החל מיום 01/07/22.

החלטה: אושר פה אחד

חננאל: תודה לכולם הישיבה ננעלת.

מאשר: חננאל דורני

נספח לישיבת מליאה 8/22 מתאריך 18/07/22

פתיחת תב"רים

שם תב"ר	מספר	מקור תקציבי	תקציב
תכנון והקמת מבנה מועצה	981	קרן עבודות	100,000
			100,000
שמירת קרקעות וחיזוק ההתיישבות	982	קרן עבודות	300,000
			300,000
שיפור ניקיון המרחב הציבורי-שלב ב	983	מ. להגנת הסביבה	159,300
		קרן עבודות	17,700
			177,000

סגירת תב"רים

שם תב"ר	מספר	סכום התב"ר
תאורת דרך ביטחון מצפה ישי	892	210,000
תאורת הר חמד	914	210,000
שיפוץ אולם פיס	898	781,544
שיפוץ מרקם	932	70,685

עדכון תב"רים

שם תב"ר	מספר	מקור תקציבי	תקציב מקורי	עדכון	תקציב חדש
שיפוץ מרקם	932	קרן עבודות	30,000	40,685	70,685
		סה"כ			**70,685**
רכש בטחון, מצלמות ומערכת שוב	918	משה"ב	500,000		500,000
		תרומה	280,000	430,000	710,000
		סה"כ			**1,210,000**
שיפוץ אולם פיס	898	מפעל הפיס	600,000		600,000
		קרן עבודות	205,000	-23,456	181,544
		סה"כ			**781,544**

ענבר לוין
גזבר
מ. מ. קדומים