בס"ד

כ"ב תמוז תשפ"ב
21 יולי 2022
2732

ישיבת מליאה 09/22
מתאריך 02/08/22

נוכחים:
חננאל דורני- ראש המועצה
אשר אוחיון – חבר
יהודית יפין - חברה
אליענה זילברמן – חברה
דיני ביטון- חברה
חיים אטיאס – חבר
תמיר שובלי – חבר
הרב נתי כהן - חבר

נעדר: רואי מסורי

משתתף: ענבר לוין – גזבר המועצה

1. אישור פרוטוקולים

הצעה: לאשר את פרוטוקול מליאה מס' 08/22.

החלטה: אושר פה אחד

2. שאילתות

<u>אליענה זילברמן</u>

1. רישום לגני הילדים

האם המועצה פועלת לאיזון מספר ילדי הגנים בגנים השונים לטובת התושבים ובכלל זה תושבים שמעוניינים בכך? האם שקלה המועצה לעודד מעבר לגנים בהם מספר הילדים נמוך (מאוד) ומה הן ההצעות שנבחנו?

<u>תשובה</u>
צפון -
אנפה 5 -30
אנקור (3-4) 35
נחליאלי (3-4) 35
סנונית (4-5) 32
גבעת שלם -
צופית -29
עגור- (3-4) 31

פשוש (3-4) 32

דרום-

דוכיפת (3-4) 26

שחף 5 - 23

מצפה ישי-

ברבור (3-4) 17

סלעית (4-5) 20

חינוך מיוחד – הצלחנו לפתוח 2 גנים בתקן חסר, על מנת שכל ילדי החנ"מ מקדומים יקבלו מענה במסגרת מותאמת ולא בחינוך הרגיל בישוב, או בחינוך מיוחד בחוץ.

גן תמירון -8

גן קנרית -7

כשתושבי הר חמד ביקשו מאיתנו להשתבץ בדרום אישרנו, אך עקב קשיי הגעה, הרוב ביטלו את הערעור ונשארו בגנים בצפון. שתי משפחות מקדומים צפון העברנו לגבעת שלם. הגנים המלאים כרגע בצפון הם נחליאלי ואנקור (גני 3-4) שעומדים על 35 ילדים, ביקשנו מהורים להעביר לגן סנונית (בצפון) שהתפנו בו מעט מקומות, אך הורים לא היו מעוניינים.

2. <u>רכב ההסעות של החברה הכלכלית:</u>

לפני יותר משנתיים אושרה רכישתו של רכב הסעות לחברה הכלכלית. מטרת הפעלתו הייתה מתן שירות נוסף לציבור בקדומים. אחד מהיתרונות המרכזיים לרכישת הרכב הייתה ההנחה כי הרכב ישרת את תושבי קדומים גם בשעות אחר הצהריים ויתקיימו הסעות קבועות מהשכונות המרוחקות והמרכזיות בעיקר סביב שעות החוגים ופעילות תנועות הנוער. עד כה לא בוצע ואף הפעלתו בשעות הבוקר נעצרה. מהם הגורמים למצב בעייתי זה וכיצד מתכוונת המועצה להתגבר על המכשולים לקידום החלטת המועצה מלפני שנתיים?

<u>תשובה</u>

אכן, הרכב הופעל ואף ענה על הציפיות מבחינת הסעות חינוך ואחרות. לצערי, זה מספר חודשים שאנו מנסים לגייס נהג, אך ללא הצלחה. רכב ההסעות ביצע עבור המועצה בעיקר הסעות של סייעות הגנים, הסעות תלמידים מהר חמד והסעות חינוך מיוחד. לצערנו, רכב ההסעות אינו מופעל מזה תקופה וזאת בשל העדר נהג מתאים. מאז סיים חיים זייד את עבודתו ולמרות מכרזים חוזרים ונשנים ופניות לחברות הסעות ונהגים המתגוררים באזור לא נמצא נהג מתאים לרכב. גם נהגים שרואיינו על ידינו (לצערי, במצב של היום בדרך כלל הנהגים ראיינו אותנו ולא להיפך) נמצאו לא מתאימים או לא היו מעוניינים. הסיבה נעוצה בכך שנהג הרכב צריך להיות בעל רישיון נהיגה לאוטובוס וזאת בשל מגבלות ביטוח ובשל מורכבות הסעות ילדים בכלל וילדי חינוך מיוחד בפרט, ובשל מחסור ארצי חמור בנהגים. לזאת יש להוסיף את המונוטוניות של העבודה שאינה אטרקטיבית במיוחד והעובדה שבניגוד לחברות תחבורה אין יכולת הרחבה משמעותית של שעות העבודה המאפשרת הוספה משמעותית בשכר. עובדות אלו מקשות על מציאת נהג מתאים במיוחד בעבודה הכרוכה בהסעות חינוך מיוחד. יצוין כי החכ"ל מציעה תנאי שכר ותנאי עבודה משופרים ביחס לענף, אך נכון לעכשיו ללא תוצאה. אנו ממשיכים לעשות כל מאמץ לאתר נהג מתאים וגם השבוע יש ראיון עם נהג פוטנציאלי ומקוים לשוב לשגרת עבודה במהרה.

3. תב"רים

הצעה: לאשר עדכון, סגירת ופתיחת תב"רים לפי הנספח המצ"ב.

החלטה: אושר פה אחד

4. אישור חוק עזר לקדומים (שרותי שמירה) תשפ"ב 2022

חננאל: תחשיב תעריפי חוק עזר שמירה נדונו בעבר במליאה. תוכנית השמירה ומרכיבי העלויות אושרו ע"י מנהל היחידה לחרום וביטחון של משרד הפנים, ולאחרונה, חב' ג'יגה (חברת הבקרה של משרד הפנים) אישרה את התחשיב ואת התעריפים השונים. בתיאום עם היועמ"ש, הוכן נוסח טיוטה של החוק החדש שבו נכללו בתוספת התעריפים שאושרו ע"י חברת הבקרה.
מליאת המועצה צריכה לאשר את נוסח החוק המוצע עם התעריפים החדשים ולאחר אישורכם נוכל להעביר את החוק החדש לאישור משרד הפנים (המחלקה המשפטית).

אשר: יש לתקן את סעיף 4. הוחלט בעבר שלא תהיה אופציית שמירה.

ענבר: מיועד לכיתת הכוננות.

חננאל: הנוסח יאפשר הפטור רק לאנשי כיתת הכוננות, ויהיה ברור ומובן שלא ניתן יהיה להמיר אגרה בשמירה בפועל.

יהודית: מה עם דיירי משנה?

חננאל: משרד הפנים הנחה אותנו לחייב לפי מ"ר ולא לפי מחזיק בנכס, כך שנושא זה יהיה בין המשכיר לבין דייר המשנה בשונה מהמצב היום בו המועצה גובה אגרת שמירה הן מהמשכיר והן מהשוכר כשני מחזיקים שונים.

ענבר: החיוב בעבר היה לפי נכס ובחוק החדש בהתאם להנחיית משרד הפנים החיוב יהיה לפי מ"ר. נכון להיום, החיוב החודשי הינו כ- 175 ₪ (שנתי 2,100 ₪). בחוק החדש נכסים קטנים ישלמו פחות ונכסים גדולים ישלמו יותר .
הנחות – הסדרנו בחוק מתן הנחות מטעמים סוציאליים בדומה להנחות שקיימות בארנונה.
יוגבל החיוב לזכאי הנחות כלכליות של 70%-90% בארנונה המחזיקים בנכס גדול מאוד לסך 2,500 ₪ בלבד לכל הנכס (לאחר ההנחה).

להלן טבלה שממחישה את החיוב בשיטה החדשה:

גודל נכס	תעריף 0-50	תעריף 51-100	תעריף 100+	סה"כ לחיוב
	₪ 34.94	₪ 10.00	₪ 1.56	
40	1,398			₪ 1,397.6
50	1,747			₪ 1,747.0
75	1,747	250		₪ 1,997.0
100	1,747	500		₪ 2,247.0
125	1,747	500	39	₪ 2,286.0
150	1,747	500	78	₪ 2,325.0
200	1,747	500	156	₪ 2,403.0
250	1,747	500	234	₪ 2,481.0
300	1,747	500	312	₪ 2,559.0
350	1,747	500	390	₪ 2,637.0

הצעה: לאשר את נוסח חוק עזר לקדומים (שירותי שמירה) תשפ"ב 2022 כולל התעריפים ומנגנון ההנחות.

החלטה: אושר ברוב קולות
בעד – 7; נמנע – 1 (חיים אטיאס)

חננאל: תודה לכולם הישיבה ננעלת.

מאשר: חננאל דורני

נספח לישיבת מליאה 9/22 מתאריך 02/08/22

פתיחת תב"רים

שם תב"ר	מספר	מקור תקציבי	תקציב
תאורת בטחון	977	משה"ב	150,000
		קרן עבודות	10,000
			160,000

סגירת תב"רים

שם תב"ר	מספר	סכום התב"ר
בניית מועדון נוער	679	855,000

עדכון תב"רים

שם תב"ר	מספר	מקור תקציבי	תקציב מקורי	עדכון	תקציב חדש
בטיחות מוסדות חינוך תשפ"ג	967	קרן עבודות	80,000		80,000
		משרד החינוך		90,793	90,793
					170,793
שיפוצים ורכישות מוס"ח תשפ"ג	968	קרן עבודות	150,000		150,000
		תרומה		16,275	16,275
		משרד החינוך		30,187	30,187
					196,462
תכנון מפורט נחל תאנים	980	קרן עבודות	100,000		100,000
		מ. הבינוי והשיכון		4,388,822	4,388,822
					4,488,822

ענבר לוקר גזבר מ. מ. קדומים