בס״ד

ה׳ אדר א תשפ״ב
06 פברואר 2022
2724

ישיבת מליאה 01/22
מתאריך 30/01/22

נוכחים:
חננאל דורני- ראש המועצה
אשר אוחיון – חבר
דיני ביטון- חברה
יהודית יפין - חברה
אליענה זילברמן – חברה (בזום)
הרב נתי כהן - חבר
חיים אטיאס – חבר
רואי מסורי – חבר
תמיר שובלי – חבר

משתתף:
מתניה שפירא – סמנכ״ל מועצת יש״ע

חננאל: בפתח הישיבה אבקש לציין את בנות הגביה שגם בשנת 2021 שמרו על שיעור גביה 96-97%, הן בארנונה והן במים, והכל בנועם הליכות ובשירותיות לתושב.

כמו כן, אבקש לדווח כי שיעור פחת המים ב- 2021 הסתכם ל0 8.7% בהשוואה ל- 11% ב- 2020; 19% ב- 2019; ו- 24% ב- 2018; מדובר במהלך סדור ועיקש שהיה כרוך בהתקנת מוני קר״מ ובעבודות תשתית במקומות בהם זוהה שיעור פחת גבוה.

1. אישור פרוטוקולים

הצעה: לאשר את פרוטוקול המליאה מס׳ 11/21 ופרוטוקול שלא מן המניין מיום 26/11/21.

החלטה: אושר פה אחד

2. תב״רים

הצעה: לאשר עדכון, סגירת ופתיחת תב״רים לפי הנספח המצ״ב.

החלטה: אושר פה אחד

3. אישור עבודה נוספת

חננאל: לעובד מועצה במשרה מלאה אסור לעבוד עבודה נוספת בשכר, אא״כ עמד בתנאים מסוימים, לרבות שמדובר על עבודה לטובת הכלל, שאין בה כדי לפגוע בתפקודו והוא הצהיר על התמורה.

הצעה: לאשר לאור זליגמן, סייר הקרקעות של המועצה, לעבוד כסגן רבש״צ בחוות יאיר, אין בעבודה זו כדי לפגוע בתפקודו השוטף במועצה. בגין עבודה זו יקבל 700 ₪ לחודש.

החלטה: אושר פה אחד

4. נוהל תמיכות 2022

הצעה: לאשר את נוהל התמיכות לשנת 2022 המצ״ב, ללא שינוי מהותי מהנוהל שאושר אשתקד. אושר ע״י מנכ״ל וגזבר המועצה וכן יועמ״ש המועצה.

החלטה: אושר ברוב קולות
7 בעד; 2 נגד (רואי מסורי וחיים אטיאס)

5. סמכות למתן הנחות

חננאל: לעיתים, מגיעות אל הגזבר בקשות מיוחדות להנחה, בד״כ מהרווחה עקב מצב כלכלי קשה. לא מדובר בארנונה שם הכללים ברורים, אלא במצבים כגון: מועדונית חינוך-רווחה וכד׳. על מנת שגזבר המועצה יקבל החלטות בהתאם לסמכות שתוענק לו מאיתנו, המליאה מתבקשת להעניק לו סמכות להפעלת שיקול דעת ומתן הנחות באותם מקרים בודדים. המשמעות הכספית השנתית הינה כ- 3,000 ₪.

רואי: מקובל, אך נראה נכון להגביל ל- 5,000 ₪ ואם תהיה חריגה, הבקשה תובא לכאן.

אשר: לא הגיוני להגביל. מדובר בבקשות חריגות ואני מבין שהדבר נעשה במשורה. אם להגביל, מציע ל- 20,000 ₪ בשנה.

הצעה: מליאת המועצה מעניקה סמכות לגזבר המועצה למתן הנחות לחייבים בתחומים שונים, עד לסך מצטבר של 20,000 ₪ בשנה.

החלטה: אושר פה אחד

6. אישור חברי ועד מנהל למרכז הקהילתי קדומים

חננאל: האסיפה הכללית של מרכז קהילתי קדומים נפרדה מ-3 חברי הנהלה ותיקים: רפאלה סגל, חיים אהרוני ואודליה ברוש. במקומם אושרו: צבי שימשי, אהובה זמירי ורחלי מולד.

רואי: נשמח אם מינוי מנהלים יובא מראש למליאה על מנת שנוכל להציע מועמדים.

הצעה: לאשר את מינויים של ה"ה צבי שמשי, אהובה זמירי ורחלי מולד כחברי הנהלה במרכז הקהילתי קדומים.

החלטה: אושר פה אחד

7. סקירה על פעילות ותרומת מועצת יש"ע להתיישבות ולקדומים

חננאל: בדיון הקודם חיים ביקש לשמוע סקירה על פעילותה של מועצת יש"ע ועל תרומתה לקדומים. אני שמח לארח את מתניה שפירא – סמנכ"ל מועצת יש"ע העוסק רבות בנושאי תשתית ותקציבים, שיתן סקירה על הפעילות.

מתניה שפירא: ראשית דברייי, אסקור מספר עקרונות:

1. מפעל ההתיישבות הוא מפעל מאד דינמי שעובר שינויים רבים ומתמודד מול אתגרים שונים במרוצת השנים. מטבע הדברים, נגזרות מכך, גם פעולותיה של מועצת יש"ע. אשר על כן, יש לשפוט את מעשיה ופועלותיה של מועצת יש"ע כיום ולא על בסיס פעולות עבר שבחלקן מצויות במחלוקות אידאולוגיות, פרקטיות והתנהלותיות שונות.
2. ישנם אינטרסים, פעולות ואתגרים שכל רשות ורשות בנפרד אינה מסוגלת להשיג אותם או להתמודד מולם לבדה, ורק בכח ההתאגדות ושיתוף הפעולה בין הרשויות ניתן לדאוג לאינטרסים הגדולים המשותפים.
3. מועצת יש"ע הינו הגוף הייצוגי היחיד של כלל הרשויות ביהודה שומרון ובקעת הירדן (גם ראשי רשויות שאומרים שאינם חברי מועצת יש"ע הם חברים מכח תפקידם), ואכן, בבחירות האחרונות לתפקיד יו"ר מועצת יש"ע השתתפו כל ראשי הרשויות, ללא יוצא מן הכלל.
4. למרות שישנם חילוקי דעות גם בציבור וגם בקרב ראשי הרשויות, ישנה הסכמה של כלל תומכי ההתיישבות שיש לפעול למען שיפור ושדרוג מהותי של התשתיות ביו"ש ולמען הגדלת תקציבי הרשויות.
5. עיקר פעולותיה של מועצת יש"ע ביום יום מכוונים למען מטרות אלו ולטובת פעילות זו מתבקשת עזרתכם ותמיכתכם.

פעולות מועצת יש"ע ספציפיות לקדומים וסביבתה:

תקציבים:

גם השנה פעלה מועצת יש"ע רבות למען קבלת תקציבים מיוחדים עבור הרשויות ביהודה ושומרון בכלל, ולמועצה מקומית קדומים בפרט.

במסגרת זו, נעשית עבודה גדולה מאד אל מול משרדי הפנים, האוצר והמשפטים להסדרה ועיגון התקציב המיוחד בגין המצב הביטחוני ביו"ש. מועצת יש"ע, יחד עם נציגי הגזברים של הרשויות, הכינה עבודת מטה רחבה המציגה את הצרכים וההוצאות התקציביות הייחודיות של יישובי יהודה

ושומרון. עבודה זו, שנעשתה בסיוע כלכלנים ואנשי מקצוע בתחום, אומצה ע"י משרדי הממשלה ומאפשרת הלכה למעשה את התקצוב המיוחד.

במסגרת זו, באמצעות צוות שראש המועצה שלכם עמד בראשו, הוגדלו תקציבי מועצה מקומית קדומים בשנת 2021 ב- 181% ביחס לשנת 2020 ועמדו על סך כולל של 3.3 מש"ח. סיכום זה תקף גם לשנת 2022.

מועצת יש"ע מסייעת לרשויות גם בהשגת תקציבים ממשרד הביטחון ופיקוד העורף. לקדומים יש מספר פרויקטים שאושרו, ובהם סלילת דרכי ביטחון, תאורת ביטחון, מצלמות ועוד.

פיתוח תשתיות באזור קדומים ומערב השומרון

כחלק ממהפכת פיתוח התשתיות ביו"ש שמנו דגש על פיתוח אזור מערב השומרון וקדומים וקידום פרויקטים תשתיתיים במרחב:

כביש 55

כביש 55 מהווה עורק תחבורתי מרכזי של גוש ההתיישבות מערב השומרון ומחבר בין כביש 60 בסמוך לקדומים לבין כביש 444 וכביש 6 במרכז הארץ. מועצת יש"ע, יחד עם ראשי הרשויות במרחב, מקדמת את שדרוג הכביש לכביש דו מסלולי דו נתיבי. במסגרת זו בוצע עוקף נבי אליאס ומקודם תכנון סטטוטורי ותכנון מפורט של כל תוואי הכביש. במקביל הוחל בביצוע סלילת המקטע המערבי של הכביש לכביש דו מסלולי דו נתיבי בעלות של 100 מש"ח. בעדיפות עליונה בתוכנית החומש הוכנס המקטע של עוקף אל-פונדוק המהווה את העורק המרכזי לקדומים וכן הושלמה התב"ע למקטע המשתלות בין אלפי מנשה לכביש 444. אנו דוחפים להתקדמות בתכנון הכביש, במטרה לאפשר ביצועו במסגרת תוכנית החומש. יצויין, שעל אף שכביש 60 וכביש 55 נמצאים בעדיפות גבוהה, הסלילה בפועל עלולה להתחיל עוד זמן רב, זאת עקב בעיה סטטוטורית בכביש עוקף אל-פונדוק בקטע העולה על שטח B, לכן עדכון התב"ע והשלמת התכנון המפורט יימשכו עוד זמן.

כביש 5066

כביש 5066 מחבר את כביש 5 וכביש 55 ולמעשה מחבר בין אזור קדומים, קרני שומרון ועמנואל לעיר אריאל ואזור התעשייה ברקן. הכביש עובר בתוך נחל קנה בתוואי מפותל ומסוכן ועמוס במשאיות. בימים אלו אנו מקדמים תכנון סטטוטורי של הכפלת הכביש והפיכתו לכביש דו מסלולי דו נתיבי עם מחלפי חיבור לכביש 5 ולכביש 55.

כביש עוקף חווארה

כביש נוסף המשרת את קדומים וסביבתה ומחבר אותה לירושלים הוא כביש 60 במסגרתו קידמנו את ביצוע המקטע של עוקף חווארה בעלות של כ- 300 מש"ח. ברבעון הראשון של 2021 החל ביצוע הכביש. במסגרת סלילת התוואי החדש ייטמן גם קו צינור מים חדש אשר יספק מים לכל האזור בביטחה ובכמות הנדרשת. השנה הצלחנו להביא תוספת של 50 מש"ח לתקצוב שיאפשר ביצוע כביש דו נתיבי דו מסלולי לכל אורכו.

מים תקשורת וחשמל

אתם זוכרים היטב את משבר המים ב-2016. התערבותה של מועצת יש"ע הובילה לזירוז תהליכים, ובהם קידוח 'קדומים 2' וכן קווי הולכת המים באזור. כמו כן, ביוזמה שלנו קודמה תכנית אב למים, לחשמל ולאנרגיה. בנושא התקשורת אנו פועלים רבות, עד כה ללא תוצאות בשיפור הקליטה, אך הכיוון חיובי.

חננאל: תודה לכולם, הישיבה ננעלת.

מאשר: חננאל דורני

נספח לישיבת מליאה 1/22 מתאריך 30/01/22

פתיחת תב"רים

שם תב"ר	מספר	מקור תקציבי	תקציב
חידוש מבנים-נחשון בנים	961	מ. החינוך	317,050
		קרן עבודות	82,950
			400,000
סימון כבישים והתקני בטיחות 2021	962	מ. התחבורה	58,357
		קרן עבודות	7,643
			66,000
עיצוב מרחבי למידה M21 נחשון בנים	963	מ. החינוך	80,000
			80,000
תב"ע נחלת אסתר	964	משרד השיכון	4,500,000
			4,500,000

סגירת תב"רים

שם תב"ר	מספר	סכום התב"ר

עדכון תב"רים

שם תב"ר	מספר	מקור תקציבי	תקציב מקורי	עדכון	תקציב חדש
תב"ע נחל תאנים	880	מ. בינוי ושיכון	2,046,684		2,046,684
		קרן עבודות		36,030	36,030
		סהכ			**2,082,714**
תב"ע צומת ורדים	882	מ. בינוי ושיכון	3,234,938		3,234,938
		קרן עבודות		84,582	84,582
		סהכ			**3,319,520**
נגישות	950	קרן עבודות	20,000		20,000
		השתתפויות		130,000	130,000
		סהכ			**150,000**
פרויקט מרכז צעירים	897	ה. לשיוויון חברתי	262,500	282,750	545,250
		מרכז קהילתי קדומים	87,500	94,250	181,750
		סהכ			**727,000**
הנגשה ושיפוץ מרחב ציבורי ומחלקת נוער	959	מ. הפנים	300,000		300,000
		קרן עבודות	5,569	94,431	100,000
		סהכ			**400,000**
שיפוצים ורכישות מוסדות חינוך תשפב	930	קרן עבודות	150,000		150,000
		תרומות	25,000		25,000
		מ. החינוך	22,301	26,586	48,887
		סהכ			**223,887**
מדיחי כלים לגנ"י	939	מ. להגנת הסביבה	26,000	21,533	47,533
		קרן עבודות	4,000		4,000
		סהכ			**51,533**

ענבר לוין
גזבר
מ. מ. קדומים