

החברה הכלכלית קדומים

בית הארחה

מבנה חדר אוכל , שיפוץ והנגשה מבנים קיימים

19/03/2026
001 דף מס':

כתב כמויות

בית הארחה - ח אוכל ומעלית-שלב א+ב מכר
מבנה 01 חדר אוכל-מבנה חדש

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|--------|----------|------------------|
| | <u>פרק 01 קידוח ויציקת כלונסאות</u> <u>תת פרק 01.61 קידוח כלונסאות</u> <u>בקדיחה יבשה</u> | | | | |
| 01.61.0020 | קידוח לכלונסאות בקוטר 50 ס"מ ובעומק עד 10 מ', לרבות הכנסת הזיון ועבודת יציקת הבטון. הברזל והבטון נמדדים בנפרד | מטר | 260.00 | 98.00 | 25,480.00 |
| 01.61.0030 | קידוח לכלונסאות בקוטר 50 ס"מ ובעומק מע 10 מ' ועד 20 מ', לרבות הכנסת הזיון ועבודת יציקת הבטון. הברזל והבטון נמדדים בנפרד | מטר | 50.00 | 106.00 | 5,300.00 |
| | סה"כ 01 קידוח ויציקת כלונסאות | | | | 30,780.00 |
| | <u>פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר</u> <u>תת פרק 02.10 פלדת זיון</u> | | | | |
| 02.10.0011 | מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון | טון | 10.00 | 5,300.00 | 53,000.00 |
| 02.10.0021 | רשתות פלדה , מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון | טון | 4.00 | 5,300.00 | 21,200.00 |
| | <u>תת פרק 02.11 מצעים לעבודות בטון</u> | | | | |
| 02.11.0040 | מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפים- עבור פיר מעלית | מ"ר | 20.00 | 60.00 | 1,200.00 |
| 02.11.0070 | מצע ארגזי קרטון כורת עטופים בפוליאיתילן בגובה 25 ס"מ מתחת למרצפים-עבור מבנה מעלית | מ"ר | 15.00 | 50.00 | 750.00 |
| 02.11.0084 | מצע ארגזי פוליסטירן מוקצף בגובה 25 ס"מ וברוחב 25-40 ס"מ , מתחת לקורות קשר, לרבות לוחות פוליגל בעובי 5 ס"מ ובגובה 40 ס"מ משני הצדדים של הארגז ,מתחת לקורות יסוד והקורה . | מטר | 150.00 | 45.00 | 6,750.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום,תכנון ופיקוח ביאליק ת"ד 164 רמת גן 52117 טל:03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|----------|------------|
| | <u>תת פרק 02.12 יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות</u> | | | | |
| 02.12.0400 | ראשי כלונסאות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) במידות שונות | מ"ק | 2.00 | 1,580.00 | 3,160.00 |
| | <u>תת פרק 02.41 קורות יסוד</u> | | | | |
| 02.41.0050 | קורות יסוד בדלות, תלויות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בדלות או יצוקות עם הרצפה. רוחב קורות בחתכים שונים לפי תוכנית | מ"ק | 75.00 | 1,700.00 | 127,500.00 |
| | <u>תת פרק 02.50 מרצפים ורצפות</u> | | | | |
| 02.50.0100 | רצפות בטון- מסוגים שונים, תלויות או מונחות ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ) המחיר אחיד לכל הרצפות, כולל לרמפות ורצפות מבנה מעלית) | מ"ר | 90.00 | 350.00 | 31,500.00 |
| 02.50.9070 | נגיש- טיפול (חספוס) להפחתת סכנת החלקה בכבש בטון רמפה, או ברצפת בטון ע"י מריחה בהברשה בחומר כדוגמת "50378 Heavy Duty" או ש"ע | מ"ר | 34.00 | 50.00 | 1,700.00 |
| | <u>תת פרק 02.61 קירות בטון</u> | | | | |
| 02.61.0030 | קירות בטון בכל רוחב, ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ | מ"ק | 21.00 | 1,750.00 | 36,750.00 |
| | <u>תת פרק 02.62 עמודי בטון</u> | | | | |
| 02.62.0012 | עמודים בדלים בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 20/40 ס"מ | מ"ק | 3.00 | 2,000.00 | 6,000.00 |
| 02.62.0014 | עמודים בדלים בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 20/50 ס"מ | מ"ק | 1.00 | 2,000.00 | 2,000.00 |
| 02.62.0030 | עמודים בדלים בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 20/100 ס"מ | מ"ק | 1.00 | 1,750.00 | 1,750.00 |
| 02.62.0040 | עמודים בדלים בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 30/30 ס"מ | מ"ק | 0.50 | 2,000.00 | 1,000.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|----------|-------------------|
| | תת פרק 02.71 קורות ומעקות בטון | | | | |
| 02.71.0024 | קורות תחתונות תלויות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בחתך 20/80 ס"מ. גובה הקורה נמדד עד לתחתית התקרה | מ"ק | 1.50 | 1,800.00 | 2,700.00 |
| 02.71.0330 | קורות עליונות ומעקות משופעים בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) ברוחב 20-30 ס"מ | מ"ק | 10.00 | 1,950.00 | 19,500.00 |
| | תת פרק 02.81 תקרות וגגות בטון מלא | | | | |
| 02.81.0040 | תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) עובי 20 ס"מ | מ"ר | 25.00 | 350.00 | 8,750.00 |
| | תת פרק 02.85 בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות | | | | |
| 02.85.0010 | בטון טופינג ב-30 בעובי 5 ס"מ על גבי פלטות טרומיות וקורות, לרבות ברצועות ברוחב עד 30 ס"מ בין הפלטות | מ"ק | 16.00 | 1,200.00 | 19,200.00 |
| | סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר | | | | 344,410.00 |
| | פרק 03 מוצרי בטון טרום ודרור תת פרק 03.30 פלטות בטון טרומיות, חלולות ודרוכות (לוח"דים) | | | | |
| | מחירי הלוחדים הינם מחיר קבלן ראשי. לצורך ביצוע העבודה הקבלן יבדוק את מצב השטח ואופן ההנפה שידרש להתקין הלוחדים. נדרש לקחת בחשבון שלא ניתן להניף מהחניה, עקב קווי חשמל מתח גבוהה. | | | | |
| 03.30.0078 | פלטות חלולות ודרוכות (לוח"דים), בטון ב-50 בעובי 20 ס"מ לעומס נוסף עד 1000 ק"ג/מ"ר ואורך עד 6.0 מ', מורכבות באתר, המחיר כולל את חוטי הדריכה, וכל המפורט בתוכניות הקונסטרוקציה. | מ"ר | 265.00 | 380.00 | 100,700.00 |
| | סה"כ 03 מוצרי בטון טרום ודרור | | | | 100,700.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|--------|--------|------------------|
| | <u>פרק 04 עבודות בניה</u> <u>תת פרק 04.20 בניה בבולקי</u> <u>איטונג או אשקלית</u> | | | | |
| 04.20.0010 | מחיצות בולקי בטון ש"ע בעובי 10 ס"מ | מ"ר | 150.00 | 210.00 | 31,500.00 |
| 04.20.0030 | קירות בולקי בטון מסוג פומיס או ש"ע בעובי 20 ס"מ | מ"ר | 200.00 | 260.00 | 52,000.00 |
| | סה"כ 04 עבודות בניה | | | | 83,500.00 |
| | <u>פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</u> <u>תת פרק 06.01 הערות כלליות</u> <u>לפרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</u> | | | | |
| | 1. כל המידות בפרק זה מציינות את מידות הפתח בבניה (מידות הפתח ברוטו לפני התקנת המשקופים). המידות הסופיות של כנפי הדלתות יותאמו לאחר הרכבת המשקופים. כל המחירים מחירי קבלן ראשי. | | | | |
| | 2. צביעה-בהתאם לדרישה בכל פריט . משקוף מגולוון - שתי שכבות צבע יסוד ושכבה אחת צבע עליון "סופרלק" או "פוליאור", לפי בחירת האדריכל. מסגרת מעץ לכנף- עם לכה שקופה . זיגוג- זכוכית שקופה חלקה טריפלקס . | | | | |
| | 3. כל הדלתות כוללות פרזול סטנדרט מניקל או אלומיניום, פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת) ומעצור תופסן לדלת מגנטי על הקיר. כל המנעולים בשרותים תפוס פנוי . מנעולים - צלינדר בכניסה לחדרים , כל המפתחות שונים ושייכים לסדרת מסטר . [הקבלן יספק 3 מפתחות לכל דלת] . בנוסף יספק הקבלן 3 מפתחות מסטר . | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|------|----------|----------|
| | 4. מחירי עבודות המסגרות כוללים (אלא אם ציין אחרת בסעיף): גיליון באבץ חם וצביעה בתנור בצבע אלקטרו סטטי בגוון לפי בחירה | | | | |
| | תת פרק 06.10 דלתות עץ | | | | |
| 06.10.9462 | ד-02 - דלת פתיחה ציר עם צוהר - בכנף מסגרת עץ ומילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות 100/210 ס"מ, לפי ת"י 23. הכנף מגורעת עם גמר פורמיקה דו צדדית בעובי כ- 2.0 מ"מ בגוון לבחירה, עם לוח פולימרי בגובה 12 ס"מ בתחתית הדלת, צוהר בקוטר 30-50 ס"מ עם זכוכית 6 מ"מ שקופה, משקוף פלדה מגולוון, וצבוע בגוון לבחירה, לרבות אטם הקפי, (פס אטימה מסביב למשקוף), 3 צירים מותאמים למשקל הדלת, לרבות ידיות מעצור ומנעול לבחירה | יח' | 1.00 | 2,740.00 | 2,740.00 |
| 06.10.9463 | ד-03 - דלת פתיחה ציר צד - כנף- מסגרת עץ ומילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות 90/210 ס"מ, לפי ת"י 23. הכנף מגורעת עם גמר פורמיקה דו צדדית בעובי כ- 2.0 מ"מ בגוון לבחירה, עם לוח פולימרי בגובה 12 ס"מ בתחתית הדלת, משקוף פלדה מגולוון, וצבוע בגוון לבחירה, לרבות אטם הקפי, (פס אטימה מסביב למשקוף), 3 צירים מותאמים למשקל הדלת, לרבות ידיות, מעצור ומנעול לבחירה | יח' | 2.00 | 2,600.00 | 5,200.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|------|----------|----------|
| 06.10.9470 | ד-04 - נגיש - דלת פתיחה ציר עם רפפה - כנף-מסגרת עץ עם גמר לקה שקופה, במילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות 100/210 ס"מ, לפי ת"י 23. הכנף מגורעת עם גמר פורמיקה דו צדדית בעובי כ- 2.0 מ"מ בגוון לבחירה, עם לוח פולימרי בגובה 12 ס"מ בתחתית הדלת, תריס רפפה במידות 80/60 משקוף פלדה מגולוון, וצבוע בגוון לבחירה, לרבות אטם הקפי, (פס אטימה מסביב למשקוף), 3 צירים מותאמים למשקל הדלת, לרבות ידיות מעצור לבחירה, [מאחז אופקי -מנירוסטה ישולם בנפרד -לפי תקן נגישות) ומנעול תפוס-פנוי | יח' | 2.00 | 3,100.00 | 6,200.00 |
| 06.10.9475 | ד-05 - דלת פתיחה ציר עם רפפה - כנף- מסגרת עץ עם גמר לקה שקופה, במילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות 80/210 ס"מ, לפי ת"י 23. הכנף מגורעת עם גמר פורמיקה דו צדדית בעובי כ- 2.0 מ"מ בגוון לבחירה, עם לוח פולימרי בגובה 12 ס"מ בתחתית הדלת, תריס רפפה במידות 60/60 משקוף פלדה מגולוון, וצבוע בגוון לבחירה, לרבות אטם הקפי, (פס אטימה מסביב למשקוף), 3 צירים מותאמים למשקל הדלת, לרבות ידיות, מנעול ומעצור לבחירה | יח' | 2.00 | 3,100.00 | 6,200.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|------|----------|----------|
| | תת פרק 06.20 ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים | | | | |
| 06.20.9010 | 01 - משטח ו-2 כיורים מפלב"מ 316 (נירוסטה) בגימור חיצוני/ פנימי של "ליטוש מבריק", במידות 200/70 ס"מ ובגובה 90 ס"מ, לרבות 2 כיורים במידות 60/40 ס"מ בעומק 25 ס"מ, שקועים במשטח ופתחים לברזים עם פינות פנימיות מעוגלות ופתח ליציאת מים בקוטר "2, לרבות הגבהה של 10 מ"מ מנירוסטה בחזית ובצדדים והגבהה של 20 ס"מ מבגב המשטח, 4 רגלים מתכוננות מצינור פלב"מ "1.5 בעל עובי דופן 1.5 מ"מ, עם סנדלי גומי. מדף תחתון מנירוסטה במידות 190/70 ס"מ בגובה 30 ס"מ. | יח' | 1.00 | 8,500.00 | 8,500.00 |
| 06.20.9020 | מ-02 - שולחן עבודה במידות 210/70 ס"מ ובגובה 90 ס"מ מפלב"מ 304 (נירוסטה) בגימור חיצוני/פנימי של "ליטוש מבריק", לרבות משטח נירוסטה מחוזק לנשיאת 100 ק"ג"גלמ"א, מדף תחתון במידות 205/70 ס"מ ובגובה 5 ס"מ לנשיאת 80 ק"ג למ"א, 4 רגלים מתכוננות מצינור פלב"מ "1.5 בעל עובי דופן 1.5 מ"מ עם נעל פלסטית מונעת החלקה | יח' | 1.00 | 6,800.00 | 6,800.00 |
| 06.20.9100 | מ-03 מערכת מדפי מתכת מגולוונת מתכוננים עם 4 מדפים, במידות 140/50 ס"מ, בגובה 160 ס"מ מרותך ומלוטש לגמר חלק, צבוע בתנור בגוון לבחירה. בתחתית הרגלים יותקנו ברגי פילוס עם סנדלי גומי. | יח' | 3.00 | 1,000.00 | 3,000.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|------|----------|-----------|
| 06.20.9210 | ש-01 - שולחן הגשה עם ארון מדפים תחתון, פתוח ללא דלתות, עם חיזוקים לפי צורך למשקל 50 ק"ג/מ"א. עשוי סנדוויץ בעובי 20 מ"מ, ציפוי פנים וחופץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, מותאם לנישה בה יותקן. גובה כללי 100 ס"מ, אורך 340 ס"מ רחב הדלפק 65 ס"מ משטח עליון משיש קיסר בעובי 40 מ"מ גמר מלוטש עם קנט משופע בחזית. מדף עשוי סנדוויץ בעובי 20 מ"מ וציפוי פורמייקה. סוקל סנדוויץ 20 מ"מ בגובה 15 ס"מ, מוכן לחיפוי פנל. | יח' | 1.00 | 20,000 | 20,000.00 |
| 06.20.9220 | ש-02 - שולחן הגשה עם ארון מדפים תחתון, פתוח ללא דלתות, עם חיזוקים לפי צורך למשקל 50 ק"ג/מ"א. עשוי סנדוויץ בעובי 20 מ"מ, ציפוי פנים וחופץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, מותאם לנישה בה יותקן. גובה כללי 100 ס"מ, אורך 145 ס"מ רחב הדלפק 45 ס"מ משטח עליון משיש קיסר בעובי 40 מ"מ גמר מלוטש עם קנט משופע בחזית. מדף עשוי סנדוויץ בעובי 20 מ"מ וציפוי פורמייקה. סוקל סנדוויץ 20 מ"מ בגובה 15 ס"מ, מוכן לחיפוי פנל. | יח' | 1.00 | 8,500.00 | 8,500.00 |
| 06.20.9230 | ש-03 - שולחן הגשה עם ארון מדפים תחתון, עם דלתות, עם חיזוקים לפי צורך למשקל 50 ק"ג/מ"א. עשוי סנדוויץ בעובי 20 מ"מ, ציפוי פנים וחופץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע. גובה כללי 100 ס"מ, אורך 100 ס"מ רחב אסימטרי 50-65 ס"מ משטח עליון משיש קיסר בעובי 40 מ"מ גמר מלוטש עם קנט משופע בחזית. מדף עשוי סנדוויץ בעובי 20 מ"מ וציפוי פורמייקה. סוקל סנדוויץ 20 מ"מ בגובה 15 ס"מ, מוכן לחיפוי פנל. | יח' | 1.00 | 9,000.00 | 9,000.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|------|----------|----------|
| | תת פרק 06.31 דלתות פלדה ומחזירי שמן | | | | |
| 06.31.9047 | ד - 01 - דלת חד כנפית מפח מגולוון במידות 105/210 ס"מ ומשקוף פח מגולוון בעובי 1.5 מ"מ, לקיר בעובי עד 25 ס"מ, מבוטן לקיר, הכנף מורכבת משני לוחות פלדה בעובי 2 מ"מ מגולוונים עם מילוי פוליאוריטן, כדוגמת בייסיק של פלדלת או ש"ע, לרבות צביעה בתנור בגוון לבחירה, מנעול לפי ת"י 101 וידיעות מתכת לבחירה, ולרבות נעילה חשמלית עם קודן/קורא כרטיסים. | יח' | 1.00 | 3,800.00 | 3,800.00 |
| 06.31.9505 | ד - 06 - דלתות לארון חשמל- מפח מגולוון וצבוע בתנור בצביעה אלקטרוסטטי בגוון לפי בחירה- בעובי 1.5 מ"מ, במידות 120/200 ס"מ, לרבות משקוף, דלתות דו כנפיות, ידיעות לחיצה עם אפשרות לנעילה, ובריחים לנעילה, מורכב בנישה בנויה, לרבות שילוט לפי תקן. | יח' | 1.00 | 3,800.00 | 3,800.00 |
| 06.31.9506 | ד - 07 - דלתות לארון תקשורת/ כיבוי אש מפח מגולוון וצבוע בתנור בצבע אלקטרוסטטי בגוון לפי בחירה, בעובי 1.5 מ"מ, במידות 80/200 ס"מ, לרבות משקוף, דלתות דו כנפיות, ידיעות לחיצה עם אפשרות לנעילה ובריחים לנעילה, מורכב בנישה בנויה, לרבות שילוט לפי תקן. | יח' | 2.00 | 2,800.00 | 5,600.00 |
| 06.31.9630 | מחזיר שמן עליון הדראולי לדלת דירוג כח סגירה ברמה 3 | יח' | 4.00 | 430.00 | 1,720.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|------|----------|-----------|
| | תת פרק 06.41 מחיצות מודולריות לשרותים | | | | |
| 06.41.9026 | ד-08 - יחידת שירותים עם 4 תאי שרותים, הכוללת 3 מחיצות (דפנות) מסיימות בעומק כ-175 ס"מ וחזית תא ברוחב כ-390 ס"מ: המחיצות והדלתות עשויות מלוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או "מ.א.מ.ש" או ש"ע בעובי 12-13 מ"מ, אנטי ונדליזם ועמידות בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. חזית התא ברוחב כ-390 ס"מ, לרבות 4 דלתות ברוחב 85 ס"מ עם וו תליה על פנים הדלת, כל אחת, צירים ואוחזים מנירוסטה, כולל גומיות הפרדה, עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת ומנגנון נעילה מסוג תפוס/פנוי לבחירה. גובה המחיצות 15 ס"מ מהרצפה ועד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם פרזול מיציקת ניילון. מחיר יחידת השירותים כולל שלוש מחיצות וחזית עם ארבע דלתות | קומפ | 1.00 | 14,000 | 14,000.00 |
| 06.41.9027 | ד--09 - יחידת שירותים פינתית הכוללת מחיצה (דופן) מסיימת בעומק כ-175 ס"מ וחזית תא ברוחב כ-210 ס"מ: המחיצות והדלתות עשויות מלוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או "מ.א.מ.ש" או ש"ע בעובי 12-13 מ"מ, אנטי ונדליזם ועמידות בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. חזית התא ברוחב כ-210 ס"מ, לרבות 2 דלתות ברוחב 85 ס"מ עם וו תליה על פנים הדלת, כל אחת, צירים ואוחזים מנירוסטה, כולל גומיות הפרדה, עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת ומנגנון נעילה מסוג תפוס/פנוי לבחירה. גובה המחיצות 15 ס"מ מהרצפה ועד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם פרזול מיציקת ניילון. מחיר יחידת השירותים כולל 2 מחיצות וחזית עם 2 דלתות | קומפ | 1.00 | 7,500.00 | 7,500.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|--|---|-------|-------|----------|-------------------|
| 06.41.9600 | ד-10 - מחיצה למשתנה "Standard" במידות 50/190 ס"מ , עשויה לוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרווייקטים" או "מ.א.מ. ש" או ש"ע בעובי 12-13 מ"מ, אנטי ונדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות, עם אוחזים מנירוסטה וגומיות הפרדה, לחיבור לקיר ולרצפה, | יח' | 2.00 | 2,000.00 | 4,000.00 |
| סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה | | | | | 116,560.00 |
| <u>פרק 07 מתקני תברואה</u> | | | | | |
| <u>תת פרק 07.11 צינורות פלדה</u> | | | | | |
| <u>מגולונים למים קרים וחמים</u> | | | | | |
| 07.11.0346 | התחברות של צינור חדש עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול קוטר 3" אל צינור קיים קוטר מעל 2" ועד 4", לרבות: ניתוק קו קיים, חיתוך הצינור הקיים, התקנת ספחים (הכלולים במחיר), אביזרים לחיבור הצינור החדש לקיים, חיבור בהברגה ו/או בריתוך ובדיקת החיבור ללחץ מים | קומפ | 1.00 | 660.00 | 660.00 |
| <u>תת פרק 07.12 צינורות</u> | | | | | |
| <u>פלסטיים למים קרים וחמים</u> | | | | | |
| <u>ולמערכת מתזים (ספרינקלרים)</u> | | | | | |
| מחיר הצנרת הנו לקיום ראשיים בלבד . עבור נקודות כויר או אסלה וכדומה , לא תימדד הצנרת והיא כלולה במחיר הנקודה. | | | | | |
| 07.12.0110 | צינורות פוליאטילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 25 מ"מ, לרבות ספחים | מטר | 60.00 | 78.00 | 4,680.00 |
| 07.12.0120 | צינורות פוליאטילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 20 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 28 מ"מ, לרבות ספחים | מטר | 10.00 | 94.00 | 940.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק ת"ד 164 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|--------|-----------|
| 07.12.0130 | צינורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 25 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 40 מ"מ, לרבות ספחים | מטר | 10.00 | 118.00 | 1,180.00 |
| 07.12.0140 | צינורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 32 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים עם צינור מתעל קוטר 50 מ"מ, לרבות ספחים | מטר | 10.00 | 153.00 | 1,530.00 |
| 07.12.0196 | צינורות מפוליאתילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 32 מ"מ, דרג 15, מונחים בקרקע עם כיסוי מינימלי של 80 ס"מ, לרבות עטיפת חול וספחים | מטר | 95.00 | 138.00 | 13,110.00 |
| 07.12.0215 | צינורות מפוליאתילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 90 מ"מ, דרג 15, מונחים בקרקע עם כיסוי מינימלי של 80 ס"מ, לרבות עטיפת חול, לא כולל ספחים למעט מחברים | מטר | 20.00 | 252.00 | 5,040.00 |
| 07.12.0281 | ספחים מכל הסוגים לצינורות "פקסגול + CL" או ש"ע עמידים בכלור, קוטר 32 מ"מ | יח' | 4.00 | 160.00 | 640.00 |
| 07.12.0412 | צינורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים, מותקנים גלויים לקו זמני לרבות על קירות ותקרות, כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 50 מ"מ, דרג 15, לרבות ספחים ושניחיבורים לקו מים | מטר | 5.00 | 98.00 | 490.00 |
| 07.12.0660 | מחלקים מפליז לצינורות פלסטיים למים קרים וחמים מפוליאתילן מצולב לרבות פקקים, מותקן מושלם בתוך ארגז פיברגלס מתאים המשולם בנפרד, קוטר 1" מ"מ תבריג קוטר 61 מ"מ, 2 יציאות | יח' | 4.00 | 179.00 | 716.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|----------|----------|
| 07.12.0670 | מחלקים מפליז לצינורות פלסטיים למים קרים וחמים מפוליאתילן מצולב לרבות פקקים, מותקן מושלם בתוך ארגז פיברגלס מתאים המשולם בנפרד, קוטר "1 מ"מ תבריג קוטר 61 מ"מ, 3 יציאות | יח' | 5.00 | 255.00 | 1,275.00 |
| 07.12.0672 | מחלקים מפליז לצינורות פלסטיים למים קרים וחמים מפוליאתילן מצולב לרבות פקקים, מותקן מושלם בתוך ארגז פיברגלס מתאים המשולם בנפרד, קוטר "1 מ"מ תבריג קוטר 61 מ"מ, 4 יציאות | יח' | 4.00 | 260.00 | 1,040.00 |
| 07.12.0683 | ארגז למחלקים (מרכזיה) עד 16 נקודות, במידות 65/83.6/16 ס"מ, כדוגמת "גולן" או ש"ע, לרבות מכסה, מותקן מושלם בתוך קיר | יח' | 2.00 | 640.00 | 1,280.00 |
| | <u>תת פרק 07.31 צינורות למערכת נקזים</u> | | | | |
| | מחיר הצנרת הנו לקיום ראשיים בלבד. עבור נקודות כוור או אסלה וכדומה, לא תימדד הצנרת והיא כלולה במחיר הנקודה. | | | | |
| 07.31.0300 | צינורות פוליפרופילן מותקנים גלויים או סמויים, דוגמת "חוליות" או "גולן" או ש"ע, קוטר 40 מ"מ, לרבות ספחים | מטר | 70.00 | 92.00 | 6,440.00 |
| 07.31.0600 | צינורות פוליאתילן מסוג H.D.P.E מסוג PE-100 "מרפלקס", SDR-11 דרג 16 או ש"ע, מותקנים סמויים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים | מטר | 20.00 | 175.00 | 3,500.00 |
| | <u>תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</u> | | | | |
| 07.41.0130 | אסלה תלויה מחרס לבן דגם "ויטרה S-20" מק"ט 5507 או ש"ע עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה פלסטיק דגם כבד וכל החיזוקים | יח' | 6.00 | 1,130.00 | 6,780.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|------|----------|-----------|
| 07.41.0170 | נגיש- אסלת נכים תלויה מחרס לבן דגם "ברקת" או ש"ע באורך 70 ס"מ ובגובה 46 ס"מ עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה קשיח דגם "פרסה" או ש"ע וכל החיזוקים | יח' | 1.00 | 2,700.00 | 2,700.00 |
| 07.41.0210 | מיכל הדחה סמוי להתקנה מוקדמת בתוך קיר גבס (הנמדד בנפרד), או בלוקים, כדוגמת תוצרת "פלסאון" או ש"ע לאסלה תלויה, לרבות לחצן ניקל/סטן ועיגון ע"י בטון בתחתית מתקן מיכל ההדחה | קומפ | 7.00 | 2,100.00 | 14,700.00 |
| 07.41.0520 | משתנה תלויה וסיפון קרמי נסתר מובנה מחרס לבן, סוג א', דגם "ברקת" או ש"ע, לרבות מתלה, סיפון סמוי ומפזר מים | יח' | 2.00 | 2,000.00 | 4,000.00 |
| | תת פרק 07.42 כיורים | | | | |
| 07.42.0032 | נגיש- כיור רחצה תלוי מחרס צבעוני דגם "פלמה 51" מעוגל או ש"ע, באורך 49.5 ס"מ, ברוחב 41.8 ס"מ ובגובה 13.2 ס"מ | יח' | 1.00 | 630.00 | 630.00 |
| 07.42.0120 | כיור רחצה מחרס לבן אובלי לבן מודבק מתחת למשטח השיש, דגם "מיני נופר" או ש"ע | יח' | 8.00 | 820.00 | 6,560.00 |
| 07.42.0300 | כיור מטבח מחרס לבן מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע | יח' | 2.00 | 1,050.00 | 2,100.00 |
| | תת פרק 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר) | | | | |
| 07.45.0125 | סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר | יח' | 8.00 | 500.00 | 4,000.00 |
| 07.45.0150 | נגיש- סוללה לכיור עם פיה ארוכה מסתובבת וידית מרפק להתקנה בעמידה מסדרת "אופק" או מהקיר מסדרת "קליר" (בהתאם לבחירת המזמין) או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם | יח' | 1.00 | 800.00 | 800.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|------|----------|-----------|
| 07.45.0182 | סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה ארוכה קשתית מסתובבת מסדרת "אופק" מק"ט 70808 או ש"ע גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר | נק' | 2.00 | 530.00 | 1,060.00 |
| 07.45.1800 | מתקן לשתיית מים קרים תוצרת "תמי 4" או ש"ע, לרבות ברז שתיה וחיבור למערכות מים וניקוז קיימות, כולל אביזרי חיבור. נקודות חשמל ומים נמדדות בנפרד | יח' | 1.00 | 2,230.00 | 2,230.00 |
| 07.45.2000 | מתקן לשתיית מים קרים (קולר) מפלב"מ 316 (נירוסטה) למוסדות, תוצרת "דור המים" או "עולם המים" או "Ran Water" או ש"ע בגובה 106 ס"מ, עומק 30 ס"מ ורוחב 42.5 ס"מ, לרבות לחצן לשתייה ישירה וברז למילוי כוסות ובקבוקים, מדחס בהספק של 30-40 ליטר/שעה, חיבור למערכות מים וניקוז קיימות, כולל אביזרי חיבור, מקטין לחץ ופילטר אמריקאי משולב למניעת אבנית. נקודות חשמל ומים נמדדות בנפרד | יח' | 1.00 | 2,420.00 | לא לסיכום |
| | <u>תת פרק 07.49 נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות</u> | | | | |
| 07.49.0010 | נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט | קומפ | 9.00 | 1,500.00 | 13,500.00 |
| 07.49.0060 | נקודת הכנה למתקן שתיית מים או מכונת קפה, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', חיבורם למערכות המים והביוב הקיימים וברז סגירה קוטר עד 1/2" | קומפ | 1.00 | 900.00 | 900.00 |
| 07.49.0070 | נקודת הכנה למתקן מים על השיש, לרבות צינור מים קרים עד 1.5 מ', ברז סגירה וקידוח בשיש | קומפ | 1.00 | 900.00 | 900.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|------|----------|-----------|
| 07.49.0075 | נקודה לברז גן למים קרים או ברז למקרר, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ' אורך וברז | קומפ | 1.00 | 700.00 | 700.00 |
| 07.49.0090 | נקודה למשתנה, לרבות צינור מים קרים, וצינור ניקוז לשפכים קוטר 50 מ"מ, התקנת המשתנה על מתלה, חיבור מפזר מים, חציבה בקיר ותיקונו אחרי התקנה, הכל בשלמות קומפלט | יח' | 2.00 | 1,500.00 | 3,000.00 |
| 07.49.0110 | נקודה לאסלה תלויה, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור ניקוז לשפכים מ-P.V.C עד 2.0 מ' חיבור למערכת מים וביוב קיימת והתקנת אסלה תלויה, ומיכל הדחה סמוי מחוזק לקיר בלוקים ע"י עיגון בטון ותמיכות (לא כולל אספקה של אסלה תלויה, מיכל הדחה סמוי, ברזים וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות, קומפלט | קומפ | 7.00 | 1,500.00 | 10,500.00 |
| 07.49.0620 | נקודה לדוד חשמלי, לרבות התקנת הדוד (לא כולל אספקת הדוד אשר תשולם בנפרד), צנרת מים קרים וחמים עד 4 מ' וצנרת ניקוז עד 4 מ' מחוברת לניקוז דירתי | קומפ | 2.00 | 1,500.00 | 3,000.00 |
| 07.49.0700 | נקודה לניקוז מזגן מפוצל או מיני מרכזי או מערכת VRF, לרבות צינור פוליפרופילן בקוטר 32-40 מ"מ ובאורך עד 4.0 מ' וחיבור למחסום רצפה קיים | קומפ | 4.00 | 800.00 | 3,200.00 |
| | תת פרק 07.50 ניקוז מי גשמים | | | | |
| 07.50.0040 | ברכיים מצינור פלדה קוטר 4" במוצא המרזב | יח' | 3.00 | 250.00 | 750.00 |
| 07.50.0050 | זרבוביות P.V.C לניקוז גגות באורך עד 50 ס"מ, קוטר 4" | יח' | 3.00 | 97.00 | 291.00 |
| 07.50.0060 | שוקת למרזב מבטון טרום מונחת על הקרקע במידות 30/45/10 ס"מ | יח' | 2.00 | 162.00 | 324.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|------|----------|-------------------|
| 07.50.0112 | נקזים (קולטי מי גשמים) למרפסות או גגות עם מאריך לרצפות ורשת נירוסטה 10/10 ס"מ, יציאה אנכית, קוטר 4"4" מסוג "דלביט" סדרה S-10, לרבות גוף עם חיבור מהירלצנרת ותושב משפר, פילטר גאוטקס ומאריך עם רשת נירוסטה 10/10 ס"מ | יח' | 3.00 | 1,000.00 | 3,000.00 |
| | תת פרק 07.75 דודי מים חמים חשמליים | | | | |
| 07.75.0050 | דודי מים חמים 200 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריטן יצוק לרבות כל האביזרים, שסתום אל חוזר 3/4" ושסתום בטחון, חיבור לנקודת מים וחשמל קיימת ותקופת אחריות של 5 שנים | יח' | 1.00 | 3,410.00 | 3,410.00 |
| 07.75.9010 | אספקה והתקנה של "משגיחום" מערבול מים לוויסות טמפרטורה ל 45 מעלות | יח' | 1.00 | 800.00 | 800.00 |
| | תת פרק 07.84 עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין | | | | |
| 07.84.0012 | עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון פיברגלס (הנמדד בנפרד), המותקן על קיר, לרבות ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר 2" ובאורך 15 מ' עם מצמדישטורץ, מזנק סילון/ריסוס 2", רב שימושי עם מצמד 2", ברז כדורי 1", גלגלון עם צינור גמיש קוטר 3/4" באורך 30 מ', חיבור לקו המים ושילוט "אש" לזיהוי, מותקן מושלם | קומפ | 1.00 | 2,350.00 | 2,350.00 |
| | סה"כ 07 מתקני תברואה | | | | 134,706.00 |
| | פרק 08 מתקני חשמל | | | | |
| | תת פרק 08.01 הערות כלליות | | | | |
| | לפרק 08 מתקני חשמל | | | | |
| | 1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|--------|----------|
| | 2. קיצורים/ראשי תיבות בשימוש בפרק זה: ג.ת - גוף תאורה; ב"ת - בית תקע (שקע); יח' - יחידה; כ"ס - כח סוס; ס"מ - סנטימטר; מ"ר - מטר מרובע; מ"מ - מילימטר; מ"א - מטר אורך (מטר רץ); מא"ז - מפסק אוטומטי זעיר; ממ"ר - מילימטר מרובע; מאמ"ת - מפסק אוטומטי מגנטי תרמי; מ"ז - מפסיק זרם; נל"ג - נתרן לחץ גבוה; עה"ט - על הטיח; ק"ק - קילו קלוריות; קו"ט - קילו ווט; ק"א - קילו אמפר; ק"ו - קילו וולט; קוא"ר - קילו וולט אמפר ראקטיבי; קומ' - קומפלט; ש"ע - שעת עבודה או שווה ערך; תה"ט - תחת הטיח; תה"ר - תיבת הסתעפות ראשית; תה"מ - תיבת הסתעפות משני | | | | |
| | 1. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מתקני ראשי | | | | |
| | <u>תת פרק 08.11 חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל ותקשורת</u> | | | | |
| 08.11.0014 | חפירה/חציבה של תעלות לכבלים ברוחב 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי | מטר | 50.00 | 67.00 | 3,350.00 |
| 08.11.0250 | תוספת עבור מילוי חפירה בחול דיונות מנופה בשכבות של 20 ס"מ לרבות הידוק מבוקר והרטבה עד צפיפות של 98%+ פיני עודפי חפירה | מ"ק | 2.00 | 118.00 | 236.00 |
| 08.11.0300 | חפירה/חציבה של תעלות לכבלים בעבודת ידיים, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי | מ"ק | 5.00 | 136.00 | 680.00 |
| 08.11.0525 | תוספת עבור פתיחת מדרכה מרוצפת קיימת לצורך הנחת צנרת והחזרתה למצב שלפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה עם המרצפות שפורקו, ברוחב 60 ס"מ בין ריצוף פנים ובין ריצוף חוץ | מטר | 20.00 | 180.00 | 3,600.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|----------|-----------|
| 08.11.0545 | תוספת עבור ניסור מדרכת אספלט לצורך הנחת צנרת והחזרתה למצב שלפני הניסור לרבות שחזור המבנה, ברוחב 60 ס"מ | מטר | 10.00 | 180.00 | 1,800.00 |
| 08.11.0600 | תוספת עבור לבנים או פלטות להגנה | מטר | 30.00 | 15.00 | 450.00 |
| 08.11.0650 | עטיפת צנרת בבטון ב-20 בתוך חפירה קיימת, בהיקף של 10 ס"מ סביב הצנרת, עד 8 קנים בקוטר עד 4" | מטר | 5.00 | 80.00 | 400.00 |
| 08.11.0651 | תוספת עבור התחברות ללוח חשמל קיים וכל הנדרש לחיבור מושלם באתר עד לאישור המזמין, הפיקוח ויועץ החשמל בכתב לשביעות רצונם מהחיבור | קומפ | 1.00 | 2,500.00 | 2,500.00 |
| | תת פרק 08.18 נקודות בתי תקע | | | | |
| | כל אביזרי הקצה לחשמל ותקשורת יהיו מסוג בטיצ'ינו או גוויס קורוס- GEO או ש"ע מאושר ע"י היועץ והמזמין בכתב. השקעים כלול במחיר הנקודה ויותקנו בקופסאות אורגניליות עם מחיצות פנימיות מתוצרת "פוטקס תבניות בע"מ" אפורות בלבד(גבס פטנט/תקן). המחיר לנקודה הוא ללא תלות באורך הקו המחיר. לתיאור הנקודה המלא יש לעיין במפרט הטכני בפרק אופני מדידה, כל השקעים הישראליים יסופקו עם תריסי הגנה פנימיים להגנה מפני חישמול. | | | | |
| 08.18.0010 | נקודת בית תקע או נקודת בית תקע דירתית מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X2.5 מ"מ, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה אוחשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם | נק' | 70.00 | 250.00 | 17,500.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|----------|----------|
| 08.18.0030 | תוספת לנקודת בית תקע עבור ב"ת כפול להתקנה ע"הט או תה"ט | יח' | 50.00 | 28.00 | 1,400.00 |
| 08.18.0040 | תוספת לנקודת בית תקע עבור 3 ב"ת ביחידה להתקנה ע"הט או תה"ט | יח' | 1.00 | 42.00 | 42.00 |
| 08.18.0050 | תוספת לנקודת בית תקע עבור 4 ב"ת ביחידה להתקנה ע"הט או תה"ט | יח' | 1.00 | 49.00 | 49.00 |
| 08.18.0060 | תוספת לנקודת בית תקע עבור 6 ב"ת ביחידה להתקנה ע"הט או תה"ט | יח' | 4.00 | 68.00 | 272.00 |
| 08.18.0080 | תוספת לנקודת בית תקע עבור ב"ת מוגן מים | יח' | 18.00 | 30.00 | 540.00 |
| 08.18.0110 | נקודת בית תקע תלת-פזית מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 5X2.5 ממ"ר, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עדבית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם | נק' | 5.00 | 360.00 | 1,800.00 |
| 08.18.0235 | עמדת עבודה הכוללת: רב בתי תקע דוגמת "ניסקו" או "ע.ד.א. פלסט" דגם "אופיס 8 מודול או "D18" או ש"ע לרבות: 2 נקודות בית תקע מושלמת בכבל N2XY עם 6 אביזרים 16A דגם ישראלי לחשמל רשת, 1 נקודת בית תקע ל-UPS, שתי נקודות תקשורת מושלמות בכבל CAT-5E כולל אביזר וחיבור בשני הקצוות, 2 נקודות טלפון מושלמות כולל אביזר דגם בזק וכבל מחובר בשני הצדדים | יח' | 1.00 | 1,500.00 | 1,500.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|------|--------|----------|
| | תת פרק 08.19 נקודות חשמל שונות | | | | |
| 08.19.0012 | נקודת דוד סולארי לרבות מ"ז דו קוטבי משוריין ואטום IP54, בקרבת הדוד על גג המבנה בקופסה אטומה מוגנת מים עם מנורת סימון ושלט, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" אוש"ע, מפסק ביטחון ליד הדוד (אם נדרש), כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3x1.5 מ"מ (או 3X2.5 מ"מ כנדרש), מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מלוח החשמל עד הדוד, חיבור חשמלי לדוד המים, לרבות צינור הגנה מהציאה מהקיר עד הדוד, הכל מושלם קומפלט | נק' | 1.00 | 330.00 | 330.00 |
| 08.19.0400 | נקודה להתקנת מכשיר במעגל חד פאזי בכבלים ו/או במוליכים בחתך 1.5 מ"מ לרבות צינור ומ"ז 16 אמפר בתיבה מוגנת מים | נק' | 4.00 | 250.00 | 1,000.00 |
| 08.19.0420 | נקודה להתקנת מכשיר במעגל חד פאזי בכבלים ו/או במוליכים בחתך 4 מ"מ לרבות צינור ומ"ז 25 אמפר בתיבה מוגנת מים | נק' | 4.00 | 410.00 | 1,640.00 |
| 08.19.0495 | נקודה ללחצן הפסקת חירום פלסטי לרבות צנרת ומוליכים או כבלים 1.5X3 מ"מ ואביזר עם זכוכית לשבירה | נק' | 1.00 | 520.00 | 520.00 |
| 08.19.0500 | נקודת טלפון מושלמת עשויה צינור בקוטר כנדרש בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות כבל טלפון 3 זוגות לפחות מושחל ומחובר קומפלט, הקו מהתה"ר ו/או התה"מ עד הנקודה וכן אביזר סיום לפי דרישות "בזק", דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, הכל מושלם לרבות מחברי קורונה ומגשרים | נק' | 1.00 | 184.00 | 184.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|--------|----------|
| 08.19.0700 | נקודת הכנה למערכת מתח נמוך (אינטרקום, גלאי עשן, מחשב, רמקולים וכדו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה אוחשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה | נק' | 50.00 | 130.00 | 6,500.00 |
| 08.19.0720 | נקודת תקשורת אחודה מושלמת CAT-6A עשויה צינור בקוטר כנדרש בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות כבל CAT-7 מסדרת כבלי GIGA המותאם לעבודה בקצב 10G לרבות אביזר כנדרש וחיבור הנקודה בשני הקצוות | נק' | 30.00 | 310.00 | 9,300.00 |
| 08.19.0800 | נקודת תריס חשמלי לרבות צינורות ומוליכים או כבלים מהלוח דרך המפסק ועד המנוע, לחצן דו קוטבי דו כיווני וחיבור המנוע, הכל מושלם קומפלט | נק' | 2.00 | 290.00 | 580.00 |
| 08.19.1000 | נקודת הכנה למקרן תקרתי עם תיבה D-14 לרבות מסגרת ופקקים כולל צנרת 2X50 מהתיבה לשולחן ולמקרן | נק' | 1.00 | 470.00 | 470.00 |
| | <u>תת פרק 08.21 צנרת חשמל פלסטית</u> | | | | |
| 08.21.0010 | צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 20 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר | מטר | 100.00 | 6.00 | 600.00 |
| 08.21.0020 | צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 25 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר | מטר | 100.00 | 7.00 | 700.00 |
| 08.21.0400 | צינורות פלסטיים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה מפוליפרופילן שזור בקוטר 8 מ"מ, עבור קוי טלפון בהתאם לדרישות חב' "בזק", "יק"ע 13.5, מונחים בחפירה מוכנה לרבות כל חומרי החיבור | מטר | 100.00 | 23.00 | 2,300.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|--------|----------|
| 08.21.0500 | צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור | מטר | 40.00 | 12.50 | 500.00 |
| 08.21.0530 | צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 160 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור | מטר | 80.00 | 68.00 | 5,440.00 |
| | תת פרק 08.23 תעלות כבלים | | | | |
| 08.23.0100 | תעלות ברוחב 100 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוון לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות, מחברים, ומהדקי הארקה כדוגמת "ארכה" או ש"ע | מטר | 70.00 | 62.00 | 4,340.00 |
| 08.23.0110 | תעלות ברוחב 200 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוון לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות, מחברים, ומהדקי הארקה כדוגמת "ארכה" או ש"ע | מטר | 70.00 | 76.00 | 5,320.00 |
| | תת פרק 08.31 כבלי נחושת (XLPE) N2XY | | | | |
| | הערה: כבלי חשמל אילו אינם כלולים במחירי הנקודות. כבלים אלו מיועדים להזנות ראשיות למבנה ואו למעלית. | | | | |
| 08.31.0090 | כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 3X2.5 מ"מ קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע | מטר | 40.00 | 13.00 | 520.00 |
| 08.31.0170 | כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 5X6 מ"מ קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע | מטר | 40.00 | 30.00 | 1,200.00 |
| 08.31.0305 | כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 4X95 מ"מ קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע | מטר | 40.00 | 220.00 | 8,800.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|----------|----------|
| 08.31.0306 | תוספת למחיר כבל עבור חיבור הכבל 5X6N2XY ללוח חשמל קיים וכל הנדרש לחיבור זה(עבור מעלית חדשה בבנין ליד) | קומפ | 1.00 | 1,500.00 | 1,500.00 |
| | <u>תת פרק 08.35 מוליכי נחושת גלויים</u> | | | | |
| 08.35.0009 | מוליכי נחושת גלויים בחתך 10 ממ"ר, טמונים בקרקע ו/או מושחלים בצינור ו/או על סולם כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע | מטר | 100.00 | 10.30 | 1,030.00 |
| | <u>תת פרק 08.40 הארקות והגנות אחרות</u> | | | | |
| 08.40.0034 | פסים להשוואת פוטנציאלים עשויים מנחושת במידות 800x60x6 מ"מ לרבות מבודדים וכיסוי הגנה | יח' | 1.00 | 1,050.00 | 1,050.00 |
| 08.40.0040 | הארקות יסוד של מבנה. מחיר בהערכה לפי מ"ר שטח קומת היסוד של הבנין | מ"ר | 300.00 | 15.00 | 4,500.00 |
| 08.40.0050 | נקודת הארקה במוליך נחושת 16 ממ"ר מפס השוואת הפוטנציאלים לאלמנט מתכתי, או לצנרת מים, לרבות צנרת מגן ושלה תקנית | נק' | 2.00 | 180.00 | 360.00 |
| 08.40.0100 | גשר הארקה תקני על מונה מים לרבות שלות תקניות ושלט "הארקה לא לנתק" | יח' | 1.00 | 150.00 | 150.00 |
| 08.40.0200 | נקודת הארקה במוליך 10 ממ"ר לאלמנט מתכתי או לצנרת מים או תקרה אקוסטית (עבור המוליך משולם בנפרד), לרבות בורג מחובר או מרותך לציוד, דיסקיות, נעל כבל, שילוט וכל יתר הנדרש לחיבור הנקודה | נק' | 40.00 | 41.00 | 1,640.00 |
| 08.40.0500 | מהדק קנדי בגודל עד 16 ממ"ר | יח' | 45.00 | 24.00 | 1,080.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|------|----------|-----------|
| | <u>תת פרק 08.43 התחברות בלוחות קיימים-בדיקות בודק מוסמך, ותוספת מאמתיים</u> | | | | |
| 08.43.0030 | בדיקת מתקן חשמל מסחרי בגודל מעל 250X3 אמפר עד 910 אמפר ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות | קומפ | 2.00 | 2,800.00 | 5,600.00 |
| 08.43.0440 | יחידת הגנה אלקטרונית מתקדמת למפסקים 630-4000A דגם LSIG עם תצוגה ולדים (לא כולל מש"ז חיצוני) | יח' | 2.00 | 5,600.00 | 11,200.00 |
| 08.43.9072 | מאמ"תים עד 3X400 אמפר כושר ניתוק 36 קילואמפר עם הגנה אלקטרונית רגילה | יח' | 1.00 | 5,250.00 | 5,250.00 |
| 08.43.9073 | מאמ"תים עד 3X630 אמפר כושר ניתוק 36 קילואמפר עם הגנה אלקטרונית רגילה | יח' | 1.00 | 6,720.00 | 6,720.00 |
| | <u>תת פרק 08.48 מערכות אל-פסק</u> | | | | |
| 08.48.1010 | מערכת אל-פסק חד פאזית 1.5KVA ON-LINE לרבות מצברים, הגנה בפני נחשולי מתח בערך של 600 ג'אול, וסט מגעים יבשים, לפעולה בעומס 50% למשך 10 דקות, כולל התקנה וחיבור, דוגמת "ADVICE" דגם AON1500 1.5KVA או ש"ע, שנתיים אחריות | יח' | 1.00 | 2,900.00 | 2,900.00 |
| | <u>תת פרק 08.61 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I</u> | | | | |
| | הערה: מבנה הלוחות לא כולל הובלה, התקנה וחיבור הלוח, אלא אם צוין אחרת. | | | | |
| 08.61.0136 | מבנים ללוחות מורכבים מתאי פח מודולריים וצבועים, לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים, פסי צבירה, מהדקים, חווט, שילוט, מבודדים, בסיס הגבהה וכל הנדרש להשלמת הלוח קומפלט ללוח עד A250X3 | מ"ר | 3.20 | 4,700.00 | 15,040.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|----------|----------|
| | תת פרק 08.62 מא"זים אופיין C ו-K | | | | |
| 08.62.0060 | מא"ז אופיין C לזרם 10-32 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר | יח' | 88.00 | 55.00 | 4,840.00 |
| 08.62.0117 | מא"ז אופיין C לזרם עד 6 אמפר חד קוטבי עם ניתוק האפס, כושר ניתוק 10 קילואמפר | יח' | 3.00 | 140.00 | 420.00 |
| 08.62.0240 | מא"ז אופיין C לזרם 6 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר | יח' | 2.00 | 220.00 | 440.00 |
| 08.62.0250 | מא"ז אופיין C לזרם 10-32 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר | יח' | 19.00 | 215.00 | 4,085.00 |
| 08.62.0260 | מא"ז אופיין C לזרם 40 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר | יח' | 5.00 | 260.00 | 1,300.00 |
| 08.62.0620 | סליל הפסקה למא"ז | יח' | 2.00 | 210.00 | 420.00 |
| 08.62.0660 | סידור למנעול תליה עבור מא"ז | יח' | 3.00 | 43.00 | 129.00 |
| | תת פרק 08.63 מאמ"תים | | | | |
| | הערה: מאמ"תים כדוגמת "שניידר אלקטריק" או ש"ע | | | | |
| 08.63.0040 | מאמ"תים עד 3X160 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה) | יח' | 2.00 | 1,900.00 | 3,800.00 |
| 08.63.0320 | תוספת למאמ"ת בגודל עד 3X160 אמפר עבור הגנה אלקטרונית רגילה (במקום הגנה תרמית מגנטית) | יח' | 1.00 | 840.00 | 840.00 |
| 08.63.0600 | סליל הפסקה TC או סליל סגירה למאמ"ת עד A3X630 | יח' | 2.00 | 400.00 | 800.00 |
| | תת פרק 08.66 ממסרים ומגענים | | | | |
| | הערה: סעיף הפחתים כוללים כ-12 החלפת פחתים ישנים מדגם AC בלוחות קיימים במתחם | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|----------|-----------|
| 08.66.0200 | ממסר פחת 2X25 אמפר רגישות 30 מיליאמפר דגם A תוצרת "Hager" כדוגמת "מולכו" או גויס כדוגמת "ארכה" או ש"ע | יח' | 3.00 | 325.00 | 975.00 |
| 08.66.0230 | ממסר פחת 4X40 אמפר רגישות 30 מיליאמפר דגם A תוצרת "Hager" כדוגמת "מולכו" או גויס כדוגמת "ארכה" או ש"ע | יח' | 32.00 | 413.00 | 13,216.00 |
| 08.66.0598 | מגענים תלת קוטביים לזרם עד 12 אמפר 5.5KW - AC3 | יח' | 20.00 | 220.00 | 4,400.00 |
| 08.66.0599 | מגענים תלת קוטביים לזרם עד 18 אמפר 7.5KW - AC3 | יח' | 2.00 | 320.00 | 640.00 |
| 08.66.0607 | מגענים תלת קוטביים לזרם עד 40 אמפר 18.5KW - AC3 | יח' | 2.00 | 650.00 | 1,300.00 |
| | <u>תת פרק 08.68 נתיכים ומנתקי מבטיחים</u> | | | | |
| 08.68.0010 | מנתק מבטיחים 3X32A לרבות נתיכי HRC | יח' | 1.00 | 160.00 | 160.00 |
| | <u>תת פרק 08.69 שנאי פיקוד, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה</u> | | | | |
| 08.69.0380 | ממסר התראה למערכת גילוי אש עם 4 יציאות דוגמת מצג בקרה B4 556 - ISO | יח' | 1.00 | 780.00 | 780.00 |
| 08.69.0420 | מפסקי פיקוד מחליפים מטיפוס "פקט" או "טוגל" חד-קוטביים 10 אמפר עם מצב אפס | יח' | 20.00 | 104.00 | 2,080.00 |
| 08.69.0485 | לחצן פטריה ננעל עד 4 מגעים | יח' | 1.00 | 205.00 | 205.00 |
| 08.69.0630 | משנה זרם עד 250/5 אמפר | יח' | 3.00 | 170.00 | 510.00 |
| 08.69.0684 | רב מודד עם תצוגה גרפית צבעונית למדידת מתחים, זרמים, הספקים, תדר, מקדמי הספק, שיא ביקוש ואנרגיה, לרבות מודול תעוז דוגמת "אלנט" דגם "LT BASIC" אוש"ע | יח' | 1.00 | 1,900.00 | 1,900.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|--------|----------|-----------|
| 08.69.0715 | 3 מנורות סימון עם מכסה צבעוני ונורת לד | יח' | 1.00 | 125.00 | 125.00 |
| 08.69.0750 | רביעית מגיני ברק ארבעה קטבים (20 3PH+O) קילואמפר | יח' | 1.00 | 1,570.00 | 1,570.00 |
| | תת פרק 08.83 גופי תאורת חרום | | | | |
| 08.83.0010 | נקודת מאור מושלמת -המחיר כולל החציבות הדרושות ותיקון הקיר /תקרה בגמר הביצוע . נקודת מאור במעגל חד פזי לרבות צינורות כבה מאליו בקוטר 20 מ"מ מינימום , בהתקנה גלויה או חשיפה , כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 ממ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריון, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות או תליה | נק' | 180.00 | 170.00 | 30,600.00 |
| 08.83.3000 | שלט הכוונה דו תכליתי להתקנה שקועה או חיצונית, 2 מערכות לדים נפרדות לרבות סוללות ניקל מטל, 180 דקות פעולה, תקן ישראלי, כדוגמת "אלקטרולייט" דגם 3EL716/72 או ש"ע, מותקן מושלם | יח' | 5.00 | 340.00 | 1,700.00 |
| 08.83.3040 | גוף תאורת חירום חד תכליתי להתקנה שקועה, תפוקת אור 300 לומן, לרבות סוללות ניקל מטל, 120 דקות פעולה, תקן ישראלי, כדוגמת "אלקטרולייט" דגם- 300 EL-631 אוש"ע, מותקן מושלם | יח' | 18.00 | 280.00 | 5,040.00 |
| | תת פרק 08.84 ספוטים ופסי צבירה למאור | | | | |
| | עבור נקודות מאור ראה 8.83 | | | | |
| 08.84.0052 | זרקור להתקנה על פס צבירה 45° -24° דגם "שוהם 15W" או ש"ע, מותקן מושלם | יח' | 13.00 | 350.00 | 4,550.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|--------|-----------|
| 08.84.3010 | פס צבירה מגטי טרימלס שקוע תקרה עשוי אלומיניום בצבע שחור ולבן, מק"ט ELX15511G דוגמת ecoled או ש"ע | מטר | 2.00 | 450.00 | 900.00 |
| | תת פרק 08.85 תאורת לדים - פנים | | | | |
| | הערות: 1. כל גופי התאורה מבוססי LED יסופקו עם אחריות 5 שנים אחריות לפחות. בעלי תקנים ישראל (מת"י). אורך חיים 50,000 שעות עבודה לפי תקן LM-80 ו-TM21. תקן LM79 ותקן פוטוביולוגי IEC62471. גוון אור לבן טבעי CCT=4000K, דרייבר לג"ת לד בתקן CB או TUV, לרבות בדיקת EMC ל-LVD דרייברים שקטים כדוגמת חברת פיליפס, M או אוסרם או ליפרוד בלבד, כל גופי התאורה כוללים התקנה מושלמת לרבות עיגון כפול של ג"ת לתקרת בטון ועפ"י המפרט הטכני וכן לפי המפרט הבין משרדי פרק 08EANWELL תת פרק ג"ת לד הכוללים עיגון נוסף לתקרה הפריקה. נקודת מאור לפי 8.83 | | | | |
| 08.85.0055 | גוף תאורה שקוע ספוט W10 LED TRIDONIC פיזור אור רפלקטור אלומיניום מלוטש 2700K-3000K-4000K 810LM CRI90 ניתן לעמעום, גוף מסגרת אלומיניום שחור/לבן מגיע עם דרייבר, קוטר 83 מ"מ, מק"ט ELX3531, כדוגמת "אקולד" או ש"ע, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם | יח' | 12.00 | 320.00 | 3,840.00 |
| 08.85.0078 | גוף תאורה פרופיל עשוי אלומיניום להתקנה חיצוני/שקוע/תלוי עם או בלי שולים רוחב עד 95/75 מ"מ, גובה 75 מ"מ, כולל: כיסוי פרספקס חלבי, פקקי צד, קליפסים, מערכת תאורה לד 36W 6500LM למטר אורך, CRI85, קיים 6000k, 3000k, 4000k, דרייבר מובנה, מק"ט ELX2611 דוגמת "ecoled" או ש"ע, מותקן מושלם | מטר | 18.00 | 610.00 | 10,980.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|---|--|-------|-------|--------|-------------------|
| 08.85.0987 | גוף תאורת לד שקוע 36W ס"מ 60X60 מסוג פאנל לד מק'ט SP600X60036W כדוגמת ח.י. פתרונות חכמים או ש"ע לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם | יח' | 55.00 | 270.00 | 14,850.00 |
| 08.85.3000 | גוף תאורת פנים לד W60 להתקנה עה"ט, קוטר 600 מ"מ דגם HIGH-Q מתוצרת VEGA כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן מושלם | יח' | 3.00 | 510.00 | 1,530.00 |
| 08.85.3030 | גוף תאורה מוגן מים IP65 לד W30 בקוטר 310 מ"מ או מרובע 300X300 מ"מ דגם GALAXY מתוצרת VEGA כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן מושלם | יח' | 9.00 | 490.00 | 4,410.00 |
| 08.85.3050 | גוף תאורה מוגן מים IP65 לד W18 בקוטר 280 מ"מ דגם ARIEL מתוצרת VEGA כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן מושלם | יח' | 1.00 | 280.00 | 280.00 |
| 08.85.3060 | גוף תאורה מוגן מים IP65 לד W24 בקוטר 330 מ"מ דגם ARIEL מתוצרת VEGA כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן מושלם | יח' | 1.00 | 310.00 | 310.00 |
| 08.85.7652 | גוף תאורה שקוע "אלמוג" IP20 15W 1500LM 4000K קוטר 14.5 ס"מ מסופק ע"י "ארכה" או ש"ע מותקן מושלם | יח' | 23.00 | 310.00 | 7,130.00 |
| 08.85.7820 | גוף תאורת לד להתקנה חיצונית 150W דגם "ונוס" מתוצרת אלבה כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן מושלם | יח' | 13.00 | 510.00 | 6,630.00 |
| סה"כ 08 מתקני חשמל | | | | | 282,068.00 |
| <u>פרק 09 עבודות טיח</u> | | | | | |
| <u>תת פרק 09.11 טיח פנים</u> | | | | | |
| הערות: 1. מחירי טיח פנים שלהלן כוללים עבודות הכנה - חיפוס/גירוד שטחי הרקע ו/או ביצוע שכבת הרבצה ו/או תוספת דבק מיוחד למלט ו/או כל אמצעי אחר שיאושר ע"י המפקח. | | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|--------|--------|-------------------|
| 09.11.0010 | טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים. גמר מוכן לצבע . | מ"ר | 600.00 | 130.00 | 78,000.00 |
| 09.11.0100 | שכבת הרבצה בעובי 5 מ"מ עם תוספת דבק אקרילי (לפי דרישה מתחת לקרמיקה) | מ"ר | 180.00 | 40.00 | 7,200.00 |
| 09.11.9011 | חיזוק מקצועות לטיח פנים וחוץ בזוויתני רשת או זוויתני פלדה מגולוונת תוצרת "פרוטקטור" | מטר | 90.00 | 30.00 | 2,700.00 |
| | <u>תת פרק 09.21 טיח חוץ</u> | | | | |
| 09.21.0010 | טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכטה שחורה | מ"ר | 300.00 | 200.00 | 60,000.00 |
| 09.21.0020 | טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבה עליונה בהתזה על בסיס צמנט לבן | מ"ר | 100.00 | 250.00 | 25,000.00 |
| 09.21.0200 | החלקת קירות חיצוניים ע"י טיח צמנטי מסוג "710" או ש"ע בעובי 1.5 ס"מ, לרבות הרבצה צמנטית "720" בעובי 5 מ"מ. | מ"ר | 100.00 | 100.00 | 10,000.00 |
| | סה"כ 09 עבודות טיח | | | | 182,900.00 |
| | <u>פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי</u> | | | | |
| | <u>תת פרק 10.31 ריצוף וחיפוי באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</u> | | | | |
| 10.31.0042 | ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 60/60 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר אריחי פורצלן FULL BODY בגוון אפור בהיר כדוגמת DAF63791 או RAKO מתוצרת BETONICO שווה ערך . | מ"ר | 10.00 | 280.00 | 2,800.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|--------|-----------|
| 10.31.0043 | ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 60/60 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר אריחי פורצלן FULL BODY בגוון אפור בהיר כדוגמת DAF63796 BETONICO מתוצרת RAKO או שווה ערך . | מ"ר | 40.00 | 280.00 | 11,200.00 |
| 10.31.0131 | ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 80/80 ס"מ , מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר אריחי פורצלן FULL BODY בגוון אפור בהיר מקדם החלקה R10 כדוגמת DIK81791 BETONICO מתוצרת או שווה ערך עם פאנל חתוך 7 ס"מ מסוג האריח RAKO | מ"ר | 135.00 | 350.00 | 47,250.00 |
| 10.31.0133 | ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 80/80 ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר אריחי פורצלן FULL BODY בגוון בז' בהיר מקדם החלקה R10 כדוגמת DIK81793 BETONICO מתוצרת RA או שווה ערך KO | מ"ר | 70.00 | 300.00 | 21,000.00 |
| 10.31.0134 | ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 60/60 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר - ריצוף חוץ אריחי פורצלן FU. או שווה ערך RAKO מתוצרת DAR66851 BARICOLA OUTDOOR לריצוף חוץ דמוי עץ כדוגמת LL BODY | מ"ר | 40.00 | 280.00 | 11,200.00 |
| 10.31.0531 | ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R11 במידות 1.4/20 ס"מ, מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר אריחי פורצלן FULL BODY למטבחים מקדם החלקה R11 כדוגמת INDUSTRIAL Taurus מתוצרת RAKO או שווה ערך עם פנלים סיטריים מסוג האריח | מ"ר | 30.00 | 320.00 | 9,600.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|--|---|-------|--------|--------|-------------------|
| 10.31.9010 | חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות שונות כגון 20/20 ס"מ או 30/45 ס"מ או 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר הערה : המדידה ללא הפחתת שטחי חלונות אבל כולל עיבוד ב-HPL סביב החלון | מ"ר | 180.00 | 300.00 | 54,000.00 |
| 10.31.9012 | שיפולים לריצוף קרמיקה, בגובה 7,10 ס"מ | מטר | 105.00 | 50.00 | 5,250.00 |
| סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי | | | | | 162,300.00 |
| <u>פרק 11 עבודות צביעה</u> | | | | | |
| <u>תת פרק 11.11 צבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</u> | | | | | |
| 11.11.0200 | צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע | מ"ר | 450.00 | 35.00 | 15,750.00 |
| <u>תת פרק 11.12 צבע חוץ על טיח, בטון וגבס</u> | | | | | |
| 11.12.0120 | צבע "רב גמיש חלק 10" או ש"ע בכמות של 800 גר/מ"ר, בשתי שכבות במריחה או בהתזה על טיח חוץ, לרבות צבע יסוד קושר רב גמיש ותיקוני סדקים במרק גמיש לפי הצורך 40% מהכמות | מ"ר | 140.00 | 70.00 | 9,800.00 |
| 11.12.9222 | ביצוע שליכט צבעוני מנרלי כורכרי, "דקוליין אינקה N-20 או N-10" או ש"ע מחזק תשתית, מרקם-גס פצוע או חולי או מוחלק, כמות של 5-4 ק"ג/מ"ר במריחה דו שכבתית על קיר קיים, לרבות מריחת סילר בשטחי חוץ-60% מהכמות | מ"ר | 230.00 | 110.00 | 25,300.00 |
| סה"כ 11 עבודות צביעה | | | | | 50,850.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|------|----------|----------|
| | פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.62 דפנות קבועות - ויטרינות מאלומיניום | | | | |
| | ההערות מתייחסות לכל סעיפי פרק האלומיניום: 1. כל הזיגוג יהיה מזכוכית טריפלקס, בהתאם לדרישת יועץ הבטיחות. 2. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח, והינם מחירי קבלן ראשי, ללא תוספות (למעט מע"מ). כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם ציין אחרת בסעיף. 3. כל הזיגוג יהיה מזכוכית טריפלקס, בין אם ציין ובין אם לא אלא אם ציין אחרת. 4. פירזול - האביזרים מדגמים סטנדרטיים, מתאימים לדרישות התקן עבור כל אלמנט. 5. איטום אלסטומרי גמיש - לפי דרישות ת"י 1536. 6. בסיום ההרכבה תבוצע בדיקת המטרה שמחירה כלול במחיר החלון/הדלת. | | | | |
| | מחירי עבודות דלת האלומיניום כוללים: משקוף עיוור מפח לדלתות בעובי 2 מ"מ. אלגון- בגוונים שונים 15-20 מיקרון או צבע באבקה. זיגוג בדלתות - זכוכית טריפלקס בעובי 6 מ"מ, הביצוע לפי דרישות ת"י 1099. | | | | |
| 12.62.0010 | א01 - כניסה ראשית- דלת אלומיניום כפולה 2.00 מ' * 2.60 מ' עם קשת עליונה וקונסטרוקציית חיזוק; פרופיל קליל 7300 זכוכית טריפלקס. | יח' | 1.00 | 8,000.00 | 8,000.00 |
| 12.62.0020 | א02 - יציאה למרפסת דלת אלומיניום עם קשת דקורטיבית; מידות 2.20 מ' * 3.00 מ'; עם חלוקה אמצעית, פרופיל קליל 5600 (סדרה משודרגת), זכוכית טריפלקס שקופה ואופציה לקודן. | יח' | 1.00 | 9,000.00 | 9,000.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|------|----------|-----------|
| 12.62.0030 | 03א ויטרינה ראשית לחדר האוכל ויטרינה גדולה (9.60 מ' * 2.00 מ') עם חלונות הזזה+כנפי רשתות וחלון קבוע בחלק העליון ופרופיל קליל 7300; מסגרת נסתרת וזכוכית טריפל קס שקופה. | קומפ | 1.00 | 29,000 | 29,000.00 |
| 12.62.0040 | א 04 לפי תוכנית - ויטרינה רחבה (5.05 מ' רוחב, 2.00 מ' גובה) עם מסגרת נסתרת ומערכת חלונות הזזה כנף על כנף+כנפי רשת וחלונות עיליים קבועים, פרופיל אלומיניום קליל 7300 וזכוכית טריפל קס שקופה. | קומפ | 3.00 | 15,000 | 45,000.00 |
| 12.62.0050 | 05א לפי תוכנית ויטרינות צד לחדר האוכל הכולל חלונות הזזה +כנפי רשת וחלון עליון קבוע (3.22 מ' * 2.00 מ' כל אחד) , פרופיל קליל 7300 וזכוכית טריפל קס. | קומפ | 2.00 | 9,800.00 | 19,600.00 |
| 12.62.0060 | 06א - חלונות עיליים ארוכים מערכת חלונות עיליים 5.20 מ' * 0.60 מ', פרופיל קליל 4350 עם מגביל פתיחה וזכוכית טריפל קס חלבי . | קומפ | 1.00 | 4,600.00 | 4,600.00 |
| 12.62.0070 | א-07-חלונות עיליים לשירותים במידות 4.00 מ' * 0.60 מ', פרופיל קליל 4350 עם מגביל פתיחה וזכוכית טריפל קס חלבי | קומפ | 1.00 | 3,600.00 | 3,600.00 |
| 12.62.0080 | 08א - חלון דו-כנפי למטבח הזזה וכנף רשת במידות 200*60 ס"מ, פרופיל קליל 4350 (סדרה 4300), מסגרת נסתרת, זכוכית טריפל קס. | יח' | 1.00 | 2,000.00 | 2,000.00 |
| 12.62.0090 | 9-א תריס שחרור עשן במטבח במידות 80*40 ס"מ בתיאום יועץ מיזוג אוויר. | קומפ | 1.00 | 1,200.00 | 1,200.00 |
| 12.62.0100 | 10א - גגון תלוי בכניסה במידות 2.9-3.4 מ' ועומק 1.0-1.5 מ', בנוי מפרופילי אלומיניום 50/100 מ"מ; מילוי לוחות פוליקרבונט שקוף עם סינון UV. (כולל פוליקרבונט) | קומפ | 1.00 | 3,200.00 | 3,200.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|--------|----------|------------|
| 12.62.9020 | תוספת למחיר דלת עבור פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק כנף דלת לפתיחה צרית (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת) | יח' | 3.00 | 1,000.00 | 3,000.00 |
| | <u>תת פרק 12.92 חיפוי קירות באריחי "טרקוטה" ולוחות "HPL" ובאריחי גרניטפורצלן</u> | | | | |
| 12.92.0182 | חיפוי קירות ע"י לוחות "HPL" בעובי 8 מ"מ, עשויים מפורמיקה עבה רב שכבתית, עמידה בפני מים ולחות, צבע חיצוני מתאים לתנאי UV וחיפוי חוץ, בגוונים שונים אובגוון עץ (מחיר יסוד ללוחות 180 ש"ח/מ"ר), לרבות קונסטרוקציית משנה מאלומיניום, כדוגמת "STB" חדשנות בבניה" או ש"ע, בשיטת התלייה היבשה מאווררת. העבודה כולל עיבוד וסגירה סביב חלונות ופתחים, שלא ימדדו בנפרד. המחיר לשטח חיפוי ללא הפחתת פתחים. | מ"ר | 100.00 | 1,000.00 | 100,000.00 |
| 12.92.9100 | בידוד ע"י מזרוני צמר סלעים בעובי 5 ס"מ, בעטיפת פוליאיתילן פלא"ב עם גיזה שחורה, במשקל 60 ק"ג/מ"ק, עמידות נגד אש | מ"ר | 140.00 | 90.00 | 12,600.00 |
| | <u>תת פרק 12.93 תוספות לדלתות וחלונות מאלומיניום</u> | | | | |
| 12.93.0200 | אספקה והתקנה של מנגנון בהלה ארוך לדלת רחבה / דלת יציאהאספקה והתקנה של מנגנון בהלה ארוך, כולל פס לרוחב מלא של הדלת, מנגנון יציאה תקני, אביזרי חיבור, ברגים, כיוון המנגנון, התאמה מלאה לדלת קיימת, בדיקה והפעלה סופית. העבודה כוללת פירוק אביזרים ישנים (אם קיימים), התקנת מנגנון לפי תקן ישראלי 1099, התאמת המסילות, כיוון נעילה ופתיחה, בדיקות בטיחות והשלמת כל עבודות הגמר הנלוות. העבודה תתבצע בהתאם לדרישות המפקח ולפי הנחיות היצרן. | יח' | 1.00 | 1,300.00 | 1,300.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|--|--|-------|-------|-------------------|-----------|
| 12.93.0201 | אספקה והתקנה של מנגנון בהלה ארוך לדלת רחבה / דלת יציאהאספקה והתקנה של מנגנון בהלה קצר, כולל פס לרוחב מלא של הדלת, מנגנון יציאה תקני, אביזרי חיבור, ברגים, כיוון המנגנון, התאמה מלאה לדלת קיימת, בדיקה והפעלה סופית. העבודה כוללת פירוק אביזרים ישנים (אם קיימים), התקנת מנגנון לפי תקן ישראלי 1099, התאמת המסילות, כיוון נעילה ופתיחה, בדיקות בטיחות והשלמת כל עבודות הגמר הנלוות. העבודה תתבצע בהתאם לדרישות המפקח ולפי הנחיות היצרן. | יח' | 1.00 | 950.00 | 950.00 |
| 12.93.0220 | מחזיר שמן עליון הדראולי לדלת חיצונית ברוחב עד 90 ס"מ ודלת פנימית ברוחב עד 107 ס"מ (משקל כנף הדלת מעל 45 ק"ג ועד 65 ק"ג) דירוג כח סגירה ברמה 3 | יח' | 2.00 | 450.00 | 900.00 |
| סה"כ 12 עבודות אלומיניום | | | | 243,950.00 | |
| <u>פרק 14 עבודות אבן</u> | | | | | |
| <u>תת פרק 14.20 עיבוד פתחים</u> | | | | | |
| <u>בקירות אבן מורכבים</u> | | | | | |
| 14.20.0020 | אדני חלונות ("בורטז'ים") ברוחב עד 30 ס"מ ובעובי 3-5 ס"מ מאבן בעיבוד לפי הנחית האדריכל, עם שן עליונה בחתך 2/2 ס"מ ושיפוע לניקוז המים + אף מים תחתון לביצוע | מטר | 50.00 | 380.00 | 19,000.00 |
| סה"כ 14 עבודות אבן | | | | 19,000.00 | |
| <u>פרק 15 מתקני מיזוג אוויר</u> | | | | | |
| <u>תת פרק 15.20 מפוחים</u> | | | | | |
| 15.20.0092 | מפוח (וונטה) 6" חד כווני, ללא הפעלה עם התאורה | יח' | 1.00 | 630.00 | 630.00 |
| 15.20.0155 | מפוח צנטרפוגלי עם כניסה אחת לספיקה CFM 1,000 ומפל לחץ 1" | יח' | 1.00 | 5,660.00 | 5,660.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחיד ה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|--------|-------|----------|-----------|
| | תת פרק 15.42 מערכות VRF | | | | |
| 15.42.0660 | מעבה Heat Pump זריקת אוויר אופקית (מיני VRF) חד פאזי, לתפוקת קירור של 34,000 BTU/HR, לרבות הנפה לגג, חיבורי צנרת, תקשורת וחשמל, כדוגמת "הייסנס" AVW-34 או ש"ע HJFH | יח' | 1.00 | 13,300 | 13,300.00 |
| 15.42.0720 | מעבה Heat Pump זריקת אוויר אופקית (מיני VRF) תלת פאזי, לתפוקת קירור של 76,000 BTU/HR, לרבות הנפה לגג, חיבורי צנרת, תקשורת וחשמל, כדוגמת "הייסנס" AVW-7 או ש"ע 6HJFH1 | יח' | 2.00 | 27,600 | 55,200.00 |
| 15.42.0721 | מאייד נסתר לתפוקה של 19,000 BTU/HR עד 1" מים כדוגמת "אלקטרה" או "סמסונג" או "הייסנס" או ש"ע, לרבות חיבורי צנרת, תקשורת וחשמל | יח' | 1.00 | 4,520.00 | 4,520.00 |
| 15.42.0722 | מאייד נסתר לתפוקה של 76,000 BTU/HR עד 1" מים כדוגמת "אלקטרה" או "סמסונג" או "הייסנס" או ש"ע, לרבות חיבורי צנרת, תקשורת וחשמל | יח' | 2.00 | 9,000.00 | 18,000.00 |
| 15.42.0723 | מאייד עילי לתפוקה של 16,000 BTU/HR כדוגמת "אלקטרה" או "סמסונג" או "הייסנס" או ש"ע, לרבות חיבורי צנרת, תקשורת וחשמל | יח' | 1.00 | 3,550.00 | 3,550.00 |
| 15.42.0724 | פנל תרמוסטט קירי חוטי עבור מאייד, כדוגמת "אלקטרה" או "סמסונג" או "הייסנס" או ש"ע | יח' | 3.00 | 680.00 | 2,040.00 |
| 15.42.0725 | אלומת צנרת VRF למערכת מסוג "משאבת חום" הכוללת 2 צינורות נחושת, מולחמים תוך הזרמת חנקן ומבודדים ארמופלקס 13 מ"מ, כל ספחי הצנרת הנדרשים וכבל תקשורת | מטר | 90.00 | 280.00 | 25,200.00 |
| 15.42.0726 | מפצל צנרת למערכת מסוג משאבת חום | יח' | 1.00 | 450.00 | 450.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|----------|----------|
| | <u>תת פרק 15.61 תעלות פח למערכות פיזור אוויר</u> | | | | |
| 15.61.0006 | תעלות פח מגולוון ללחץ נמוך בעובי פח 0.6 מ"מ | מ"ר | 15.00 | 118.00 | 1,770.00 |
| 15.61.0070 | תעלות פח מגולוון ללחץ גבוה בעובי פח 0.9 מ"מ | מ"ר | 35.00 | 176.00 | 6,160.00 |
| | <u>תת פרק 15.64 תעלות גמישות מאלומיניום לפיזור אוויר</u> | | | | |
| 15.64.0010 | תעלה גמישה מאלומיניום קוטר 6" עם בידוד 1" בצפיפות 16 ק"ג/מ"ק, ציפוי פנימי אלומיניום, עומדת בת"י 755 | מטר | 8.00 | 84.00 | 672.00 |
| 15.64.0040 | תעלה גמישה מאלומיניום קוטר 12" עם בידוד 1" בצפיפות 16 ק"ג/מ"ק, ציפוי פנימי אלומיניום, עומדת בת"י 755 | מטר | 50.00 | 130.00 | 6,500.00 |
| 15.64.0110 | תעלה גמישה מאלומיניום קוטר 8" ללא בידוד, עומדת בת"י 755 | מטר | 20.00 | 75.00 | 1,500.00 |
| | <u>תת פרק 15.65 אביזרי פיזור אוויר</u> | | | | |
| 15.65.0010 | מפזר אוויר תקרתי, בדומה לתוצרת "מטלפרס" HB צבוע בתנור בשטח עד 0.085 מ"ר לרבות וסת כמות אוויר | יח' | 8.00 | 232.00 | 1,856.00 |
| 15.65.0020 | מפזר אוויר תקרתי בדומה לתוצרת "מטלפרס" HB צבוע בתנור בשטח מעל 0.085 מ"ר לרבות וסת כמות אוויר | מ"ר | 1.50 | 2,100.00 | 3,150.00 |
| 15.65.0110 | שבכות אוויר חוזר, צבע בתנור, בשטח מעל 0.085 מ"ר לרבות וסת כמות אוויר | מ"ר | 1.80 | 1,400.00 | 2,520.00 |
| 15.65.0220 | תריס נגד גשם צבוע בתנור לרבות רשת נגד ציפורים בשטח עד 0.1 מ"ר | יח' | 1.00 | 240.00 | 240.00 |
| 15.65.0230 | תריס נגד גשם צבוע בתנור לרבות רשת נגד ציפורים בשטח מעל 0.1 מ"ר | מ"ר | 0.15 | 1,950.00 | 292.50 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|----------|-------------------|
| 15.65.0730 | מפזר אוויר קווי ברובחב 20 ס"מ מסוג "DECOR" או ש"ע עם 19 להבים, עם מתאם, עשוי מאלומיניום וצבוע בתנור | מטר | 1.00 | 1,100.00 | 1,100.00 |
| | <u>תת פרק 15.80 בידוד תרמי ואקוסטי לתעלות</u> | | | | |
| 15.80.0040 | בידוד אקוסטי פנימי בתעלות אוויר עשוי מסיבי זכוכית מצופים נאופן בעובי 1" | מ"ר | 35.00 | 60.00 | 2,100.00 |
| | סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר | | | | 156,410.50 |
| | <u>פרק 18 תשתיות תקשורת</u> <u>תת פרק 18.01 הערות כלליות</u> <u>לפרק 18 תשתיות תקשורת</u> | | | | |
| | 1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. | | | | |
| | 2. תשתית מובילים ומוליכים עבור כבלי תקשורת - ראה פרק 08. | | | | |
| | 3. סעיפים שבהם מצויין "עבודה/התקנה בלבד" כוללים את העבודה לרבות חומרי העזר (חומר שחור וכד') הדרושים להשלמת הפריט במקומו הסופי בפרויקט. אספקת הפריט תבוצע ע"י המזמין. | | | | |
| | 4. כל המחירים (אלא אם צויין בסעיף "עבודה/התקנה בלבד") כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם קבלן ראשי | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|----------|----------|
| | <u>תת פרק 18.30 מסדיים/ארונות ואביזרי זיווד</u> | | | | |
| 18.30.0045 | מסד תקשורת להתקנה בתלייה - גובה U20, רוחב 700 מ"מ, עומק 600 מ"מ, כולל מסילות אום כלוב 19" ניתנות להזזה, כולל דפנות צד פריקות עם אפשרות נעילה קבועה מבפנים, דלת קדמית עם מסגרת מתכת ומרביתה לוח פוליקרבונט שקוף או דלת מתכת מחוררת-לפי דרישה, כולל נעילה עם צילינדר ומפתח, כולל קיט הארקה, כולל גב מחוזק לתליה על קיר, צביעה בתנור בגוון שחור RAL-9011 או אפור | קומפ | 1.00 | 1,650.00 | 1,650.00 |
| 18.30.0072 | פס שקעי חשמל המיועד להתקנה במסגרת 19". הפס יכול ל-12 שקעי כח מסוג ותקן "ישראליים" כולל מתג מאמ"ת 16A מסוג G ונורית סימון. לפס יהיה מארז מתכת וישא תותקן. כולל כבל פנדל באורך עד 15 מ' ובקצהו תקע חשמלי מסוג CEE16A | יח' | 1.00 | 278.00 | 278.00 |
| | <u>תת פרק 18.50 תשתית אופטית</u> | | | | |
| 18.50.0036 | כבל אופטי 6 סיבים להתקנה חיצונית עילית או תת"ק, 50/125 micron Multi mode OM3, כולל שריון פלדה ומילוי גל בתוך ובין הצינוריות, חיזוקי "כבלר" וציפוי PV כולל אספקה, התקנה, בדיקה ושילוט Loos Tube. במבנה UV מוגן, C, | מטר | 50.00 | 24.80 | 1,240.00 |
| | <u>תת פרק 18.68 מתגי תקשורת</u> | | | | |
| 18.68.0020 | מתג תקשורת מתוצרת Ruckus דגם ICX 7150, הכולל 24 יציאות 10/100/1000, שתי יציאות ערוץ uplink RJ45 1G, ארבע יציאות SFP 1G הניתנות לשדרוג עד ארבע יציאות ICX7150-24-4X1GS מק"ט יצרן (RIP-ניתוב סטטי ו) L3 - עם רישיון, תמיכה בסיסית ב-G של 10 FP + | יח' | 1.00 | 2,557.00 | 2,557.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|--|---|-------|------|----------|------------------|
| <u>תת פרק 18.70 נקודות גישה</u> | | | | | |
| 18.70.0010 | נקודת גישה אלחוטית מתוצרת Ruckus דגם R350 תומכת בתקן streams 2x2:2 802.11abgn/ac/ax תמיכה בתדרים (2.4 ג'יגה-הרץ/5 גיגה-הרץ) תמיכה ב-MU-MIMO, OFDMA, תמיכה בתקן PoE 802.3af, BeamFlex+. לא כולל מתאם מתח או מזרק PoE. כולל אחריות מוגבלת לכל החיים. מק"ט יצרן -R350-Z202-901 | יח' | 3.00 | 1,510.00 | 4,530.00 |
| 18.70.5000 | רישיון לניהול AP access point SZ-100/vSCG3.X, 1 Ruckus AP management license for מק"ט יצרן L09-0001-SG00 | יח' | 3.00 | 349.00 | 1,047.00 |
| 18.70.5010 | רישוי SUPPORT PER SZ PARTNER | יח' | 3.00 | 79.00 | 237.00 |
| סה"כ 18 תשתיות תקשורת | | | | | 11,539.00 |
| <u>פרק 19 מסגרות חרש</u> | | | | | |
| <u>תת פרק 19.10 מסגרות חרש</u> | | | | | |
| | 1 כל העבודות הנם במחירי קבלן ראשי וכוללים אספקה, הרכבה והתקנה מושלמת 2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. | | | | |
| | 3. שטח הסינוך, מסוגים שונים, ימדד נטו במ"ר, לפי השטח בשיפוע הגג. | | | | |
| | 4. מחירי מסגרות חרש בפרק זה כוללים את ביצוע העבודות המושלמות במבנה, לרבות בגובה כלשהו, מלבד אם נאמר אחרת בסעיף. | | | | |
| 19.10.0047 | קונסטרוקציה פלדה מגולוונת מפרופילי מתכת בחתכים שונים בעובי דופן כמצוין בתוכנית קונסטרוקציה, וכן פטות, פחי קשר, פחי עיגון וברגים. | טון | 9.00 | 23,000 | 207,000.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|--------|-------------------|
| | תת פרק 19.30 סיכור בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים | | | | |
| 19.30.0042 | השלמות סיכור בפלשווגים (סוגר גמלון, פינה וכו') בפח ישר בעובי 0.8 מ"מ ומכופף בזווית עד 180 מעלות ובפריסה עד 50 ס"מ, מגולוון וצבוע | מטר | 40.00 | 140.00 | 5,600.00 |
| 19.30.0043 | השלמות סיכור בפלשווגים (סוגר גמלון, פינה וכו') בפח ישר בעובי 0.8 מ"מ ומכופף בזוויות לפי תוכנית ובפריסה של כ- 100 ס"מ , מגולוון וצבוע | מטר | 60.00 | 160.00 | 9,600.00 |
| 19.30.0044 | השלמות סיכור בפלשווגים (סוגר גמלון, פינה וכו') בפח ישר בעובי 0.8 מ"מ ומכופף בזוויות לפי תוכנית ובפריסה של כ- 200 ס"מ , מגולוון וצבוע | מטר | 20.00 | 250.00 | 5,000.00 |
| 19.30.0070 | מזחלה מפח מגולוון בעובי 2 מ"מ ובפריסה של עד 1250 מ"מ לפי פריסה שבתוכנית | מטר | 20.00 | 600.00 | 12,000.00 |
| 19.30.0071 | פח תפר בין גג המעלית לגג קיים, מפח מגולוון בעובי 2 מ"מ מכופף ובפריסה של עד 1250 מ"מ, כולל כל האיטומים הדרושים | מטר | 6.00 | 700.00 | 4,200.00 |
| 19.30.0080 | צינור מי גשם מפח מגולוון צבוע בקוטר 4" | מטר | 6.00 | 180.00 | 1,080.00 |
| 19.30.0081 | ראש קולט מי גשם למזחלה מפח מגולוון בעובי 2 מ"מ | יח' | 2.00 | 250.00 | 500.00 |
| 19.30.0090 | ברך לצינור הנ"ל | יח' | 2.00 | 180.00 | 360.00 |
| 19.30.0108 | סיכור גגות בפנל מבודד בעובי 50 מ"מ, הפנל עשוי מפח עליון ותחתון בעובי 0.5 מ"מ מגולוון וצבוע בצבע פוליאסטר סיליקון וכן יציקת פוליאוריטן כבה מאליו ביניהם | מ"ר | 310.00 | 185.00 | 57,350.00 |
| 19.30.0120 | סיכור קירות חוץ בפנל מבודד בעובי 50 מ"מ, הפנל עשוי מפח פנימי וחיצוני בעובי 0.5 מ"מ מגולוון וצבוע בצבע פוליאסטר סיליקון וכן יציקת פוליאוריטן כבה מאליו ביניהם | מ"ר | 75.00 | 250.00 | 18,750.00 |
| | סה"כ 19 מסגרות חרש | | | | 321,440.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|--------|-----------|
| | <u>פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין</u> | | | | |
| | <u>תת פרק 22.11 מחיצות גבס</u> <u>וחיפוי פנים לקירות</u> | | | | |
| | הערות כלליות למחיצות קלות (מתועשות): 1. מחיר עבודות הגבס שלהלן כוללים (בין השאר) סתימת המישקים בין לוחות הגבס ע"י מרק וסרט שריון, סתימת ראשי ברגים במרק עד לקבלת אזורים אלו כשטח אחיד וחלק וכן ביצוע מגיני "פינה משתנה" קשיחים מכוסים במרק על פינות חיצוניות של מחיצות גבס. גמר שטח מוכן לצביעה | | | | |
| 22.11.0201 | חיפוי פנים לקירות בלוח גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ, קונסטרוקציה מפרופילי אומגה מחוזקת לקיר ו/או קונסטרוקציה עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (בידוד אקוסטי נמדד בנפרד) | מ"ר | 60.00 | 180.00 | 10,800.00 |
| | <u>תת פרק 22.21 תקרות תלויות</u> <u>פריקות, מאריחים מינרליים</u> | | | | |
| 22.21.0031 | תקרה אקוסטית מינרלית 60*60 ס"מ (Sierra OP) אריחי תקרה מינרליים בגודל 60*60 ס"מ עם פרופיל --Fine Line-- תקרה אקוסטית מרובעת - לפי תוכנית העבודה כוללת את כל הפרופילים הנושאים והמשניים, בדגש על פרופילי Z היקפיים. | מ"ר | 130.00 | 240.00 | 31,200.00 |
| 22.21.9001 | יריעות צמר זכוכית מעל תקרות או קירות גבס או סגירות אנכיות בעובי 2" משקל 24 ק"ג/מ"ק | מ"ר | 350.00 | 39.00 | 13,650.00 |
| | <u>תת פרק 22.22 תקרות תלויות</u> <u>מאלומיניום או מפח מגולוון</u> | | | | |
| 22.22.0040 | תקרה מתכת צבועה בתנור חן Hook, מגשי מתכת מחוררים ברוחב 30 ס"מ במסגור חבוי, לפי תוכנית והנחיות האדריכל | מ"ר | 65.00 | 270.00 | 17,550.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|--------|-------------------|
| | <u>תת פרק 22.25 תקרות גבס, ספוג, פומגלאס ופתחי שירות</u> | | | | |
| 22.25.0010 | תקרת גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ וקונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') | מ"ר | 40.00 | 230.00 | 9,200.00 |
| 22.25.0022 | תקרת גבס מחוררת לוחות גבס מחוררים לפי דוגמה, עם חיבורים נסתרים וגמר צבע אקרילי - לפי תוכנית | מ"ר | 10.00 | 300.00 | 3,000.00 |
| | <u>תת פרק 22.26 סגירות אנכיות ואופקיות מגבס</u> | | | | |
| 22.26.0010 | סגירה אנכית (סינר) מלוחות גבס ירוק בעובי 12.5 מ"מ בגובה עד 100 ס"מ צד אחד בלבד, בין שתי תקרות גבס במפלסים שונים, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכלל עד גמר מושלם מוכן לצביעה | מטר | 150.00 | 230.00 | 34,500.00 |
| | סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין | | | | 119,900.00 |
| | <u>פרק 30 ריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט</u> | | | | |
| | <u>תת פרק 30.11 אביזרים במקלחת ובשירותים</u> | | | | |
| | 1. מחירי כל האביזרים כוללים אישור מזמין לדגם מוצע, אספקה והרכבה. 2. המזמין שומר לעצמו הזכות לאספקת האביזרים, ובמקרה זה ישלם התקנה בלבד לפי סעיף 6000. | | | | |
| 30.11.0010 | נגיש-מחזיק נייר פתוח ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם | יח' | 8.00 | 150.00 | לא לסיכום |
| 30.11.0540 | נגיש- ידית אחיזה 60 ס"מ מנירוסטה, להתקנה על כנף דלת תא שירותי נכים, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 | יח' | 2.00 | 350.00 | 700.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|---|--|-------|-------|----------|-----------------|
| 30.11.0550 | נגיש- מאחז יד בצורת L קבוע, בגודל 60/60 עד 75/75 ס"מ, מנירוסטה לשירותי נכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם | יח' | 1.00 | 750.00 | 750.00 |
| 30.11.0560 | נגיש- מאחז יד מתרומם לשירותי נכים להתקנה על הקיר, באורך 73-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות, עשויה מנירוסטה, 22 ניוטון כוח הרמה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 | יח' | 1.00 | 1,100.00 | 1,100.00 |
| 30.11.3030 | נגיש-פח אשפה מלבני מפלב"מ 304 (נירוסטה) עם מכסה, התקנה על הקיר, נפח 5 ליטר | יח' | 5.00 | 160.00 | לא לסיכום |
| 30.11.3530 | נגיש - מדף מפלב"מ 304 (נירוסטה) במידות 30/40 להנחת מוצרי רחצה. | יח' | 7.00 | 200.00 | לא לסיכום |
| 30.11.4510 | נגיש- מתקן לנייר ניגוב ידיים בשיטת רול מפלסטיק במידות 304/317/177 מ"מ דגם "Roll Slim" תוצרת "חוגלה" או ש"ע, גוון לבן לרבות גלגלת צדדית | יח' | 8.00 | 400.00 | לא לסיכום |
| 30.11.5020 | נגיש-מראה מרובעת במידות 60/100 ס"מ ובעובי 6 מ"מ . | יח' | 1.00 | 500.00 | 500.00 |
| 30.11.5021 | נגיש-מראה מלבנית במידות 200/100 ס"מ ובעובי 6 מ"מ . | יח' | 3.00 | 1,500.00 | 4,500.00 |
| 30.11.6000 | הרכבת אביזרים שיסופקו על ידי המזמין | יח' | 30.00 | 70.00 | 2,100.00 |
| סה"כ 30 ריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט | | | | | 9,650.00 |
| <u>פרק 34 מערכות גילוי וכיבוי אש</u> <u>תת פרק 34.12 אביזרים לרכזת</u> <u>כתובתית (ממוענת), במערכת</u> <u>לגילוי אש ועשן</u> | | | | | |
| 1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. | | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|----------|----------|
| | 2. מערכות גילוי וכיבוי אש הן בעלות תקן מאושר UL/FM.3. תחזוקה למערכות מתח נמוך מאד - ראה תת פרק 69.060 במחירון דלק לשיפוצים ותחזוקה. | | | | |
| | 4. כל המחירים (אלא אם ציין בסעיף "עבודה/התקנה בלבד") כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי | | | | |
| 34.12.0020 | גלאי עשן אופטי (למערכת ADDRESSABLE - ממוענת) | יח' | 11.00 | 390.00 | 4,290.00 |
| 34.12.0075 | צופר נצנץ אזעקה להתקנה פנימית עם רכיב כתובבתי | יח' | 2.00 | 380.00 | 760.00 |
| 34.12.0080 | צופר אזעקה להתקנה חיצונית מוגן מים | יח' | 1.00 | 460.00 | 460.00 |
| 34.12.0100 | אלקטרומוגנט לדלת אש לרבות לחצן שחרור מקומי | יח' | 1.00 | 550.00 | 550.00 |
| 34.12.0300 | מנורת סימון אזעקת אש לרכזת ממוענת | יח' | 2.00 | 140.00 | 280.00 |
| 34.12.0400 | חיבור מושלם של מפסק זרימה או ברז לרבות חומרי העזר | יח' | 1.00 | 410.00 | 410.00 |
| 34.12.0780 | בדיקת מכון התקנים לרבות אגרה ולווי בודק, מחיר עד ל"ע של בודק | יח' | 1.00 | 4,100.00 | 4,100.00 |
| 34.12.1050 | שלט כיבוי הופעל עם צופר | יח' | 1.00 | 380.00 | 380.00 |
| | <u>תת פרק 34.13 חייגן אוטומטי וחווט למערכת גילוי אש</u> | | | | |
| 34.13.0010 | חייגן אוטומטי קווי לרבות הודעה מוקלטת | יח' | 1.00 | 900.00 | 900.00 |
| 34.13.0030 | חיווט נקודת גילוי אש בכבל תקני אדום | נק' | 22.00 | 120.00 | 2,640.00 |
| 34.13.0040 | כבל משולב מתח ותקשורת מסוכך ומפותל, מצופה NYY להתקנה חיצונית או תת קרקעית בצנרת | מטר | 40.00 | 28.00 | 1,120.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|----------|----------|
| | תת פרק 34.20 מערכות כיבוי אש | | | | |
| 34.20.0010 | מערכת כיבוי אש אוטומטית ללוח חשמל בנפח מעל 2.5 ועד 5 מ"ק, לרבות מיכל גז NAFS III או FM200 ומילוי גז במיכל, נחירי התזה, צנרת נחושת עד 5.0 מ' בין הנחירים והמיכל, כרטיס סולונואיד וחיווט | קומפ | 1.00 | 7,000.00 | 7,000.00 |
| | תת פרק 34.22 מערכת כריזת חרום משולב עם טלפון כבאים ומערכת גילוי אש/עשן | | | | |
| 34.22.0020 | מגבר הספק דיגיטלי בעל הספק של עד W100 מותאם להתקנה בתוך מארז (המארז כלול במחיר הספק) לפי תקן UL-1220 | יח' | 1.00 | 6,450.00 | 6,450.00 |
| 34.22.0050 | רמקול/פרוז'קטור חיצוני OUTDOOR מוגן מים מותקן על טיח/קונסטרוקציה בהספק עד W20 ועוצמה של DB96, לרבות נצנץ בעוצמה של CD75 לפחות עם קופסא אחורית מתאימה | יח' | 2.00 | 550.00 | 1,100.00 |
| 34.22.0065 | רמקול תקרתי בעל תקן UL למערכת משולבת לפי תקן UL-1220 | יח' | 10.00 | 286.00 | 2,860.00 |
| 34.22.0110 | יחידת מיקרופון מרוחקת עם TTP, לרבות מארז עם דלת שקופה כולל יחידת כתובת לזיהוי מיקום היחידה באתר | יח' | 1.00 | 2,400.00 | 2,400.00 |
| 34.22.0130 | חווט עמדת מיקרופון בעזרת כבל מתח ופיקוד בעל מספר גידים כנדרש ע"י היצרן, לרבות בידוד כפול | נק' | 12.00 | 180.00 | 2,160.00 |
| 34.22.0150 | כבל לחווט בין יחידות המגברים בזוג חוטים מוצלב ומסוכך בחתך של AWG14 לפחות, בהתאם לדרישות היצרן ובעל מעטה מתאים לדרישות | מטר | 40.00 | 14.00 | 560.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|----------|------------------|
| | <u>תת פרק 34.27 רכזות בקרה</u> <u>כתובתית (ממוענת)</u> | | | | |
| 34.27.0010 | רכזת בקרה כתובתית עד 60 כתובות, לרבות ממשק מובנה לחייגן סלולרי | יח' | 1.00 | 3,980.00 | 3,980.00 |
| | סה"כ 34 מערכות גילוי וכיבוי אש | | | | 42,400.00 |
| | <u>פרק 35 בקרת מערכות במתקן</u> <u>תת פרק 35.42 מערכות</u> <u>טמ"ס[טלויזיה במעגל</u> <u>סגור]מצלמות ביטחון רמה א'</u> | | | | |
| | 1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף, למרות שאין פרק 35 ב"אוגדן הכחול" מחייבים שאר הפרקים שבאוגדן את הסעיפים שבפרק זה (במידה ומתאימים). | | | | |
| | 2. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי | | | | |
| 35.42.0200 | מצלמות צינור MP4.0, חיישן 1/3" Progressive CMOS, קצב 20 25FPS@1.3MP/2MP / FPS@3MP, טווח תאורה עד 20 מ', עדשה 4 מ"מ, מתח עבודה, DC12V / PoE, וכולל ICR או "Hickvision" או "Geovision" המצלמה מתוצרת חברת, / VMD / SD CARD / AUDIO (120dB) / VMDDWDR / BLC / IP66 / 3D-DNR / WDR / H.264/MJPEG / dual-stream ש"ע | יח' | 11.00 | 1,140.00 | 12,540.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחיד ה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|--------|--------|----------|----------|
| 35.42.0540 | מצלמת כיפה 2.0MP, חיישן "1/3 Progressive CMOS, קצב רגישות FPS@1.3MP/2MP25, לאור 0.05LUX, עדשה 2.8/4/6 מ"מ, מתח עבודה, PoE / DC12V וכולל H.264/MJ / ICR או ש"ע "Geovision" או "Hickvision" המצלמה מתוצרת חברת, SD CARD / IK08, / 3D-DNR / DWDR / VMD PEG / dual-stream / IP66 | יח' | 5.00 | 760.00 | 3,800.00 |
| 35.42.1930 | מערכת NVR עם מתג POE, מובנה 32 כניסות במארז "19" 1U, רזולוציה עד 5MP לערוץ, דיסקים SATA 4TB | יח' | 1.00 | 3,430.00 | 3,430.00 |
| | תת פרק 35.92 בקרת מבנה | | | | |
| 35.92.0010 | 640 כולל משנק כולל חיבור לספק גיבוי, להתקנה mA ספק כח מיוצב KNX על פס דין להפעלת עד 64 רכיבים לחיבור לקו? תוצרת גרמניה | יח' | 1.00 | 1,080.00 | 1,080.00 |
| 35.92.0020 | ממשק לראוטר של הלקוח? תוצרת גרמניה KNX לחיבור IP | קומפ | 1.00 | 1,380.00 | 1,380.00 |
| 35.92.0040 | בקרים עבור 16 מעגלים להפעלת מעגלים, עם מעקפים לכל ערוץ לשליטה ידנית לנוריות חיווי. ? תוצרת גרמניה | יח' | 2.00 | 3,000.00 | 6,000.00 |
| 35.92.0150 | מפסק חכם 8 לחצנים לבן, עם לד חיווי לכל לחיץ. ניתן לתכנות של מספר פעולות בלחיצה אחת. להפעלת תאורה, תריסים ותרחישים שונים? תוצרת גרמניה | יח' | 3.00 | 610.00 | 1,830.00 |
| 35.92.0151 | יחידת לשליטה על כל מזגן דרך IR (מדמה שלט) המערכת היחידה בעולם שגם יודעת לתת חיווי על מצב המזגן אם הופעל על ידי שלט (מחייב חיבור WIFI בקרת המיחידה) | יח' | 5.00 | 620.00 | 3,100.00 |
| 35.92.0153 | כבל תקשורת מיוחד (ירוק) בתקן KNX | מטר | 300.00 | 4.00 | 1,200.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------------|---|-------|-------|----------|----------|
| 35.92.0154 | מערכת שליטה ובקרה כוללת ממשק לאינטרנט ורשימות לחיבור לטלפונים חכמים (ללא הגבלה), כולל איפיון צרכים, קונפיגורציה, תכנות ממשק משתמש. כולל הגדרת תזמונים קבועים, ויזואליזציה מתאימה ותרחישים. כולל רשימות לטלפונים חכמים וטאבלטים ללא הגבלה | מטר | 1.00 | 4,600.00 | 4,600.00 |
| 38,960.00 | סה"כ 35 בקרת מערכות במתקן | | | | |
| | <u>פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול</u> <u>תת פרק 57.14 חיבור קווי מים</u> | | | | |
| 57.14.0015 | חיבור קו מים חדש מצינור פלדה קוטר 3" לקו קיים מצינור פלדה קוטר 4", לרבות עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים, ניקוז הקו, חיבור לקו הקיים באמצעות ריתוך, מעברקוטר/זקף/קשת/מופה לריתוך (מצמד), לא כולל הסתעפות, לרבות העבודות והאביזרים הנדרשים לחיבור מושלם, והחזרת המצב לקדמותו | יח' | 1.00 | 1,880.00 | 1,880.00 |
| | <u>תת פרק 57.21 מגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים</u> | | | | |
| 57.21.0020 | מגוף טריז רחב קוטר 3" עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים וחוץ ניילון 11 (רילסן) ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים | יח' | 1.00 | 1,390.00 | 1,390.00 |
| | <u>תת פרק 57.32 צינורות P.V.C ופוליאטילן לביוב ותיעול</u> | | | | |
| 57.32.0004 | צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 110 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ' , לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר | מטר | 20.00 | 140.00 | 2,800.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק ת"ד 164 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|----------|----------|
| 57.32.0010 | צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ' , לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר | מטר | 7.00 | 168.00 | 1,176.00 |
| 57.32.0030 | צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר | מטר | 35.00 | 193.00 | 6,755.00 |
| | <u>תת פרק 57.42 שוחות בקרה עגולות לביוב מחוליות טרומיות</u> | | | | |
| 57.42.0010 | שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 80 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין (12.5 B125 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "F-910" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר "F200" | יח' | 1.00 | 3,670.00 | 3,670.00 |
| 57.42.0050 | שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין (12.5 B125 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "F-910" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200" פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר | יח' | 1.00 | 6,850.00 | 6,850.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחיד ה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|--------|-------|----------|---------------------|
| 57.42.0098 | שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 125 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין (12.5 B125 טון), שלבי דריכהוכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "F-910" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200" פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר | יח' | 5.00 | 7,020.00 | 35,100.00 |
| | <u>תת פרק 57.43 תוספות לשוחות בקרה לביוב</u> | | | | |
| 57.43.2646 | תוספת לשוחות בקרה מבטון טרום או יצוק קוטר פנימי 125 ס"מ עבור בנייתה על קו ביוב קיים בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ' | קומפ | 1.00 | 1,600.00 | 1,600.00 |
| | <u>תת פרק 57.46 מפלי ביוב, חיצוני ופנימי</u> | | | | |
| 57.46.0050 | מפל חיצוני קוטר 160 מ"מ (6") עם עטיפת בטון מזוין, צנרת ואביזרים מ - P.V.C ואטמי חדירה, לרבות עיבוד מיתעל, גובה המפל (הפרש גובה) מעל 1.5 מ' ועד 3.0 מ' | יח' | 1.00 | 1,150.00 | 1,150.00 |
| | <u>תת פרק 57.72 עטיפת בטון לצינורות</u> | | | | |
| 57.72.0010 | עטיפת בטון מזוין ב-20 לצינורות מכל סוג, בעובי 10 ס"מ סביב הצינורות, לרבות ברזל הזיון (במשקל 60 ק"ג/מ"ק), לצינורות קוטר 110 מ"מ (4") | מטר | 20.00 | 89.00 | 1,780.00 |
| | סה"כ 57 קווי מים, ביוב ותיעול | | | | 64,151.00 |
| | סה"כ חדר אוכל-מבנה חדש | | | | 2,516,174.50 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|-------|--------|
| | <u>פרק 00 הערות</u> <u>תת פרק 00.01 הערות</u> | | | | |
| | כל העבודות יבוצעו בהתאם להוראות החוק והתקנות לבטיחות וגיהות. דגש מיוחד לעבודות בגובה על גג, קירות וכו' לרבות כלל העבודות בדרך אל ומהמבנה. | | | | |
| | כל המחירים הינם מחירי קבלן ראשי | | | | |
| | כל העבודות כוללות אספקה, הובלה והתקנה באופן מושלם. לא תשולם תוספת עבור פיגום לעבודה בגובה - כלול במחיר שצוין | | | | |
| | עבודות בטון וביסוס השייכות למבנה צפוני או דרומי כגון לרמפות ואו חדר מעלית נכללו במבנה חדר האוכל | | | | |
| | סה"כ 00 הערות | | | | |
| | <u>פרק 05 עבודות איטום</u> <u>תת פרק 05.13 איטום גגות+פיר מעלית</u> | | | | |
| | כל העבודות בגג, יבוצעו בדגש על בטיחות בהתאם לתקנות עבודה בגובה | | | | |
| | איטום רצפות וקירות בור למעלית-עקב שטחי העבודה הקטנים עבור בור מעלית- ישולם לקבלן עבור האיטום - לפי פרק 60 - י"ע צוות איטום עבור עבודות רצפה, יום נוסף עבור עבודות קירות ויום נוסף לגגות. | | | | |
| 05.13.9071 | עצר מים כימי תופח על בסיס אקרילט מסוג "סיקה סוול A" או ש"ע בהפסקות יציקה ותפרים קונסטרוקטיביים, בחתך 20/10 מ"מ, צבע אדום, לרבות הדבקה במשחה "סיקה סוול S2" או ש"ע או ע"י קיבוע מכאני | מטר | 10.00 | 83.00 | 830.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|---|---|-------|------|--------|-----------------|
| 05.13.9100 | צינור HDPE לניקוז בקוטר 75 בין גג מעלית לגג סמוך- מותקן מושלם | יח' | 1.00 | 120.00 | 120.00 |
| 05.13.9110 | צינור בקוטר 75 מפלדה בין גג מתוכנן [מעבר בין מעלית למבנה] לגג מבנה קיים . כולל קידוח בקוטר מתאים במעקה גג קיים , החדרת הצינור וביצוע האיטום הדרוש ב-2 הגגות | יח' | 1.00 | 600.00 | 600.00 |
| סה"כ 05 עבודות איטום | | | | | 1,550.00 |
| <u>פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</u> <u>תת פרק 06.01 הערות כלליות לפרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</u> | | | | | |
| | 1. כל המידות בפרק זה מציינות את מידות הפתח הקיימות במקורב , יש לבצע מדידות מדויקות להתאמה. | | | | |
| | 2. צביעה-בהתאם לדרישה בכל פריט . משקוף מגולון - שתי שכבות צבע יסוד ושכבה אחת צבע עליון "סופרק" או "פוליאור", לפי בחירת האדריכל. מסגרת מעץ לכנף- עם לכה שקופה . זיגוג- זכוכית בטריפלקס . | | | | |
| | 3. כל המחירים כוללים פרוק כנף דלת קיימת + חומר + עבודה לרבות התאמות נדרשות למשקוף קיים + פרזול לפי הדרוש +רווח והינם מחירי קבלן סופי | | | | |
| | 4. זיגוג זכוכית שקופה חלקה בעובי 6 מ"מ, או זיגוג בחומרים פלסטיים שקופים בעוביים שונים או טריפלקס . | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום,תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל:03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|----------|-----------|
| | 5. כל הדלתות כוללות פרזול סטנדרט מניקל או אלומיניום , מגן אצבעות לכל גובה הכנף ומעצור תופסן לדלת מגנטי על הקיר. כל המנעולים בשרותים תפוס פנוי . מנעולים - צלינדר בכניסה לחדרים , כל המפתחות שונים ושייכים לסדרת מסטר . [הקבלן יספק 3 מפתחות לכל דלת] . בנוסף יספק הקבלן 3 מפתחות מסטר . | | | | |
| | 6. מחירי עבודות המסגרות כוללים (אלא אם צויין אחרת בסעיף): גיליון באבץ חם וצביעה בתנור בצביע אלקטרו סטטי בגוון לפי בחירה | | | | |
| | <u>תת פרק 06.52 מסגרות פלדה</u> | | | | |
| | כל הפרופילים למסגרות מגולוונים וצבועים בתנור | | | | |
| 06.52.0010 | מעקה פלדה, אופקי או משופע (לרמפה), בגובה 1.20 מ'. בצידו מאחז יד מצינור קוטר 1 1/2" בגובה 85-90 ס"מ המאחז מפרופיל מלבני חלול במידות 50/25/2 מ"מ, העמודים במרחק עד 1.5 מ' מפרופיל 50/50/2 מ"מ. בתחתית המעקה פרופיל שטוח. למאחז ולפרופיל השטוח מרותכים מוטות ברזל קוטר 10 מ"מ כל 10 ס"מ. המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון בגובה לפי התקן | מטר | 40.00 | 630.00 | 25,200.00 |
| 06.52.0011 | מעקה פלדה, אופקי או משופע (לרמפה), בגובה 1.20 מ'. המעקה מפרופיל מלבני חלול במידות 50/25/2 מ"מ, העמודים במרחק עד 1.5 מ' מפרופיל 50/50/2 מ"מ. בתחתית המעקה פרופיל שטוח. למאחז ולפרופיל השטוח מרותכים מוטות ברזל קוטר 10 מ"מ כל 10 ס"מ. המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון בגובה לפי התקן | מטר | 30.00 | 440.00 | 13,200.00 |
| 06.52.9085 | תריס (רפפה) קבוע לאיוורור/שחרור עשן, עשוי מפח מגולוון וצבוע בתנור בעובי 1.5 מ"מ , לרבות מסגרת. | מ"ר | 2.00 | 1,330.00 | 2,660.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|--|--|-------|--------|----------|------------------|
| 06.52.9402 | מאחז יד מצינור מגולוון וצבוע בתנור , בקוטר 40 מ"מ, במרחק של 5 ס"מ מהקיר, לרבות חיזוק עם עוגני אלומיניום לקיר ורוזטות . המעקה מותקן על קיר קיים או מעקה בנוי | מטר | 30.00 | 330.00 | 9,900.00 |
| 06.52.9500 | סולם עליה קבוע לחדרי מכונת, גגות או מקלט וכו' עשוי צינור 1/2" או 1 או 50/25 מ"מ עם שלבים מצינור 3/4", ברוחב לא פחות מ- 40 ס"מ. המחיר כולל עיגון בקיר מבנה קיים | מטר | 10.00 | 1,050.00 | 10,500.00 |
| סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה | | | | | 61,460.00 |
| <u>פרק 09 עבודות טיח וצבע</u> | | | | | |
| <u>תת פרק 09.11 טיח פנים וחוצ</u> | | | | | |
| | הערות: 1. מחירי טיח פנים שלהלן כוללים עבודות הכנה - חיספוס/גירוד שטחי הרקע ו/או ביצוע שכבת הרבצה ו/או תוספת דבק מיוחד למלט ו/או כל אמצעי אחר שיאושר ע"י המפקח. 2. מחירי טיח פנים שלהלן כוללים עיבוד מקצועות (פינות) וחיזוק ע"י זוויתני רשת, זוויתני פלדה, רשתות חיזוק לתפרים וכד'. | | | | |
| 09.11.9010 | טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכטה שחורה. העבודה בכל גובה המחיר כולל פיגום לעבודה בטוחה, ככל שיידרש. | מ"ר | 120.00 | 200.00 | 24,000.00 |
| 09.11.9222 | קירות חוץ קיימים או חדשים על טיח חוץ חדש - ביצוע שליכט צבעוני מנרלי כורכרי, "דקוליין אינקה N-20 או N-10" או ש"ע מחזק תשתית, מרקם-גס פצוע או חולי או מוחלק, כמות של 4-5 ק"ג/מ"ר במריחה דו שכבתית על קיר קיים, לרבות מריחת סילר בשטחי חוץ | מ"ר | 100.00 | 110.00 | 11,000.00 |
| סה"כ 09 עבודות טיח וצבע | | | | | 35,000.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|------|--------|--------|
| | <u>פרק 12 עבודות אלומיניום</u> | | | | |
| | <u>תת פרק 12.01 הערות כלליות</u> | | | | |
| | ההערות מתייחסות לכל סעיפי פרק האלומיניום: 1. כל הזיגוג יהיה מזכוכית טריפלקס, בהתאם לדרישת יועץ הבטיחות. 2. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח, והינם מחירי קבלן ראשי, ללא תוספות (למעט מע"מ). כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. 3. כל הזיגוג יהיה מזכוכית טריפלקס, בין אם צוין ובין אם לא אלא אם צוין אחרת. 4. פירזול - האביזרים מדגמים סטנדרטיים, מתאימים לדרישות התקן עבור כל אלמנט. 5. איטום אלסטומרי גמיש - לפי דרישות ת"י 1536. 6. בסיום ההרכבה תבוצע בדיקת המטרה שמחירה כלול במחיר החלון/הדלת. | | | | |
| | <u>תת פרק 12.02 דלתות</u> | | | | |
| | מחירי עבודות דלת האלומיניום כוללים: משקוף עיוור מפח לדלתות בעובי 2 מ"מ. אלגון- בגוונים שונים 15-20 מיקרון או צבע באבקה. זיגוג בדלתות - זכוכית טריפלקס בעובי 6 מ"מ, הביצוע לפי דרישות ת"י 1099. | | | | |
| | חזית הדלתות יהיו דומים מבחינת חלוקה, של שטחי זיגוג, בדומה לדלתות שיפורקו. | | | | |
| 12.02.0220 | מחזיר שמן עליון הדראולי לדלת חיצונית ברוחב עד 90 ס"מ ודלת פנימית ברוחב עד 107 ס"מ (משקל כנף הדלת מעל 45 ק"ג ועד 65 ק"ג) דירוג כח סגירה ברמה 3 | יח' | 2.00 | 450.00 | 900.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|----------------------------------|---|-------|------|----------|------------------|
| 12.02.9110 | מחיצות שקופות מלוחות PVC קשיח או זכוכית אקריל (פרספקס) בעובי 4-6 מ"מ, במידות 180/140 ס"מ, לרבות חיבורים, חיזוקים, תפסים ותמיכות מניקוסטה, בהתאם לפרטי האדריכלית. | יח' | 6.00 | 1,300.00 | 7,800.00 |
| 12.02.9449 | דלת ציר אגף אחד מאולגנת/צבועה כדוגמת קליל אופיס 4900 או ש"ע, בגובה 2.10 מ' וברוחב 1.20 מ' (כנף ראשית ברוחב 90 ס"מ נטו) לרבות מנעול רב בריח | יח' | 2.00 | 7,000.00 | 14,000.00 |
| סה"כ 12 עבודות אלומיניום | | | | | 22,700.00 |
| <u>פרק 17 מעליות</u> | | | | | |
| <u>תת פרק 17.01 מעלית</u> | | | | | |
| | א.המעלית תבוצע בהתאם למפרט הטכני של יועץ המעלית כולל אישורו לפני אספקת המעלית וכן אישורו בגמר ביצוע. המעלית תתאים בכל פרטיה לתקן הישראלי ת"י 2481 על כל חלקיו. בהתאם לדרישות החוק, מעליות חדשות כוללות את כל העזרים הנדרשים לנכים עפ"י תקן 2481 חלק 70 כולל כתב ברייל. | | | | |
| | מחירי המעליות כוללים את עלות בדיקת מכון התקנים. | | | | |
| | כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי. | | | | |
| 17.01.9180 | נגיש- מעלית ל- 8 נוסעים 630 ק"ג, נגישה מתאימה לנכים, סוג 2 במהירות של 1 מטר לשניה, משרתת שלוש תחנות. המעלית ללא חדר מכונה, עם מכונה בראש הפיר, כמפורט במפרט הטכני של יועץ המעליות, המצורף למסמכי המכרז- המחיר הנו מחיר קבלן ראשי כולל אספקה הובלה התקנה מושלמת כולל כל הדרוש. | יח' | 1.00 | 210,000 | 210,000.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|------|--------|-------------------|
| 17.01.9190 | דמי שרות שנתיים לשנת האחריות- המחיר הנו מחיר ספק המעלית -ישולם ישירות על ידי המועצה. ירשם בכתב הכמויות ללא לסיכום | יח' | 1.00 | 10,000 | לא לסיכום |
| 17.01.9200 | דמי שרות ל-4 שנים נוספות באחריות מלאה - המחיר הנו מחיר ספק המעלית -ישולם ישירות על ידי המועצה. ירשם בכתב הכמויות ללא לסיכום | יח' | 4.00 | 10,000 | לא לסיכום |
| 17.01.9210 | מחיר הענות לקריאה מחוץ לשעות העבודה הרגילות - מחיר הספק ישירות למועצה /חכ"ל קדומים | ש"ע | 4.00 | 250.00 | לא לסיכום |
| | <u>תת פרק 17.02 הכנות וסיוע</u> <u>קבלן ראשי לקבלן המעלית</u> | | | | |
| 17.02.0010 | עזרה וסיוע לקבלן המעלית בכל הדרוש לביצוע המעלית כגון צביעת קירות בטון של המעלית, ביצוע פיגום לצורכי ביצוע קבלן המעלית, העברת צנרות שונות, ביטון משקופי המעלית כולל השלמת הקיר, תיקוני טיח וכל הדרוש, גם אם לא צויין למעלה, עבודה מושלמת עד לקבלת מעלית תקינה ועובדת. | קומפ | 1.00 | 10,000 | 10,000.00 |
| | סה"כ 17 מעליות | | | | 220,000.00 |
| | <u>פרק 24 הריסות ופירוקים</u> <u>תת פרק 24.50 פירוקים והריסות</u> | | | | |
| | כל מחירי עבודות ההריסה, הפירוק, הניסור וכו' כוללים סילוק הפסולת למקום המאושר לכך ע"י הרשויות (להטמנה או תחנת מעבר הקרובה ביותר), לפי הוראת המפקח. | | | | |
| | האלמנטים המפורקים הראויים לדעת המפקח לשימוש חוזר, יפורקו בזהירות מירבית, כדי למנוע פגיעה בשלמותם, ויאוחסנו בשטח האתר, במחסן שברשות המזמין. | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|------|----------|-------------------|
| | כל הפרוקים כוללים פרוק זהיר, פינוי זהיר ובטיחותי למכולת פינוי מוסדרת ופינויה לאתר פסולת מאושר דגש מיוחד לעבודות על הגג שיבצעו בהתאם לכללי הבטיחות לעבודה בגובה לרבות כלל העבודות בדרך אל ומן הגג. | | | | |
| 24.50.0026 | חציבה של פתחים ע"י פטיש חשמלי (קונגו)/דיסק ידני בשטח בקירות בטון מטויחים בעובי 25 ס"מ, לרבות חיתוך זיון, העתקת צנרת חשמל ותקשורת, ועיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח מוכן להלבשת משקוף ו/או לצבע. למדידה שטח הקיר כולל החלון שיפורק | מ"ר | 6.00 | 600.00 | 3,600.00 |
| | סה"כ 24 הריסות ופירוקים | | | | 3,600.00 |
| | <u>פרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד</u> <u>תת פרק 60.20 ש"ע פועלים וציוד</u> | | | | |
| | 1. העלויות שלהלן כוללות עלות מעביד: שכר עבודה, מיסים, סוציאלים (לרבות פנסיה, חופש, פיצויים), ביטוח לאומי, הובלת הפועל לעבודה וחזרה, השימוש בכלי העבודה הרגילים ורווח הקבלן. כמו כן כוללות העלויות גם את ההוצאות עבור ניהול אתר החברה. | | | | |
| | 2. כל המחירים כוללים הוח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ). | | | | |
| 60.20.0135 | צוות לעבודות איטום - 2-3 פועלים - לרבות ציוד (בלוני גז מלאים), חומרים יריעות לאיטום 2 שכבות +קלקר בקיר להגנה ורכב/טנדר למרחק עד 70 ק"מ. הסעיף הינו עבור איטום של רצפת חדר מעלית וקיר חדר מעלית. מחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, בשעות רגילות | י"ע | 3.00 | 4,000.00 | 12,000.00 |
| | סה"כ 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד | | | | 12,000.00 |
| | סה"כ מבנה צפוני דרומי-הכשרה לרמפות+מעלית | | | | 356,310.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק ת"ד 164 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|--------|----------|------------------|
| | <u>פרק 01 עבודות עפר</u> | | | | |
| | <u>תת פרק 01.30 חפירה ו/או חציבה</u> | | | | |
| | סעיף החפירה+מצעים בפרק זה הינם עבור בור המעלית בלבד וכן סעיף נפרד לחפירה/חציבה לקורות יסוד , עבור חדר האוכל . במידה וידרש חפירה לדברים אחרים כגון רמפות ישולם לפי סעיף החפירה בפיתוח פרק 51.20 . העבודות כוללות הידוק של שתית (קרקעית חפירה). | | | | |
| | - מחירי הסעיפים כוללים פינוי עודפי עפר ופסולת למקום שפך מאושר ע"י הרשויות או לאתר אחר לפי הוראות המפקח, ללא הגבלת מרחק. | | | | |
| 01.30.1780 | חפירה ו/או חציבה לבור המעלית בעומק הדרוש . כולל מירוחי עבודה הדרושים לביצוע היציקות והאיטום | יח' | 1.00 | 2,500.00 | 2,500.00 |
| 01.30.9090 | מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק בתחתית מעלית | קומפ | 1.00 | 1,500.00 | 1,500.00 |
| | חפירה קורות קשר | | | | |
| 01.30.9910 | חפירה ו/או חציבה לקורות יסוד, קורות קשר, ראש כלונס , ברוחבים ומידות שונות כולל מרוחי העבודה הדרושים וכד' | מטר | 150.00 | 70.00 | 10,500.00 |
| | סה"כ 01 עבודות עפר | | | | 14,500.00 |
| | <u>פרק 08 מתקני חשמל</u> | | | | |
| | <u>תת פרק 08.11 חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל</u> | | | | |
| | כל עבודות התאורה בהתאם למפרט הכללי. | | | | |
| | הזמנת עמודי תאורה , נרשמה ללא לסכום ויוחלט לפי גובה התקציב | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום,תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל:03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|----------|-----------|
| 08.11.0075 | חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים ברוחב 60 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי | מטר | 180.00 | 60.00 | 10,800.00 |
| 08.11.0525 | תוספת עבור פתיחת מדרכה מרוצפת קיימת לצורך הנחת צנרת והחזרתה למצב שלפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה עם המרצפות שפורקו, ברוחב 60 ס"מ-ישולם במידה ולא תפורק המדרכה במלאה אלה רק בתוואי הנחת הצנרת | מטר | 40.00 | 160.00 | 6,400.00 |
| 08.11.1030 | יסוד לעמוד תאורה, במידות 60X60X80 ס"מ, מבטון ב-30 לרבות: חפירה, שרוולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיון, ברגי עיגון, אומים ודיסקיות, מילוי החללים בצדי היסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד והיסוד וציפוי אספלט (אם נדרש) | יח' | 10.00 | 860.00 | 8,600.00 |
| 08.11.1110 | פירוק יסוד בטון של עמוד תאורה לרבות החזרת פני השטח לקדמותם, מילוי החפירה ותיקוני אספלט או ריצוף | יח' | 2.00 | 350.00 | 700.00 |
| 08.11.9010 | תא בקרה עגול בקוטר 60 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות חפירה/חציבה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית | יח' | 2.00 | 1,100.00 | 2,200.00 |
| | תת פרק 08.21 צנרת חשמל פלסטית+נחושת גלויה +כבל לעמוד | | | | |
| 08.21.0510 | צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 75 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור | מטר | 200.00 | 15.00 | 3,000.00 |
| 08.21.9030 | מוליכי נחושת גלויים בחתך 35 מ"מ"ר, טמונים בקרקע ו/או מושחלים בצינור ו/או על סולם כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע | מטר | 230.00 | 32.00 | 7,360.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|--------|----------|-----------|
| 08.21.9200 | כבלי נחושת משוריינים מסוג N2XBY/FR1 בחתך 5X10 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע | מטר | 230.00 | 64.00 | 14,720.00 |
| | <u>תת פרק 08.56 עמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ומגשי ציוד, ותאורה</u> | | | | |
| | העמודים והזרועות מגולוונים וצבועים בתנור, גם אם לא נרשם בסעיף | | | | |
| 08.56.0430 | עמוד תאורה מפלדה עגול מדורג בקוטר 3", 6" מגולוון באבץ חם בגובה 4 מ' לרבות פלטת יסוד ושילוט, מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנה לתא אביזרים עם דלת וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו | יח' | 7.00 | 2,600.00 | לא לסיכום |
| 08.56.1380 | ניקוי וצביעת עמוד תאורה עירוני לרבות צבע יסוד מקשר | יח' | 7.00 | 440.00 | לא לסיכום |
| 08.56.1525 | זרוע לפנס/ואו מתאם בין עמוד קיים/חדש, לפנס רחוב, 2" באורך עד 1 מ' מכופף | יח' | 14.00 | 650.00 | לא לסיכום |
| 08.56.1530 | כנ"ל זרוע כפולה /ואו מתאם בין עמוד קיים/חדש לפנס רחוב, 2" באורך עד 1 מ' מכופף | יח' | 1.00 | 900.00 | לא לסיכום |
| 08.56.1670 | פירוק והרכבה מחדש של עמוד תאורה מפלדה 4 מ' קיים לרבות זרועות, פנסים, חיבורי חשמל, כבל ההזנה ובידודו והתקנת העמוד על בסיס אחר בתחום האתר (עבור הבסיס וכבל ההזנה ישולם בנפרד) לרבות פילוס העמוד, חיבור והפעלתו קומפלט | יח' | 2.00 | 600.00 | לא לסיכום |
| 08.56.1765 | צלחת פעמון קוטר 520 מ"מ לעמוד תאורה חדש | יח' | 7.00 | 900.00 | לא לסיכום |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|---|---|-------|-------|----------|------------------|
| 08.56.9010 | פרוק זרוע ופנס קיים והעברתו למחסני המועצה או לסילוק לפי הנחית המפקח, כולל הפרדה בין הפנס לזרוע | יח' | 7.00 | 300.00 | לא לסיכום |
| 08.56.9100 | מגש אביזרים לעמוד תאורה עבור גוף תאורה עם נורה עד 400 ווט, לרבות מא"ז עם ניתוק האפס, מהדקי הספק, ברגי הארקה וחיבור הארקה, (עבור כבלי חיבור בין המגש לגוף התאורה משולם בנפרד) כמפורט קומפלט (ללא ציוד הפעלה) וחומרי העזר | יח' | 14.00 | 300.00 | לא לסיכום |
| 08.56.9110 | מגש אביזרים לעמוד תאורה עבור 2 גופי תאורה עם נורות עד 400 ווט, לרבות מא"ז עם ניתוק האפס, מהדקי הספק, בורג הארקה וחיבור הארקה, (עבור כבלי חיבור בין המגש לגוף התאורה משולם בנפרד) כמפורט קומפלט (ללא ציוד הפעלה) וחומרי העזר | יח' | 1.00 | 360.00 | לא לסיכום |
| 08.56.9400 | גוף תאורת כבישים ורחובות לד 30W מסוג VEGA-2 כדוגמת ח.י. פתרונות חכמים או ש"ע, להתקנה בגובה 4 מ', מותקן מושלם | יח' | 17.00 | 2,300.00 | לא לסיכום |
| סה"כ 08 מתקני חשמל | | | | | 53,780.00 |
| <u>פרק 40 פיתוח נופי</u> | | | | | |
| <u>תת פרק 40.53 ריצוף באבנים משתלבות</u> | | | | | |
| <p>סעיפי ריצוף באבנים משתלבות כוללים את שכבת החול בעובי 5 ס"מ, ואינם כוללים את הידוק השתית, מצע וחגורת בטון, שימדדו בנפרד. 2. סעיפי הריצופים בגוון צבעוני אינם כוללים צבע כחול וירוק. 3. העבודה כוללת הכנת דוגמא לאישור וביצועה 4. במידה ויוחלט על סוג ריצוף השונה מהכתוב בכתב הכמויות, ישולם הפרש לפי הפרש במחירון בין סוגי הריצוף ובהנחה של 10%</p> | | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|--------|-----------|
| 40.53.0311 | ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור | מ"ר | 600.00 | 125.00 | 75,000.00 |
| 40.53.2502 | נגיש- אבן סימון/אזהרה מוביל (עם בליטות או פסים) לאנשים כבדי ראייה (עיוורים) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, במידות 20/20/6 ס"מ, לפי ת"י 1918 חלק 6, בגוון צבעוני על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן ו/או צהוב ו/או גווני קוקטייל | מ"ר | 10.00 | 260.00 | 2,600.00 |
| 40.53.9025 | נגיש- מדרגות טרומיות מבטון בחתך עד 17-40/15 ס"מ (רום ושלה), גוון צבעוני, לרבות שקע וסרט אזהרה מחוספס ברוחב 38 מ"מ בצבע לבן, שחור או צהוב ומשטח בטון ב-03 משופע עם משולשים, מצע מהודק וזיון הבטון. מדרגות טרומיות במחיר יסוד (רום ושלה) 240 ש"ח/ כולל סרט | מטר | 50.00 | 500.00 | 25,000.00 |
| | <u>תת פרק 40.54 אבני שפה וגן, אבני תיחום</u> | | | | |
| 40.54.0020 | אבן שפה לכביש במידות 17/25/100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור-עבור החלפת אבן קיימת בכניסה למתחם | מטר | 10.00 | 96.00 | 960.00 |
| 40.54.0600 | אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור, כולל בערוגות לעצים | מטר | 80.00 | 84.00 | 6,720.00 |
| 40.54.9050 | שורת אבני מסלעה מגושי סלע מובאים, טבעיים וקשיחים, בנפח כ- 0.5 מ"ק, לרבות חפירה לצורך הנחת תושבת לסלעים. מרווח בין הסלעים מעל 0.5 מ' ועד 1 מ', ביטון עם מלט לבן, בין המירוחים. במידה וידרש שורה נוספת, השורה תהיה במחיר כנ"ל למ"א. | מטר | 16.00 | 300.00 | 4,800.00 |
| 40.54.9060 | שוקת למרזב מבטון טרום מונחת על הקרקע במידות 30/45/10 ס"מ | יח' | 2.00 | 170.00 | 340.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|--------|-------------------|
| | תת פרק 40.61 קירות תומכים | | | | |
| | פרק זה יבוצע בהתאם להנחית המפקח במידה וידרש החלפת קירות קיימים בשטח | | | | |
| 40.61.0500 | קיר תומך בנוי מבלוקי בטון חלולים מסוג "ארכיטקטוני מבוקע" תוצרת "בלוק אמריקה" או ש"ע, בעובי 20 ס"מ (מידות חזית הבלוק 20/40 ס"מ) ובגובה הדרוש, בגוון כורכרי או צבעוני, לרבות יציקת עמודונים מבטון ב-30 [בטון בתוך הבלוקים] כולל זיון בקוטר 10 מ"מ בתוך כל חללי הבלוק וחגורה עליונה יצוקה בתוך בלוק חגורה, תפרים, ניקוז גרנולרי בגב הקיר ופתחי ניקוז, כיחול עם מלט מסוג "20MO" או ש"ע בגוון הקיר (מחיר יסוד לבלוקים 164 ש"ח/מ"ר). | מ"ר | 100.00 | 500.00 | לא לסיכום |
| 40.61.0520 | נדבכי ראש (קופינג) לקיר תומך מאריחי בטון מסוג "ארכיטקטוני מבוקע" תוצרת "בלוק אמריקה" או ש"ע ברוחב 22 ס"מ, באורך 20-25 ס"מ ובעובי 6 ס"מ, בגוון כורכרי/צבעוני/בזלתי, לרבות הדבקה בדבק צמנטי. מחיר יסוד 92 ש"ח/מ"א | מטר | 40.00 | 210.00 | לא לסיכום |
| 40.61.9020 | בטון לקיר כובד מסוג בלוק אמריקה +גב בטון ב-30 [ללא דבש] מאחורי הקיר בגובה הדרוש, ברזל לקישור בין בלוק אמריקה לגב הבטון לרבות עבודות העפר ליסוד (חפירה ו/או חציבה), בטון, ברזל, מילוי חוזר (לא כולל מילוי מובא), לרבות יסוד, תפרים, נקזים וכל הנדרש לביצוע הקיר. מדידת גובה גב הבטון של הקיר הינה מתחתית היסוד | מ"ק | 60.00 | 550.00 | לא לסיכום |
| | סה"כ 40 פיתוח נופי | | | | 115,420.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|--------|----------|----------|
| | <u>פרק 42 עבודות גינון והשקיה</u> <u>תת פרק 42.01 השקיה</u> | | | | |
| | 1. עבודות גינון והשקיה נועדו לצורך שיקום הגימון והדשא הקיים שנפגעו כתוצאה מהבניה. 2. כל העבודות כוללת אספקה והתקנה באופן מושלם והם מחירי קבלן ראשי. 3. הגן המבצע יאושר על ידי גן המועצה. 4. עציים ושיחים יאושרו על ידו לפני שיופקו לשטח. 5. עציים יבוצעו לפי החלטת גן המועצה. 6. עקירת עציים קיימים או הגנה על עציים קיימים ראה פרק 51.10 | | | | |
| 42.01.0010 | ראש מערכת בקוטר 2" לטפטוף מופעל ע"י בקר השקייה הפועל עפ"י זמן לרבות מד לחץ, 4 ברזים הידראוליים מברונזה, מסנן ארוך, סולנואידים, מד מים, משחרר אויר משולב כדוגמת א.ר.י או שו"ע מגוף אלכסון, ברז גן, לפי פרט ראש מערכת. המחיר כולל את כל האביזרים הנ"ל כולל הבקר, מותקן באופן מושלם | קומפ | 1.00 | 7,000.00 | 7,000.00 |
| 42.01.0020 | תוספת לראש מערכת עבור יציאה של ברז כדורי נוסף, עבור בירזיה או גלגלון חיצוני, לפי הנחיות המפקח. | יח' | 1.00 | 300.00 | 300.00 |
| 42.01.0040 | צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 16 קשיח, קוטר 40 מ"מ | מטר | 20.00 | 20.00 | 400.00 |
| 42.01.0050 | צינור פוליאתילן בקוטר 25 מ"מ דרג 16 כנ"ל-כולל גם להזנת בירזיה וכדומה. | מטר | 150.00 | 13.00 | 1,950.00 |
| 42.01.0060 | צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 16 רך, קוטר 20 מ"מ | מטר | 50.00 | 11.00 | 550.00 |
| 42.01.0070 | צינור פוליאתילן בקוטר 16 מ"מ דרג 4 כנ"ל. | מטר | 100.00 | 6.00 | 600.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|----------------------------------|--|-------|--------|--------|-----------|
| 42.01.0090 | שלוחת טפטוף לעצים מצינור טפטוף בקוטר 16 מ"מ, נושא 9 טפטפות קו אינטגרליות מווסתות, אורך שלוחה 3 מ'. | יח' | 11.00 | 36.00 | 396.00 |
| 42.01.0110 | ממטיר "HUNTER" דגם P.G.P או ש"ע, 40-360 מעלות, מתכוון עם כיסוי גומי | יח' | 16.00 | 180.00 | 2,880.00 |
| 42.01.9030 | אספקה והנחת שרוולים מפוליאתילן 63/10 מ"מ להובלת צנרת השקיה. | מטר | 50.00 | 50.00 | 2,500.00 |
| 42.01.9040 | אספקה והנחת שרוולים מפי.וי.סי. בקוטר 110 מ"מ, דרג בזק, להובלת צנרת השקיה. | מטר | 30.00 | 70.00 | 2,100.00 |
| 42.01.9050 | תוספת לביצוע ראש מערכת עבור התחברות למערכת קיימת, לרבות, חיבור לצינור קיים, אביזרי חיבור, 2 מגופים "2 אחד לפני המד מים ואחד לאחרי מותקן מושלם. | קומפ | 1.00 | 800.00 | 800.00 |
| 42.01.9060 | תוספת לנ"ל עבור התקנת מד מים שיסופק על ידי המועצה | קומפ | 1.00 | 600.00 | 600.00 |
| <u>תת פרק 42.02 גינון</u> | | | | | |
| 42.02.0010 | חציבת בורות לנטיעת עצים במידות 120X120 ס"מ בעומק 150 ס"מ, כולל מילוי הבורות באדמת גן ראויה לשתילה כולל דישון וזיבול- עבודת הכנה מושלמת. | יח' | 15.00 | 400.00 | 6,000.00 |
| 42.02.0020 | אספקה ונטיעת עצים. גודל עצים 25 ליטר, מעוצבי ענפים, בגובה מינ. 1.70 מ'. העבודה כוללת עבודת הכנת קרקע, ריסוס שטחי הגינון, דישון וזיבול 20 ל' קומפוסט לעץ, וכל הדרוש לביצוע עבודות הנטיעה. עפ"י תכנית נטיעה. | יח' | 15.00 | 700.00 | 10,500.00 |
| 42.02.0030 | צמחי כיסוי ושיחים. העבודה כוללת הכנת קרקע, ריסוס שטחי הגינון, דישון וזיבול, וכל הדרוש לביצוע עבודות השתילה. עפ"י תוכנית נטיעה. | יח' | 100.00 | 30.00 | 3,000.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|---|---|-------|--------|--------|------------------|
| 42.02.0040 | אספקה והתקנת מוטות תמיכה לעצים, המחיר הנו ליחידת עץ | יח' | 15.00 | 20.00 | 300.00 |
| 42.02.0050 | העתקת עץ קיים בתחום האתר, כולל כל ההכנות הדרושות להעתקה. | יח' | 2.00 | 950.00 | 1,900.00 |
| 42.02.0100 | הכנת שטח למדשאה (מעל 250 מ"ר), לרבות קומפוסט, דישון ויישור סופי | מ"ר | 300.00 | 15.00 | 4,500.00 |
| 42.02.0120 | מרבדי דשא (מעל 250 מר), מזן קיקויו או טיפואי לרבות טיפול 30 יום | מ"ר | 300.00 | 37.00 | 11,100.00 |
| 42.02.9050 | אדמה גננית מקומית שחורה או מובאת ראויה לשתילה ונקיה מעשביה, מאושרת על ידי גן המועצה. כולל הובלת האדמה לשטח החיפוי ופיזור בשכבה של 40 ס"מ. | מ"ק | 250.00 | 100.00 | 25,000.00 |
| סה"כ 42 עבודות גינון והשקיה | | | | | 82,376.00 |
| <u>פרק 51 סלילת כבישים ורחבות</u> | | | | | |
| <u>תת פרק 51.10 עבודות הכנה ופירוק</u> | | | | | |
| <p>1. כל העבודות כוללת אספקה הובלה והתקנה מושלמת והינם מחירי קבלן ראשי. 2. עבודות החפירה בפרק זה הינם עבור כל עבודות חפירה שידרשו הן להעמדת אולם חדר האוכל והן עבור רמפות במבנים קיימים והן עבור פיתוח. עבור חפירה לפיר מעלית וקורות יסוד נתנו סעיפי חפירה ורק עבורם ישולם בנפרד. 3. הקבלן ישמור על פיתוח קיים בכל מהלך העבודה, ידאג שלא יפגעו עצים, ישמר הריצוף או האספלט וישמרו הקירות הקיימים. רק בסוף הבניה יוחלט אלו אלמנטים יפורקו ויחודשו.</p> | | | | | |
| <p>הקבלן יכין לפני תחילת עבודה תוכנית התארגנות ובטיחות ויגדר את שטחי העבודה, על מנת לא להשבית את חדרי האירוח הקיימים במתחם.</p> | | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|--------|----------|-----------|
| 51.10.0018 | חישוב השטח בעובי עד 20 ס"מ כולל הורדת צמחיה כגון דשא, [ניתוק צנרת השקיה בתיאום עם גן המועצה] | מ"ר | 400.00 | 10.00 | 4,000.00 |
| 51.10.0038 | עקירת גדמי עצים שהיקף גזעם הנמדד בגובה 0.5 מ' מעל פני הקרקע הינו מעל 30 ס"מ ועד 40 ס"מ, לרבות ריסוס הבור, מילוי הבור והידוק + | יח' | 3.00 | 350.00 | 1,050.00 |
| 51.10.0046 | עקירת עצים בשלמותם (לרבות כריתת העץ ועקירת הגדם) שהיקף גזעם הנמדד בגובה 1.0 מ' מעל פני הקרקע הינו מעל 20 ס"מ ועד 30 ס"מ וגובהם עד 8.0 מ', לרבות ריסוס הבור, מילוי הבור והידוק | יח' | 6.00 | 550.00 | 3,300.00 |
| 51.10.0048 | עקירת עצים בשלמותם (לרבות כריתת העץ ועקירת הגדם) שהיקף גזעם הנמדד בגובה 1.0 מ' מעל פני הקרקע הינו מעל 30 ס"מ ועד 40 ס"מ וגובהם עד 8.0 מ', לרבות ריסוס הבור, מילוי הבור והידוק | יח' | 6.00 | 580.00 | 3,480.00 |
| 51.10.0049 | עקירת עצים בשלמותם (לרבות כריתת העץ ועקירת הגדם) שהיקף גזעם הנמדד בגובה 1.0 מ' מעל פני הקרקע הינו מעל 40 ס"מ ועד 60 ס"מ וגובהם עד 8.0 מ', לרבות ריסוס הבור, מילוי הבור והידוק | יח' | 3.00 | 640.00 | 1,920.00 |
| 51.10.0400 | פירוק מיסעת/שביל אספלט/בטון בעובי עד 8 ס"מ | מ"ר | 150.00 | 18.00 | לא לסיכום |
| 51.10.0444 | פירוק אבני שפה ופנויין | מטר | 100.00 | 25.00 | 2,500.00 |
| 51.10.0460 | פירוק ריצוף אבנים משתלבות, לרבות שכבת מצע חול 5 ס"מ | מ"ר | 550.00 | 25.00 | 13,750.00 |
| 51.10.0535 | פירוק זהיר של שער פלדה דו כנפי להולכי רגל ורכב בכניסה למתחם, מכל סוג שהוא והתקנתו מחדש, לרבות יסודות חדשים | יח' | 1.00 | 1,400.00 | לא לסיכום |
| 51.10.0560 | פירוק מדרגות בטון ו/או גרנוליט | מטר | 40.00 | 60.00 | לא לסיכום |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|--------|--------|-------------------|
| 51.10.9490 | הגנה לעצים באמצעות גדר מלוחות פח טרפזי איסכורית, בעובי 0.4 מ"מ מגולוון וצבוע דגם "איסכורית לבניה" תוצרת "אור תעש" או ש"ע בגובה 2.0 מ', לוחות פח איסכורית מונחים בכיוון הגדר ומחוברים לעמודים ע"י ברגים קודחים. העמודים מצינור שחור קוטר "3", מעוגנים בקרקע בעומק של 0.7 מ'. | יח' | 30.00 | 500.00 | 15,000.00 |
| | תת פרק 51.20 עבודות עפר | | | | |
| | הערות: 1. חפירה /חציבה ללא תוספת מחיר. 2. עבודות חפירה כללית הן לביצוע המבנה והן לעבודות פיתוח סביב המבנה 3. המחיר אחיד לכל החפירות למיניהם, פרט לאלו שניתן להם מחיר מיוחד כגון חפירה לקורות קשר, ופיר מעלית. | | | | |
| 51.20.0009 | חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לרבות העמסה, הובלה, פיזור, הידוק רגיל ופינוי עודפי חפירה מאתר העבודה | מ"ק | 600.00 | 50.00 | 30,000.00 |
| 51.20.3130 | הידוק מבוקר של קרקע יסוד מקורית (הידוק שתית וצורת דרך לשבילים ומדרכות בלבד, לא ישולם לאחר החפירה למבנה (חדר האוכל) | מ"ר | 600.00 | 10.00 | 6,000.00 |
| 51.20.9008 | מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. | מ"ק | 280.00 | 170.00 | 47,600.00 |
| | סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות | | | | 128,600.00 |
| | סה"כ הכשרת השטח, עפר ופיתוח | | | | 394,676.00 |

מבנה 04 שיפוץ ונגישות במבנה צפוני דרומי-שלב ב

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------|---|-------|------|------|--------|
| | פרק 00 הערות | | | | |
| | תת פרק 00.01 הערות | | | | |
| | כל העבודות יבוצעו בהתאם להוראות החוק והתקנות לבטיחות וגיהות. דגש מיוחד לעבודות בגובה על גג, קירות וכו' לרבות כלל העבודות בדרך אל ומהמבנה. | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק ת"ד 164 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|---------------------------------------|---|-------|--------|--------|----------|
| | כל המחירים הינם מחירי קבלן ראשי | | | | |
| | כל העבודות כוללות אספקה , הובלה והתקנה באופן מושלם. לא תשולם תוספת עבור פיגום לעבודה בגובה - כלול במחיר שצוין | | | | |
| | עבודות בטון וביסוס השייכות למבנה צפוני או דרומי כגון לרמפות ואו חדר מעלית נכללו במבנה חדר האוכל | | | | |
| סה"כ 00 הערות | | | | | |
| <u>פרק 05 עבודות איטום</u> | | | | | |
| <u>תת פרק 05.13 איטום גגות</u> | | | | | |
| | כל העבודות בגג, יבוצעו בדגש על בטיחות בהתאם לתקנות עבודה בגובה. | | | | |
| | העבודה תבוצע לאחר אישור בכתב של המפקח. כיון שיתכן שהעבודה תועבר לביצוע על ידי קבלן שיעשה מערכות סולריות בגגות ואז יטפל לפני כן באיטום | | | | |
| 05.13.0010 | ניקוי יסודי של הגג לרבות המעקה וקופינג המעקה, פינוי כל הפסולת והלכלוך , להכנת תשתית מתאימה לחיבור יריעות לאיטום קיים, פרוק יריעות רופפות , חיתוך בועות ביריעות , לרבות פתיחת גישה לקולטנים/ מרזבים, תיקון שיפועים, תיקון רולקות וכל הנדרש למניעת מים עומדים. גמר ביצוע שלב זה , הגג מוכן לביצוע שכבת איטום נוספת. | מ"ר | 200.00 | 20.00 | 4,000.00 |
| 05.13.0015 | ביצוע קוביות הגבהה מבטון , להגנה על צינורות מעבר לרבות צינור מעבר עם "מקל סבא". הקוביה תבוצע ישירות על הבטון וסביבה יבוצע תיקון לאיטום עם רולקות ויריעות חיזוק/ חיפוי | יח' | 10.00 | 150.00 | 1,500.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|--------|--------|-----------|
| 05.13.0020 | איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R עם ציפוי אגרגט לבן מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ, מסוג "פוליפז 5R" או "ביטומגום 5R" או ש"ע. היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר "GS 474" | מ"ר | 220.00 | 110.00 | 24,200.00 |
| 05.13.0030 | איטום חולקות בשכבה של רצועת חיפוי מיריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ כל אחת, עם שריון לבד פוליאסטר, רצועת חיפוי עליונה ברוחב 50 ס"מ עם ציפוי אגרגט, פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ומסטיק ביטומני בקצה העליון של רצועת החיפוי מסוג "פזקרול 18". | מטר | 50.00 | 48.00 | 2,400.00 |
| 05.13.0036 | איטום מעקה לרבות קופינג בציפוי פוליאוריתן מסוג "מריס 250" או ש"ע בשתי שכבות (בכמות של כ- 1.5 ק"ג/מ"ר) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 1.2 מ"מ, לרבות פריימר אפוקסי על בסיס מים בכמות 200 גרם/מ"ר ואו איטום חולקות ב-2 שכבות. מדידה לפי מא (מעקה + קופינג). | מטר | 70.00 | 113.00 | 7,910.00 |
| | תת פרק 05.28 איטום רצפות וקירות חדרים רטובים | | | | |
| 05.28.0018 | איטום רצפות בטון בחדרים רטובים עם ציפוי צמנטי דו רכיבי מסוג "סיקה טופ סיל 107" או ש"ע בשתי שכבות (כל שכבה בגוון שונה), (בכמות של כ- 2.5-2.6 ק"ג/מ"ר) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 2 מ"מ | מ"ר | 133.00 | 62.00 | 8,246.00 |
| 05.28.0024 | איטום קירות בציפוי צמנטי פולימרי דו רכיבי גמיש מסוג "סיקה טופ סיל 107 אלסטיק" או ש"ע בשתי שכבות (בכמות של כ- 2.0 ק"ג/מ"ר) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 2 מ"מ | מ"ר | 220.00 | 75.00 | 16,500.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|-------------------|--|-------|--------|--------|-----------|
| | תת פרק 05.31 איטום קירות חוץ | | | | |
| | מחירי כל הסעיפים כולל שימוש בפיוגום קבוע או נייד שעומד בדרישות תקן הבטיחות וכוללים במחיר היחידה | | | | |
| 05.31.0011 | הכנת קירות קיימים לאיטום קירות אבן וטיח ע"י שטיפת מים בלחץ גבוה (200-300 בר), ללא קבלת חיספוס. לרבות ביצוע כל ההכנות הנדרשות להכנת הקיר לאיטום. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד. | מ"ר | 500.00 | 20.00 | 10,000.00 |
| 05.31.0020 | הכנת קירות לאיטום, לרבות חיתוך הזיון בולט, שיקום כיסי חצץ (סגרגציות) תיקון סדקים בבטון ע"י חומר צמנטי פולימרי חד רכיבי מסוג "סיקה רפ Power" או ש"ע, לרבות חציבה וסיתות כיסי חצץ וסדקים. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד. המדידה לפי כמות החומר בשקים שיושם בפועל | ק"ג | 10.00 | 100.00 | 1,000.00 |
| 05.31.0080 | איטום קירות בהתזה על גבי קירות האבן או הבטון עם סילר שקוף או ש"ע המשמש לאיטום בפני חדירת מים. | מ"ר | 500.00 | 41.00 | 20,500.00 |
| 05.31.9030 | חיזוק אבני חיפוי רופפות וקיבוען לקיר בעזרת 2 ברגי ג'מבו נירוסטה ליח' אבן | יח' | 50.00 | 85.00 | 4,250.00 |
| 05.31.9310 | איטום גמיש בין מישקים כדוגמת סיקב פלקס פר 11 או ש"ע בקירות אבן בחומר לפי ת"י 1536 או ש"ע במישקי התשפטות אופקיים ואנכיים, מבוצע בהתאם לפרט איטום | מטר | 50.00 | 50.00 | 2,500.00 |
| 103,006.00 | סה"כ 05 עבודות איטום | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------|---|-------|------|------|--------|
| | <p><u>פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</u></p> <p><u>תת פרק 06.01 הערות כלליות</u></p> <p><u>לפרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</u></p> | | | | |
| | 1. כל המידות בפרק זה מצינות את מידות הפתח הקיימות במקורב , יש לבצע מדידות מדויקות להתאמה. | | | | |
| | 2. צביעה-בהתאם לדרישה בכל פריט . משקוף מגולון - שתי שכבות צבע יסוד ושכבה אחת צבע עליון "סופרלק" או "פוליאור", לפי בחירת האדריכל. מסגרת מעץ לכנף- עם לכה שקופה . זיגוג-זכוכית בטריפלקס . | | | | |
| | 3. כל המחירים כוללים פרוק כנף דלת קיימת + חומר + עבודה לרבות התאמות נדרשות למשקוף קיים + פרזול לפי הדרוש +רווח והינם מחירי קבלן סופי | | | | |
| | 4. זיגוג זכוכית שקופה חלקה בעובי 6 מ"מ, או זיגוג בחומרים פלסטיים שקופים בעוביים שונים או טריפלקס . | | | | |
| | 5. כל הדלתות כוללות פרזול סטנדרט מניקל או אלומיניום , מגן אצבעות לכל גובה הכנף ומעצור תופסן לדלת מגנטי על הקיר. כל המנעולים בשרותים תפוס פנוי . מנעולים - צלינדר בכניסה לחדרים , כל המפתחות שונים ושייכים לסדרת מסטר . [הקבלן יספק 3 מפתחות לכל דלת] . בנוסף יספק הקבלן 3 מפתחות מסטר . | | | | |
| | 6. מחירי עבודות המסגרות כוללים (אלא אם צויין אחרת בסעיף): גילון באבץ חם וצביעה בתנור בצביע אלקטרו סטטי בגוון לפי בחירה | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום,תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל:03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|----------|------------|
| | תת פרק 06.10 דלתות | | | | |
| 06.10.0750 | נגיש- דלת לבודה עם מילוי 100% פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית, במידות 80-100/210 ס"מ, קנט גושני בכל היקף הכנף, מעטפת הדלת דיקט "סנדוויץ" 5 מ"מ, ציפי פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, משני צידי הכנף המכסה את הקנט הגושני, משקוף פח מכופף עובי 2 מ"מ מגולוון וצבוע | יח' | 10.00 | 2,600.00 | 26,000.00 |
| 06.10.0755 | נגיש- כנף לדלת עם משקוף קיים- עם מילוי 100% פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית, במידות 60-90/210 ס"מ, קנט גושני בכל היקף הכנף, מעטפת הדלת דיקט "סנדוויץ" 5 מ"מ, ציפי פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, משני צידי הכנף המכסה את הקנט הגושני, 3 צירי ספר, פרזול לפי הערות, הכל בהתאם ובכפוף להגדרת המפקח, לרבות פרוק וסילוק הכנף הישנה, צביעת המשקוף בגוון לבחירת המזמין ולרבות כל ההתאמות הנדרשות לצורך התאמה. | יח' | 56.00 | 2,600.00 | 145,600.00 |
| 06.10.0780 | תוספת לכנף עבור אספקה והתקנה של מחזיר שמן עליון הדראולי לדלת, דירוג כח סגירה ברמה 3 | יח' | 20.00 | 430.00 | 8,600.00 |
| 06.10.0868 | תוספת לכנף דלת עבור צוהר במידות שידרוש המזמין לרבות זיגוג זכוכית מחוסמת | יח' | 46.00 | 140.00 | 6,440.00 |
| 06.10.0869 | תוספת לכנף דלת עבור רפפות במידות 40/60 ס"מ בתחתית הדלת, שידרוש המזמין | יח' | 2.00 | 500.00 | 1,000.00 |
| 06.10.2910 | ארון שרות חלק תחתון [כולל מדפים, ואו מוט תליה מחיצה], דלתות עשויה מלוחות M.D.F בעובי 18 מ"מ, פרזול וגמר ציפי פורמיקה משני צידי הכנף, מורכב בנישה בנויה, לרבות פרוק ארון קיים וכל הנדרש להתאמה. | מ"ר | 50.00 | 1,100.00 | 55,000.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום,תכנון ופיקוח ביאליק ת"ד 164 רמת גן 52117 טל:03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|----------|-----------|
| 06.10.2911 | ארון שרות חלק עליון [כולל מדף ומחיצה] , דלתות עשויה מלוחות M.D.F בעובי 18 מ"מ, פרזול וגמר ציפוי פורמיקה משני צידי הכנף , מורכב בנישה בנויה, לרבות פרוק ארון קיים וכל הנדרש להתאמה . | מ"ר | 20.00 | 1,000.00 | 20,000.00 |
| 06.10.9000 | אספקה והתקנה של מכסה לפתח שירות קיים, אופקי לגישה לגג, במידות עד 150/150 ס"מ, עשוי מפח מגולוון וצבוע בעובי 2 מ"מ, לרבות משקוף, צירי פתיחה ושתי אוזניים למנעול וסוגר קפיצי שקוע העבודה כוללת פרוק דלת ומשקוף קיים ופינוי ועבודות איטום ככל שיידרשו סביב הפתח, הדלת והמשקוף. | יח' | 1.00 | 2,400.00 | 2,400.00 |
| | תת פרק 06.20 ארונות | | | | |
| 06.20.0020 | יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ' במידות 200/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמיקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: 4 מגירות עם טריקה שקטה, 4 דלתות פתיחה רגילה, 4 מחיצות, 2 דפנות, 3 מדפים | קומפ | 3.00 | 3,960.00 | 11,880.00 |
| 06.20.0043 | משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 3 - קלאסיקו) דגם 6011, 4601, 4600, בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, עיבוד פתחים לכיור סטנדרטי במידות 40/60 ס"מ בהתקנה תחתונה, קידוח לברז מהשיש, לרבות מדידה, הובלה והרכבה | מטר | 6.00 | 1,620.00 | 9,720.00 |
| 06.20.0110 | יחידת ארון מטבח עליון עשוי סנדוויץ' במידות 200/30/60 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמיקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, הארון כולל: 5 דלתות פתיחה רגילה, 4 מחיצות, 2 דפנות, 5 מדפים | קומפ | 3.00 | 3,520.00 | 10,560.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|------|----------|-------------------|
| | תת פרק 06.52 מסגרות פלדה | | | | |
| 06.52.9470 | סולם 5-7 שלבים מברזל למקלט קוטר 18 מ"מ לרבות גיליון וצבע בתנור, והתקנה | יח' | 6.00 | 1,300.00 | לא לסיכום |
| | סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה | | | | 297,200.00 |
| | פרק 07 מתקני תברואה | | | | |
| | תת פרק 07.12 נקודות תברואה לקבועות ושונות | | | | |
| | הערות: 1. התחברות צינור חדש פלסטי מסוגים שונים בקווי מים, אל צינור מים קיים, זהה בעלויות להתחברות צינור חדש מפלדה מגולוונת 2. ספחים לצינורות מסוגים שונים, מפלדה או צינורות לחץ מ-P.V.C מסוג "פקסגול" ולצינורות פוליאתילן - כלולים במחיר הצנרת 3. בידוד תרמי לצנרת מים חמים ואביזרים, וכן עטיפות שונות מעל לבידוד הצנרת - כלולים במחיר. | | | | |
| | 4. נקודת תברואה - המחיר הינו לנקודה מושלמת - כולל כל הדרוש, לרבות צינורות למים קרים וחמים (מבודד), צנרת דלוחין ושופכין, לרבות ספחים, מחסומי רצפה, ברזי ניל, אביזרים וחיבורים, לרבות עטיפת בטון ו/או קיבוע, ולרבות כל החומרים והעבודות הנדרשות לחיבור הכלי הסניטרי למערכות כנדרש. | | | | |
| | 5. עבודה עם צנרת פקסגול (או ש"ע קוטר 16 מ"מ, דרג 24, עם צינור מתעל קוטר 25 מ"מ לרבות ספחים, תכלול במחיר הנקודה גם מחלקי מים וגם ארון מחלקים מ-PVC, המוזנים בצנרת 25 מ"מ לרבות ברזי ניתוק במחלק. עבודה עם צנרת פוליאתילן מצולב (S.P) או מולטיגול) מותאם ללחץ עבודה 10 אטמ', לרבות ספחים בקוטר 16 מ"מ לקטע המוביל לנקודה אחת ובקוטר 25 מ"מ לקטע המוביל ל-2-5 נק'. | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|----------|-----------|
| | 6.מחיר הנקודה כולל בדיקה ועמידה של הצינורות בלחץ 8 אטמ' ואחריות לצנרת למשך 7 שנים. המזמין אינו ערב לאיכות הצנרת הקיימת ומחיר הנקודה כולל כל צנרת שתידרש מצנרת קיימת בתוך החדר הרטוב. צנרת במסדרון/ מחוץ למבנה ככל שיידרש להחליף, תימדד בנפרד. | | | | |
| 07.12.0030 | נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים, צינור מים חמים מבודד (לרבות ברזי ניל לחיבור) וצינור דלוחין. התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, סיפון, ברז או סוללה אשר ישולמו בנפרד), כולל חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט | קומפ | 18.00 | 1,500.00 | 27,000.00 |
| 07.12.0110 | נקודה לאסלה תלויה, לרבות צינור מים קרים וברז ניל, צינור ניקוז לשפכים, חיבור למערכת מים וביוב קיימת והתקנת אסלה תלויה, ומיכל הדחה סמוי/ גלוי מונבלוק מחוזק לקיר בלוקים ע"י עיגון בטון ותמיכות (לא כולל אספקה של אסלה תלויה, מיכל הדחה סמוי וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), תיקון הקיר לאחר ההתקנה, הכל בשלמות, קומפלט | קומפ | 17.00 | 1,500.00 | 25,500.00 |
| 07.12.0192 | נקודה למקלחת לרבות צינור מים קרים, צינור מים חמים מבודד וצינור דלוחין, התקנת מערכת קיר למקלחת 4 דרך + זרוע מהקיר וראש מקלחת, מחסום רצפה, חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה. לא כולל אספקה של מערכת קיר 4 דרך + זרוע מהקיר וראש מקלחת, אשר ישולמו בנפרד) הכל בשלמות, קומפלט | קומפ | 15.00 | 1,900.00 | 28,500.00 |
| 07.12.0620 | נקודה לדוד חשמלי, לרבות התקנת הדוד (לא כולל אספקת הדוד אשר תשולם בנפרד), צנרת מים קרים וחמים עד 4 מ' וצנרת ניקוז עד 4 מ' מחוברת לסיפון ניקוז דירתי פעיל. | קומפ | 14.00 | 1,500.00 | 21,000.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|----------|-----------|
| 07.12.0700 | נקודה לניקוז מזגן מפוצל או מיני מרכזי או מערכת VRF, לרבות צינור פוליפרופילן בקוטר 32-40 מ"מ ובאורך עד 4.0 מ' וחיבור למחסום רצפה פעיל. המחיר כולל חציבה ותיקון קירות, פתיחת רצפה ותיקון עם בטון בלבד. | קומפ | 6.00 | 850.00 | 5,100.00 |
| 07.12.9060 | צינורות פלדה מגולוונים דרג ב' ללא עטיפה למים קרים וחמים מותקנים גלויים (וצבועים) או סמויים, מחוברים בהברגות, קוטר 2", לרבות ספחים וחיבורים ולרבות פרוקו קיים. יבוצע לפי דרישת המפקח, היכן שיהיו קיים ראשיים לא תקינים. | מטר | 60.00 | 200.00 | 12,000.00 |
| 07.12.9100 | צינור HDPE לניקוז בקוטר 75 בין גג מעלית לגג סמוך- מותקן מושלם | יח' | 1.00 | 120.00 | 120.00 |
| 07.12.9110 | צינור בקוטר 75 מפלדה בין גג מתוכנן [מעבר בין מעלית למבנה] לגג מבנה קיים. כולל קידוח בקוטר מתאים במעקה גג קיים, החדרת הצינור וביצוע האיטום הדרוש ב-2 הגגות | יח' | 1.00 | 600.00 | 600.00 |
| | <u>תת פרק 07.41 כלים סניטרים וברזים</u> | | | | |
| | הערות: 1. סוללה = סוללה למים קרים וחמים. 2. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הברזים, חיבור למערכות מים, לרבות האביזרים הדרושים כגון: סיפון לכיורים, ברזי ניל, צינור מאריך גמיש לברזי ניל. | | | | |
| 07.41.0010 | אסלה ומיכל הדחה מונבולוק תלויים מחרס לבן - דגם "לוטוס" דוגמת "פלאסאון" או ש"ע, לרבות מושב ומכסה כבד, מתקן ריתום לקיר נמדד בנפרד | יח' | 2.00 | 2,400.00 | 4,800.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|----------|-----------|
| 07.41.0020 | נגיש- מיכל הדחה סמוי להתקנה מוקדמת בתוך קיר בלוקים (הנמדד בנפרד), דגם "טרופאה" כדוגמת "גולן" או ש"ע לאסלה תלויה, לרבות לחצן ניקל סטן מבריק/מט ועיגון ע"י בטון בתחתית מתקן מיכל ההדחה | קומפ | 15.00 | 1,500.00 | 22,500.00 |
| 07.41.0030 | נגיש- אסלה תלויה מחרס לבן דגם "לוטם" או ש"ע עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה כבד וכל החיזוקים הנדרשים. | יח' | 15.00 | 1,100.00 | 16,500.00 |
| 07.41.0040 | תוספת למיכל הדחה סמוי עבור לחצן מפלב"מ (נירוסטה) במקום לחצן ניקל/סטן | יח' | 16.00 | 300.00 | 4,800.00 |
| 07.41.0050 | נגיש- כיור רחצה תלוי מחרס לבן דגם "פלמה 51" מעוגל או ש"ע, במידות 49.5/41.8 ס"מ ובגובה 13.2 ס"מ | יח' | 2.00 | 630.00 | 1,260.00 |
| 07.41.0060 | כיור רחצה אובלי מחרס לבן להתקנה תחתונה מתחת לשיש או יצוק עם השיש דגם "וריפורם" תוצרת "גבריט" או ש"ע, במידות 50/40 ס"מ וגובה 18 ס"מ | יח' | 15.00 | 850.00 | 12,750.00 |
| 07.41.0070 | כיור מטבח מחרס לבן מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גלדור" או ש"ע | יח' | 3.00 | 1,150.00 | 3,450.00 |
| 07.41.0080 | משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 3 - קלאסיקו) דגם 6011, 4601, בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, עיבוד פתחים לכיור סטנדרטי במידות 40/60 ס"מ בהתקנה תחתונה ולברז מהשיש. | מטר | 8.00 | 1,600.00 | 12,800.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|----------|-----------|
| 07.41.0090 | משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 3 - קלאסיקו) דגם 4601, 6011, בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, עיבוד פתחים לכיור סטנדרטי במידות 40/60 ס"מ בהתקנה תחתונה ולברז מהשיש-המחיר נולחידת כיור היצוק עם השיש | יח' | 15.00 | 1,600.00 | 24,000.00 |
| 07.41.0100 | תוספת עבור הגבהה אחורית ממשטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע, בגובה עד 15 ס"מ, מוצמד לקיר | מטר | 25.00 | 400.00 | 10,000.00 |
| 07.41.0110 | תוספת עבור סינר קדמי ממשטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע, בגובה עד 30 ס"מ, מודבק למשטח שיש להסתרת הכיור, לרבות עיבוד פינות קדמיות. כאשר הזמנת הסינר מבוצעת עם הזמנת המשטח | מטר | 25.00 | 450.00 | 11,250.00 |
| 07.41.0120 | תוספת עבור קידוח בקוטר 20 ס"מ בשיש. | יח' | 3.00 | 200.00 | 600.00 |
| 07.41.0130 | נגיש- מערכת אינטרפוז 4 דרך סדרת "גליל" מק"ט 69101 או אורסט מק"ט 201678 או ש"ע, לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח וכיסוי חיצוני. המערכת כוללת זרוע מהקיר וראש מקלחת וכן מקלח יד נייד עם זרנוק (צינור גמיש) שאורכו 150 ס"מ לפחות, לרבות מתלה מתאים לקיר. | קומפ | 14.00 | 1,500.00 | 21,000.00 |
| 07.41.0140 | נגיש- סוללה לכיור בעמידה, עם פיה ארוכה מסתובבת, מסדרת "ענבר", מק"ט 69803 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר | יח' | 17.00 | 530.00 | 9,010.00 |
| 07.41.0150 | נגיש- סוללה לכיור עם פיה ארוכה מסתובבת וידית מרפק להתקנה בעמידה מסדרת "אופק" או מהקיר מסדרת "קליר" (בהתאם לבחירת המזמין) או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם | יח' | 3.00 | 800.00 | 2,400.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|----------|-------------------|
| 07.41.0160 | אספקה והתקנה דודי מים חמים 80 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריטן יצוק לרבות חמם מהיר ולרבות כל האביזרים, שסתום אל חוזר "3/4" ושסתום בטחון, חיבור לנקודת מים, ניקוז פעיל ותקופת אחריות של 5 שנים | יח' | 16.00 | 2,600.00 | 41,600.00 |
| | סה"כ 07 מתקני תברואה | | | | 318,540.00 |
| | <u>פרק 08 מתקני חשמל</u> | | | | |
| | <u>תת פרק 08.01 הערות כלליות</u> | | | | |
| | <u>לפרק 08 מתקני חשמל</u> | | | | |
| | 1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. | | | | |
| | 2. קיצורים/ראשי תיבות בשימוש בפרק זה: ג.ת - גוף תאורה; ב"ת - בית תקע (שקע); יח' - יחידה; כ"ס - כח סוס; ס"מ - סנטימטר; מ"ר - מטר מרובע; מ"מ - מילימטר; מ"א - מטר אורך (מטר רץ); מא"ז - מפסק אוטומטי זעיר; ממ"ר - מילימטר מרובע; מאמ"ת - מפסק אוטומטי מגנטי תרמי; מ"ז - מפסיק זרם; נל"ג - נתרן לחץ גבוה; עה"ט - על הטיח; ק"ק - קילו קלוריות; קוו"ט - קילו ווט; ק"א - קילו אמפר; ק"ו - קילו וולט; קוא"ר - קילו וולט אמפר ראקטיבי; קומ' - קומפלט; ש"ע - שעת עבודה או שווה ערך; תה"ט - תחת הטיח; תה"ר - תיבת הסתעפות ראשית; תה"מ - תיבת הסתעפות משני | | | | |
| | 3. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|--------|----------|
| | תת פרק 08.18 נקודות חשמל | | | | |
| | כל אביזרי הקצה לחשמל ותקשורת יהיו מסוג בטיצ'ינו או גוויס קורוס-GEO או ש"ע מאושר ע"י היועץ והמזמין בכתב. אביזר הקצה כלול במחיר הנקודה ויותקן בקופסא אורגנית עם מחיצות פנימיות מתוצרת "פוטקס תבניות בע"מ" אפורות בלבד (גבס פטנט/תקן). המחיר לנקודה הוא ללא תלות באורך הקו. לתיאור הנקודה המלא יש לעיין במפרט הטכני בפרק אופני מדידה. כל השקעים הישראליים יסופקו עם תריסי הגנה פנימיים להגנה מפני חישמול. | | | | |
| | בנקודה קיימת בה מחליפים האביזר, המחיר כולל כל העבודה והחלקים הנדרשים ליישום מיטבי ולהרכבת האביזר החדש, כנדרש. | | | | |
| 08.18.0009 | נקודת בית תקע או נקודת בית תקע דירתית מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X2.5 מ"מ, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה אוחשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם | נק' | 20.00 | 250.00 | 5,000.00 |
| 08.18.0010 | נקודת חשמל לדוד מים חמים לרבות מ"ז דו קוטבי עם מנורת סימון ושלט, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מפסק ביטחון ליד הדוד (אם נדרש), כבלי נחושת N2XY 3*2.5 מ"מ, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשופה, מלוח החשמל עד הדוד, חיבור חשמלי לדוד המים, לרבות צינור הגנה בחתך 16 מ"מ P.V.C ו/או מוליכי נחושת עם בידוד FR/מהיציאה מהקיר עד הדוד, הכל מושלם קומפלט, לרבות ביטול נקודה קיימת ותיקון קיר כנדרש. | נק' | 14.00 | 280.00 | 3,920.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|----------|----------|
| 08.18.0020 | החלפת אביזר בנקודת בית תקע ו/או מתג הדלקה עבור אביזר קצה חדש | יח' | 200.00 | 25.00 | 5,000.00 |
| 08.18.0030 | תוספת לנקודת בית תקע עבור ב"ת כפול להתקנה ע"הט או תה"ט | יח' | 14.00 | 28.00 | 392.00 |
| 08.18.0080 | תוספת לנקודת בית תקע עבור ב"ת מוגן מים | יח' | 14.00 | 30.00 | 420.00 |
| 08.18.0100 | נקודה למזגן כבלי נחושת N2XY/FR, בצנרת בקוטר 20 מ"מ, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן. | נק' | 6.00 | 300.00 | 1,800.00 |
| 08.18.0110 | נקודת בית תקע תלת-פזית מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 5X2.5 מ"מ, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם | נק' | 5.00 | 360.00 | 1,800.00 |
| | <u>תת פרק 08.34 מערכת גילוי אש</u> | | | | |
| | הסעיפים מתייחסים למערכת גילוי אש קיימת. לבדיקה וחידוש כל הנדרש לעבודה תקינה ולאישור יועץ בטיחות למערכת, לרבות אחריות למשך 5 שנים. | | | | |
| 08.34.0020 | בדיקה, תיקון ו/או החלפה או הוספה, של גלאי אש ועשן ו/או אביזרים קיימים אחרים על נקודות קיימות, עצמאיים או מחוברים לרכזת לרבות כל החיווט הנדרש. | יח' | 30.00 | 320.00 | 9,600.00 |
| 08.34.0075 | צופר נצנץ אזעקה להתקנה פנימית עם רכיב כתובתי | יח' | 2.00 | 400.00 | 800.00 |
| 08.34.0100 | בדיקה, תיקון ו/או החלפה של רכזת גילוי ל - 16 אזורים, מאושר UL/FM, לרבות כל התקשורת הנדרשת לגלאים ו/או לגורמי חוץ. | קומפ | 1.00 | 9,500.00 | 9,500.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|----------|----------|
| 08.34.0780 | אישור יועץ בטיחות ובדק מוסמך, לרבות בדיקת מעבדה לרבות אגרות וכל הנדרש. | יח' | 1.00 | 4,300.00 | 4,300.00 |
| 08.34.9020 | גלאי עשן עצמאי מוזן בסוללת ליתיום ל-10 שנים | יח' | 15.00 | 360.00 | 5,400.00 |
| 08.34.9021 | גלאי עשן אופטי (למערכת ADDRESSABLE - ממוענת) | יח' | 15.00 | 420.00 | 6,300.00 |
| | <u>תת פרק 08.40 הארקות והגנות אחרות</u> | | | | |
| 08.40.0010 | אלקטרודות הארקה ממוטות פלדה מצופים נחושת בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 1.5 מ' תקועים אנכית בקרקע, לרבות אביזרים מקוריים וחיבורם למערכת הארקה קיימת | יח' | 5.00 | 400.00 | 2,000.00 |
| 08.40.0020 | תוספת עבור תא לאלקטרודה בקוטר 30 או 40 ס"מ, מותקן באדמה | יח' | 5.00 | 350.00 | 1,750.00 |
| 08.40.0030 | בדיקת מתקן חשמלי לרבות הארקה, על ידי חשמלאי בעל רשיון מהנדס בודק לרבות כל הנדרש לקבלת אישור תקינות. | קומפ | 1.00 | 4,000.00 | 4,000.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------|--|-------|------|------|--------|
| | <u>תת פרק 08.81 נקודות מאור וגופי תאורה</u> | | | | |
| | <p>הערות: 1. הסעיפים שלהלן הם עבור אספקה והתקנה מושלמת של גופי התאורה אותם יאשר הקבלן אצל המזמין לפני אספקה. 2. כל גופי התאורה מבוססי LED יסופקו עם אחריות 5 שנים לפחות. בעלי תקנים ישראל (מת"י). אורך חיים 50,000 שעות עבודה לפי תקן LM-80 ו-TM21. תקן LM79 ותקן פוטוביולוגי IEC62471. גון אור לבן טבעי CCT=40 או אסורם או ליפרוד בלבד, כל גופי התאורה כוללים התקן MEANWELL, דריברים שקטים כדוגמת חברת פיליפס LVD ל EMC לרבות בדיקת TUV או CB דרייבר לג"ת לד בתקן 00K, מושלמת לרבות עיגון כפול של ג"ת לתקרת בטון. 3. הסעיפים שלהלן כוללים פרוק של גוף תאורה קיים במידה ויידרש. 4. ככל ונדרש לבצע נקודת חשמל חדשה מחיר הנקוד והחיווט לכל מרחק כלול במחיר היחידה. 5. יש לאשר את גופי התאורה המבוקשים להתקנה כש"ע. 6. למען הסרת הספק כל גופי התאורה כוללים במחירם הכנת נקודת מאור ע"י כבל XY2N1.5X3 וצינור כבה מאילו בקוטר 20 מ"מ ללא הגבלת אורך הנקוד</p> | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|--------|-----------|
| 08.81.0010 | נקודת מאור מושלמת - סעיף זה עבור הזזה של נקודה קיימת מעל 50 ס"מ מהמקום הקיים. המחיר כולל החציבות הדרושות ותיקון הקיר /תקרה בגמר הביצוע. נקודת מאור במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריון, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה | נק' | 60.00 | 220.00 | 13,200.00 |
| | הסעיפים באספקה והתקנת גופי תאורה חולקו למספר חלופות: א. התקנה בלבד (כשגופים מסופקים על ידי המזמין. ב. אספקה בלבד. ג. אספקה והתקנה (הקבלן גם מספק את הגופים). המזמין שומר לעצמו את זכות ההחלטה על אספקת הגופים. | | | | |
| 08.81.0820 | גוף תאורת לד דרים צילינדר בסיס עגול 4000K 3W לבן של ארכה או ש"ע, מותקן מושלם, ליד המיטות | יח' | 48.00 | 160.00 | 7,680.00 |
| 08.81.0891 | ג.ת. בהתקנה גלויה 4800Lm אטום IP65 כדוגמת נועם לד אטום 1480 של געש, מותקן מושלם | יח' | 80.00 | 230.00 | 18,400.00 |
| 08.81.2200 | גוף תאורת מילוט לד 3W להתקנה חיצונית, לזמן פעולה של 180 דקות בחירום, לד מילוט חיצוני דגם 5Z04010 או ש"ע, מותקן מושלם | יח' | 18.00 | 270.00 | 4,860.00 |
| 08.81.3000 | שלט הכוונה דו תכליתי להתקנה שקועה או חיצונית, 2 מערכות לדים נפרדות לרבות סוללות ניקל מטל, 180 דקות פעולה, תקן ישראלי, כדוגמת "אלקטרולייט" דגם 716/72EL3 או ש"ע, מותקן מושלם | יח' | 4.00 | 400.00 | 1,600.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|--|---|-------|--------|--------|-------------------|
| 08.81.9010 | אספקה בלבד - גוף תאורת לד מוגן מים 60W-18w IP65 עשוי אלומיניום וכיסוי פוליקרבונט חלבי עם מסנן UV, בקוטר 280-320 מ"מ. מחיר לגוף עד 100 ש"ח . | יח' | 135.00 | 100.00 | 13,500.00 |
| 08.81.9020 | אספקה בלבד -גוף תאורת לד מוגן מים 60W-18w IP65 עשוי אלומיניום וכיסוי פוליקרבונט חלבי עם מסנן UV, בקוטר 280-320 מ"מ. מחיר לגוף עד 250 ש"ח. | יח' | 110.00 | 250.00 | 27,500.00 |
| 08.81.9025 | אספקה בלבד - גוף תאורת לד להתקנה חיצונית W150 דגם "ונוס" מתוצרת אלבה כדוגמת "ארכה" או ש"ע. מחיר יסוד עד 200 ש"ח | יח' | 20.00 | 200.00 | 4,000.00 |
| 08.81.9030 | התקנה+רווח קבלן - של גוף תאורה מכל סוג על קיר ו/או תקרת בטון, לרבות עד 4 חיזוקים, לרבות פרוק גוף קיים לפי הצורך.פנימי או חיצוני מותקן מושלם. גוף תאורה ואביזרי עזר יסופקו ע"י המזמין. סעיף זה ישולם רק במידה וגופים יסופקו על ידי המזמין . | יח' | 265.00 | 150.00 | 39,750.00 |
| סה"כ 08 מתקני חשמל | | | | | 192,472.00 |
| <u>פרק 09 עבודות טיח</u> | | | | | |
| <u>תת פרק 09.11 טיח פנים וחוצ</u> | | | | | |
| | הערות: 1. מחירי טיח פנים שלהלן כוללים עבודות הכנה - חיספוס/גירוד שטחי הרקע ו/או ביצוע שכבת הרבצה ו/או תוספת דבק מיוחד למלט ו/או כל אמצעי אחר שיאושר ע"י המפקח.2. מחירי טיח פנים שלהלן כוללים עיבוד מקצועות (פינות) וחיזוק ע"י זוויתני רשת, זוויתני פלדה, רשתות חיזוק לתפרים וכד'. | | | | |
| 09.11.0010 | תיקוני טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים בקירות ו/או בתקרה, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים, סיטוטים לחיבור ישו או חדש, כהכנה מושלמת לצבע. במקומות שהתיקון ברצועה ברוחב 20 ס"מ 1 מ' = 1 מ"ר | מ"ר | 200.00 | 130.00 | 26,000.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום,תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל:03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|--|---|-------|--------|--------|------------------|
| 09.11.0020 | טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים בקירות ו/או בתקרה, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים, גמר מוכן מושלם לצבע. | מ"ר | 200.00 | 130.00 | 26,000.00 |
| סה"כ 09 עבודות טיח | | | | | 52,000.00 |
| <u>פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי</u> | | | | | |
| <u>תת פרק 10.50 ריצוף וחיפוי</u> | | | | | |
| 10.50.0010 | ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 33/33 ס"מ או 25/50 ס"מ או 60/60, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר, מקדם החלקה R9/ R10/ R11 המחיר אחיד בהדבקה על קיים או על חול | מ"ר | 200.00 | 320.00 | 64,000.00 |
| 10.50.0011 | שיפולים לריצוף/קרמיקה נבחר, בהתאמה למבוצע בסמוך, בגובה 7,10 ס"מ | מטר | 100.00 | 50.00 | 5,000.00 |
| 10.50.0012 | פרופיל סף קצה מאלומיניום, בגבול ריצוף/פרקט או ריצוף טרצו/ריצוף קרמיקה, בגובה שונה מהקיים בסמוך ברוחב עד 40 מ"מ | מטר | 30.00 | 55.00 | 1,650.00 |
| 10.50.0025 | חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות לבחירת המזמין, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר | מ"ר | 310.00 | 330.00 | 102,300.00 |
| 10.50.0200 | הדבקת פס אזהרה בראש כל מדרגה ברוחב 3-5 ס"מ ובמרחק עד 3 ס"מ מתחילת השלח. המחיר כולל גרוד פס קיים (ככל וישנו), ניקוי והכנת השלח להדבקה מיטבית. | מטר | 200.00 | 40.00 | 8,000.00 |
| 10.50.1030 | פרקט פולימרי גמיש דמוי עץ במידות 121.9/18.4 ס"מ, מסוג "Gerflor Creation 55" כדוגמת "גומטכניקה" או ש"ע, בעובי 8 מ"מ, בגווי עץ שונים, בהדבקה על משטח מיושר וקשיח הנמדד בנפרד, מחיר יסוד 95 ש"ח/מ"ר. הריצוף בעל רמת סיווג אש לפי ת"י 755. המחיר כולל תיקונים ככל שידרשו ברצפה ושיפולים, הרכבת שיפולים כדוגמת הריצוף (ללא תשלום נוסף) ופסי גמר בכניסות לחדרים ו/או קצוות אחרים. | מ"ר | 110.00 | 200.00 | 22,000.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|--------|----------|-------------------|
| 10.50.9010 | נגיש- משטחי אזהרה עם גבשושיות במידות 120/60 ס"מ מפוליאורטן, לפי דרישה ת"י 1918 חלק 6 | יח' | 6.00 | 500.00 | 3,000.00 |
| | תת פרק 10.80 אלמנטים טרומיים מטרצו, מדרגות ואדני חלונות | | | | |
| 10.80.9027 | פרוק והחלפת מדרגות קיימות פגומות או משטח מעל למדרגות (בגוון זהה לקיים) במידות שונות, טרומי או יצוק במקום מונחות על תשתית קיימת, לרבות חיזוקי תשתית וכל הנדרש לביצוע מושלם. העבודה לפי דרישת מפקח. [מ"א=מ"ר] | מטר | 8.00 | 2,500.00 | 20,000.00 |
| 10.80.9040 | תיקון סדקים במדרגה, בדבק שיש או חומר ש"ע, לרבות פתיחת החריץ, ניקוי וסתימתו, ולרבות ליטוש והחלקה מחדש של המדרגה. המדידה ליח' מדרגה קיימת | יח' | 10.00 | 500.00 | 5,000.00 |
| | סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי | | | | 230,950.00 |
| | פרק 11 עבודות צביעה | | | | |
| | תת פרק 11.11 צבע וסיוד פנים וחוץ | | | | |
| | מחיר הצבע כולל כל ההכנות הדרושות לביצוע על קירות ותקרות קיימים או חדשים, לרבות ניקוי, פריימר וכו'. | | | | |
| 11.11.0040 | סיוד תקרה ב"פוליסיד" (סיד סינטטי) או ש"ע על טיח או בטון, בשתי שכבות [תקרות במקומות שונים או בטון של פר מעלית] | מ"ר | 580.00 | 24.00 | 13,920.00 |
| 11.11.0070 | מרק (שפכטל) בשכבה אחת והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד | מ"ר | 420.00 | 30.00 | 12,600.00 |
| 11.11.0200 | צבע "סופרקריל" או ש"ע על צבע "קצף" קיים בתקרה בפרוזדורים, בהתזה, בשתי שכבות | מ"ר | 100.00 | 44.00 | 4,400.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|--------|-------------------|
| 11.11.0210 | צבע "סופרקריל" בתוספת אקרילול, או ש"ע, בכמות ע"פ הנחיות יצרן, על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, בשתי שכבות. | מ"ר | 1,600 | 35.00 | 56,000.00 |
| 11.11.9222 | קירות חוץ קיימים - ביצוע שליכט צבעוני מנרלי כורכרי, "דקולין אינקה N-20 או N-10" או ש"ע מחזק תשתית, מרקם-גס פצוע או חולי או מוחלק, כמות של 4-5 ק"ג/מ"ר במריחה דו שכבתית על קיר קיים, לרבות מריחת סילר בשטחי חוץ | מ"ר | 300.00 | 110.00 | 33,000.00 |
| | <u>תת פרק 11.30 צביעת מוצרי מסגרות ונגרות קיימים</u> | | | | |
| | חידוש הצבע במעקות קיימות יעשה בגוון השונה מהגוון הקיים . לבחירת האדריכלית.[במעקות חדשים המחיר כלול במחיר הביצוע האלמנט החדש] | | | | |
| 11.30.0252 | צבע "המרטון" או ש"ע על מאחז יד קיימים מצינור בקוטר "2, לרבות ניקוי המתכת משומנים, ליטוש קל, שכבת יסוד רב שימושי ושתי שכבות "המרטון" או ש"ע | מטר | 30.00 | 55.00 | 1,650.00 |
| 11.30.9253 | צבע "המרטון" או ש"ע על מעקה חלון ורוזטות בקוטר "2, לרבות ניקוי המתכת משומנים, ליטוש קל, שכבת יסוד רב שימושי ושתי שכבות "המרטון" או ש"ע, תוך שמירה על ניקיון האלומיניום, הקיר וכו. | מטר | 120.00 | 60.00 | 7,200.00 |
| 11.30.9340 | צבע "לזור" או "ורנית" או ש"ע על מאחזי יד/מסעדי מעקות מעץ בשלוש שכבות | מטר | 20.00 | 50.00 | 1,000.00 |
| | סה"כ 11 עבודות צביעה | | | | 129,770.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|------|--------|----------|
| | <u>פרק 12 עבודות אלומיניום</u> <u>תת פרק 12.02 הערות כלליות+ דלתות</u> | | | | |
| | ההערות מתייחסות לכל סעיפי פרק האלומיניום: 1. כל הזיגוג יהיה מזכוכית טריפלקס, בהתאם לדרישת יועץ הבטיחות. 2. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח, והינם מחירי קבלן ראשי, ללא תוספות (למעט מע"מ). כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. 3. כל הזיגוג יהיה מזכוכית טריפלקס, [6 מ"מ] אם צוין ובין אם לא א, לא אם צוין אחרת. 4. פירזול - האביזרים מדגמים סטנדרטיים, מתאימים לדרישות התקן עבור כל אלמנט. 5. איטום אלסטומרי גמיש - לפי דרישות ת"י 1536. 6. בסיום ההרכבה תבוצע בדיקת המטרה שמחירה כלול במחיר החלון/ הדלת. | | | | |
| | מחירי עבודות דלת האלומיניום כוללים: משקוף עיוור מפח לדלתות בעובי 2 מ"מ. אלגון- בגוונים שונים 15-20 מיקרון או צבע באבקה. זיגוג בדלתות - זכוכית טריפלקס בעובי 6 מ"מ, הביצוע לפי דרישות ת"י 1099. | | | | |
| | חזית הדלתות יהיו דומים מבחינת חלוקה, של שטחי זיגוג, בדומה לדלתות שיפורקו . | | | | |
| 12.02.0200 | תוספת עבור ידית בהלה לדלת במידות 120/210 ס"מ (מחיר יסוד לידית בהלה 600 ש"ח) | יח' | 2.00 | 950.00 | 1,900.00 |
| 12.02.0220 | מחזיר שמן עליון הדראולי לדלת חיצונית ברוחב עד 90 ס"מ ודלת פנימית ברוחב עד 107 ס"מ (משקל כנף הדלת מעל 45 ק"ג ועד 65 ק"ג) דירוג כח סגירה ברמה 3 | יח' | 2.00 | 450.00 | 900.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|------|----------|-----------|
| 12.02.9450 | דלת ציר שני אגפים מאולגנת/צבועה כדוגמת קליל אופיס 4900 או ש"ע, בגובה 2.10 מ' וברוחב 1.30 מ' (כנף ראשית ברוחב 90 ס"מ נטו) לרבות מנעול רב בריח | יח' | 1.00 | 7,500.00 | 7,500.00 |
| 12.02.9460 | דלת ציר שני אגפים מאולגנת/צבועה כדוגמת קליל אופיס 4900 או ש"ע, לרבות מנעול רב בריח. מערכת הדלת כוללת 2 כנפיים לפתיחה צרית, עד גובה 210 ס"מ ומעליהן חלון קבוע מחולק לשניים עד לגובה כ-2.70 מ'. רוחב כולל 1.50-1.80 מ' (כנף ראשית ברוחב 90 ס"מ נטו) לרבות מנעול רב בריח | יח' | 2.00 | 9,800.00 | 19,600.00 |
| | תת פרק 12.11 חלונות וגגונים | | | | |
| 12.11.0330 | חלון קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 4400 או 4500 או ש"ע, בשטח עד 0.5 מ"ר, כולל רשת יתושים קבועה , הניתנת לפרוק . | יח' | 6.00 | 1,650.00 | 9,900.00 |
| 12.11.0340 | חלון קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 4400 או 4500 או ש"ע, בשטח מעל 0.5 מ"ר ועד 1.0 מ"ר, כולל רשת יתושים קבועה הניתנת לפרוק | יח' | 2.00 | 1,800.00 | 3,600.00 |
| 12.11.2270 | גגון אלומיניום , לרבות עיגון עליון וקורת חזית, לפי תכנית מאושרת. | מ"ר | 8.00 | 1,400.00 | 11,200.00 |
| 12.11.9210 | חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בגובה 90-120 ס"מ וברוחב 120-130 ס"מ, לרבות כנף רשת נגד זבובים נגררת. | יח' | 2.00 | 1,900.00 | 3,800.00 |
| 12.11.9220 | חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בגובה 90-120 ס"מ וברוחב 160-170 ס"מ, לרבות כנף רשת נגד זבובים נגררת | יח' | 1.00 | 2,500.00 | 2,500.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------------|--|-------|-------|----------|-----------|
| 12.11.9410 | חלון ציר-צד מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 4500 או ש"ע, עם 2 כנפיים בחלון, לסגירה אחד על השני, (עם אפשרות לפתיחת כנף אחת ושניה נשארת סגורה קבוע) בגובה 90-110 ס"מ וברוחב 120-140 ס"מ, כולל רשת קבועה מתפרקת, מחולקת ל-2 אגפים | יח' | 4.00 | 2,650.00 | 10,600.00 |
| 71,500.00 | סה"כ 12 עבודות אלומיניום | | | | |
| | <u>פרק 15 מתקני מיזוג אוויר</u> | | | | |
| | <u>תת פרק 15.41 מזגנים מפוצלים</u> | | | | |
| 15.41.0010 | ניקוי, ובדיקת מזגן קיים, לרבות שטיפת מאייד ומעבה בלחץ. | יח' | 14.00 | 600.00 | 8,400.00 |
| 15.41.1200 | אספקה והרכבה של מזגן מפוצל אינוורטר (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור נומינלית 1) 9,500 BTU/HR כ"ס), מותקן מושלם, לרבות כל צנרת ומתקני הגז החשמל והניקוז, ולרבות פרוק מזגן קיים ופינוי למקום מוסדר. | קומפ | 4.00 | 3,500.00 | 14,000.00 |
| 15.41.9010 | תוספת עבור פרוק המזגן הקיים | יח' | 4.00 | 350.00 | 1,400.00 |
| 23,800.00 | סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר | | | | |
| | <u>פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין</u> | | | | |
| | <u>תת פרק 22.11 מחיצות גבס</u> | | | | |
| | כל המפורט בעבודות הגבס כולל כל הנדרש עד גמר מושלם, כולל שפכטל והחלקה מוכן לצביעה, המדידה נטו | | | | |
| 22.11.0020 | מחיצות גבס חד-קרומיות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 95-100 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (בידוד אקוסטי נמדד בנפרד) | מ"ר | 70.00 | 240.00 | 16,800.00 |
| 22.11.0040 | תוספת למחיצות גבס עבור דופן דו קרומית (בשני הצדדים) | מ"ר | 70.00 | 75.00 | 5,250.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|---|---|-------|-------|----------|------------------|
| 22.11.0500 | תוספת עבור לוח גבס עמיד מים (ירוק) או חסין אש (ורוד) במקום לוח גבס רגיל - (בצד אחד) | מ"ר | 60.00 | 12.00 | 720.00 |
| 22.11.0510 | תוספת עבור לוח גבס EX [BLUE] כחול, עמיד אש, קל משקל, ידידותי לסביבה, עמיד בפני עובש, מים, לחות ותנאי מזג אוויר שונים, בעל ליבת גבס מיוחדת ויריעה ייחודית המשלבת סיבי זכוכית משני צידיו. | מ"ר | 40.00 | 70.00 | 2,800.00 |
| 22.11.2060 | תוספת למחיצות גבס עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר זכוכית עטוף פלא"ב בעובי 2" במשקל 60 ק"ג/מ"ק | מ"ר | 70.00 | 55.00 | 3,850.00 |
| 22.11.3110 | תוספת עבור פנל לחיזוק פנימי לכיור רחצה, או אסלה, בין הניצבים במחיצות גבס | יח' | 2.00 | 350.00 | 700.00 |
| 22.11.3120 | נגיש- תוספת חיזוקים, עבור מתקנים לאביזרים כבדים כגון כסא במקלחת וכדומה. | יח' | 4.00 | 350.00 | 1,400.00 |
| סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין | | | | | 31,520.00 |
| <u>פרק 24 הריסות ופירוקים</u> | | | | | |
| <u>תת פרק 24.10 פינוי תכולת מבנה</u> | | | | | |
| 24.10.0010 | פרוק ופינוי תכולת מבנה לרבות פרוק ככל שיידרש (ציוד, מחסנים, גרוטאות וכד'), לרבות מיטות ומזרנים, תמונות, מראות, ארוניות, מדפים, שולחנות, ארונות קיר וכו' שנתרו במבנה לכל מקום שורה המפקח, לרבות הפרדה ופינוי חלק לאחסון בתחומי המועצה וחלק כאשפה במכולה למקום מוסדר, לרבות אישור אתר האיסוף. | קומפ | 1.00 | 8,000.00 | 8,000.00 |
| <u>תת פרק 24.50 פירוקים והריסות</u> | | | | | |
| כל מחירי עבודות ההריסה, הפירוק, הניסור וכו' כוללים סילוק הפסולת למקום המאושר לכך ע"י הרשויות המקומיות ללא הגבלת מרחק (להטמנה או תחנת מעבר הקרובה ביותר), לפי הוראת המפקח. | | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621-098/...

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|--------|-----------|
| | האלמנטים המפורקים הראויים לדעת המפקח לשימוש חוזר, יפורקו בזהירות מירבית, כדי למנוע פגיעה בשלמותם, ויאוחסנו בשטח האתר, במחסן שברשות המזמין. | | | | |
| | כל הפרוקים כוללים פרוק זהיר, פינוי זהיר ובטיחותי למכולת פינוי מוסדרת ופינויה לאתר פסולת מאושר דגש מיוחד לעבודות על הגג שיבוצעו בהתאם לכללי הבטיחות לעבודה בגובה הרבות כלל העבודות בדרך אל ומן הגג. | | | | |
| 24.50.0004 | פרוק אנטנה, לרבות כבלים, וסילוקה ולרבות הוצאת ברגים ואביזרי קיבוע והחזרת מצב איטום לקדמותו | יח' | 1.00 | 300.00 | 300.00 |
| 24.50.0010 | פירוק אריחי חרסינה או קרמיקה מקירות קיימים אשר אינם מיועדים להריסה לרבות סיתות שכבת הטיט | מ"ר | 180.00 | 54.00 | 9,720.00 |
| 24.50.0020 | פירוק ריצוף קיים לרבות פינוי החול וניקוי התשתית כהכנה לאיטום, ואיחסון החול לריצוף מחדש. | מ"ר | 280.00 | 54.00 | 15,120.00 |
| 24.50.0022 | פרוק מערכת סולארית קיימת לרבות דוד, קולטים, צנרת חשמל ומים ופינוי. לרבות סגירת פתחי מעבר עם פוליאוריטן מוקצף. | יח' | 14.00 | 500.00 | 7,000.00 |
| 24.50.0025 | הריסת קירות בנויים ומטויחים ו/או מחופים בקרמיקה, בעובי עד 20 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה לרבות קבועות מחוברות כגון ארונות, מערכות ואביזרי צנרת מים וחשמל ולרבות כלים סניטרים מורכבים. | מ"ר | 80.00 | 100.00 | 8,000.00 |
| 24.50.0026 | חציבה של פתחים ע"י פטיש חשמלי (קונגו)/דיסק ידני בשטח בקירות בטון מטויחים בעובי 25 ס"מ, לרבות חיתוך זיון, העתקת צנרת חשמל ותקשורת, ועיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח מוכן להלבשת משקוף ו/או לצבע. | מ"ר | 12.00 | 600.00 | 7,200.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|--------|------------------|
| 24.50.0030 | פירוק אסלות עם כל אביזריהן, לרבות מיכלי ההדחה, פרוק וניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת הפתחים לפי הצורך | יח' | 14.00 | 200.00 | 2,800.00 |
| 24.50.0040 | פירוק כיור רחצה או כיור מטבח עם כל אביזריהם וסוללה בעמידה, לרבות פרוק וניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת כל הפתחים לפי הצורך | יח' | 14.00 | 160.00 | 2,240.00 |
| 24.50.0041 | פירוק נקודת מקלחת, עם כל האביזרים, לרבות פרוק ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת כל הפתחים לפי הצורך | יח' | 14.00 | 150.00 | 2,100.00 |
| 24.50.0045 | פירוק חלונות אלומיניום ומשקופיהם - בשטח עד 2 מ"ר | יח' | 5.00 | 130.00 | 650.00 |
| 24.50.0046 | פירוק דלתות אלומיניום ומשקופיהם - בשטח עד 4 מ"ר | יח' | 2.00 | 300.00 | 600.00 |
| 24.50.0050 | קילוף והורדת כיסוי P.V.C או שטיחים מריצוף לרבות שיפולים קיימים (שיפולים לא ימדדו בנפרד), לרבות ניקוי כל שאריות הדבק מהריצוף והשיפולים. גמר שטח מוכן לביצוע ריצוף קרמיקה או פרקט. | מ"ר | 110.00 | 30.00 | 3,300.00 |
| 24.50.0192 | פירוק ארון מטבח תחתון או עליון, ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ, פירוק השיש נמדד בנפרד | מטר | 12.00 | 140.00 | 1,680.00 |
| 24.50.0200 | פירוק משטחי שיש (אבן) במטבחים, ברוחב עד 60 ס"מ | מטר | 6.00 | 120.00 | 720.00 |
| | <u>תת פרק 24.60 פירוק דלתות, חלונות ומעקות פלדה</u> | | | | |
| 24.60.0045 | פירוק חלונות אלומיניום ומשקופיהם - בשטח עד 2 מ"ר | יח' | 5.00 | 130.00 | 650.00 |
| 24.60.0046 | פירוק חלונות אלומיניום ומשקופיהם - בשטח עד 2 מ"ר לשימוש חוזר | יח' | 3.00 | 210.00 | 630.00 |
| 24.60.0070 | פירוק דלתות אלומיניום ומשקופיהן | יח' | 3.00 | 230.00 | 690.00 |
| | סה"כ 24 הריסות ופירוקים | | | | 71,400.00 |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|----------|-----------|
| | <u>פרק 30 אביזרים במקלחות</u> <u>וחדרי שרותים</u> <u>תת פרק 30.11 אביזרים</u> <u>במקלחת ובשירותים</u> | | | | |
| | 1. מחירי כל האביזרים כוללים אישור מזמין לדגם מוצע, אספקה והרכבה. 2. המזמין שומר לעצמו הזכות לאספקת האביזרים, ובמקרה זה ישלם התקנה בלבד, לפי סעיף 6000 בהמשך. | | | | |
| 30.11.0010 | נגיש-מחזיק נייר פתוח ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם | יח' | 17.00 | 150.00 | לא לסיכום |
| 30.11.3030 | נגיש-פח אשפה מלבני מפלב"מ 304 (נירוסטה) עם מכסה, התקנה על הקיר, נפח 5 ליטר | יח' | 17.00 | 160.00 | לא לסיכום |
| 30.11.3060 | קולב זוגי מפלב"מ 304 (נירוסטה), מותקן מושלם | יח' | 20.00 | 130.00 | לא לסיכום |
| 30.11.3128 | נגיש- ידיית אחיזה 60 ס"מ מפלב"מ 304 (נירוסטה), להתקנה על כנף דלת תא שירותי נכים, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 | יח' | 2.00 | 350.00 | 700.00 |
| 30.11.3135 | נגיש- מאחז יד בצורת L קבוע מפלב"מ 304 (נירוסטה), בגודל 60/60 עד 75/75 ס"מ, לשירותי נכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 | יח' | 2.00 | 750.00 | 1,500.00 |
| 30.11.3138 | נגיש- מאחז יד מתרומם לשירותי נכים להתקנה על הקיר, באורך 75-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות מפלב"מ 304 (נירוסטה) , דגם "PB 8322" דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע, 22 ניוטון כוח הרמה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 | יח' | 4.00 | 1,100.00 | 4,400.00 |
| 30.11.3520 | כיסא מתקפל למקלחת מפלב"מ 304 (נירוסטה) במידות 40/50 ס"מ עם מושב עשוי שלבי עץ, לרבות עיגון לקיר, דוגמת "פלאסאון" או ש"ע | יח' | 2.00 | 1,550.00 | לא לסיכום |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|---|--|-------|--------|--------|------------------|
| 30.11.3530 | נגיש - מדף מפלב"ם 304 (נירוסטה) במידות 30/40 להנחת מוצרי רחצה. | יח' | 2.00 | 200.00 | לא לסיכום |
| 30.11.4510 | נגיש- מתקן לנייר ניגוב ידיים בשיטת רול מפלסטיק במידות 304/317/177 מ"מ דגם "Roll Slim" תוצרת "חוגלה" או ש"ע, גוון לבן לרבות גלגלת צדדית | יח' | 20.00 | 400.00 | לא לסיכום |
| 30.11.5020 | נגיש-מראה מלבנית במידות 60/100 ס"מ ובעובי 6 מ"מ לרבות תופסנים בגוף המראה | יח' | 2.00 | 500.00 | לא לסיכום |
| 30.11.5021 | נגיש-מראה מלבנית במידות 100/90 ס"מ ובעובי 6 מ"מ לרבות תופסנים בגוף המראה | יח' | 15.00 | 700.00 | לא לסיכום |
| 30.11.6000 | הרכבת אביזרים שיופקו על ידי המזמין | יח' | 120.00 | 70.00 | 8,400.00 |
| סה"כ 30 אביזרים במקלחות וחדרי שרותים | | | | | 15,000.00 |
| | <p><u>פרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד</u></p> <p><u>תת פרק 60.01 הערות כלליות לפרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד</u></p> | | | | |
| | <p>1. העלויות שלהלן כוללות עלות מעביד: שכר עבודה, מיסים, סוציאלים (לרבות פנסיה, חופש, פיצויים), ביטוח לאומי, הובלת הפועל לעבודה וחזרה, השימוש בכלי העבודה הרגילים ורווח הקבלן. כמו כן כוללות העלויות גם את ההוצאות עבור ניהול אתר החברה.</p> | | | | |
| | <p>2. כל המחירים כוללים רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ).</p> | | | | |
| | <p>שימוש בסעיפים מפרק 60 מחייב אישור המפקח לצורך ביצוע. כמו כן הסעיפים ישמשו לניתוח עבודות חריגות</p> | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|---------------------|--|-------|-------|----------|----------|
| | תת פרק 60.20 ש"ע פועלים וציוד | | | | |
| 60.20.0090 | חשמלאי מוסמך | ש"ע | 8.00 | 180.00 | 1,440.00 |
| 60.20.0100 | חשמלאי עוזר | ש"ע | 8.00 | 140.00 | 1,120.00 |
| 60.20.0132 | פועל מקצועי | ש"ע | 10.00 | 140.00 | 1,400.00 |
| 60.20.0133 | פועל עוזר | ש"ע | 10.00 | 130.00 | 1,300.00 |
| 60.20.1400 | השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין. נפח המכולה 8-12 מ"ק (מכולה קטנה), ללא הגבלת מרחק (לאחר הטמנה או תחנת מעבר הקרובים ביותר), לרבות אגרות הטמנה, באישור המפקח בלבד. הסעיף אינו מיועד לעבודות שבסעיפי הפרקים השונים, או עבודות בינוי שהפינוי שמחירן נכלל בעבודות בניה/שיפוץ המבוצעות במבנה | קומפ | 5.00 | 1,700.00 | 8,500.00 |
| 13,760.00 | סה"כ 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד | | | | |
| 1,550,918.00 | סה"כ שיפוץ ונגישות במבנה צפוני דרומי-שלב ב | | | | |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

החברה הכלכלית קדומים

בית הארחה

מבנה חדר אוכל , שיפוץ והנגשה מבנים קיימים

19/03/2026
דף מס': 103

כתב כמויות (ריכוד)

בית הארחה - ח אוכל ומעלית-שלב א+ב מכרז

| סך מבנה | סך פרק | |
|--------------|------------|--|
| | | מבנה 01 חדר אוכל-מבנה חדש |
| | 30,780.00 | פרק 01 קידוח ויציקת כלונסאות |
| | 344,410.00 | פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר |
| | 100,700.00 | פרק 03 מוצרי בטון טרום ודרוך |
| | 83,500.00 | פרק 04 עבודות בנייה |
| | 116,560.00 | פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה |
| | 134,706.00 | פרק 07 מתקני תברואה |
| | 282,068.00 | פרק 08 מתקני חשמל |
| | 182,900.00 | פרק 09 עבודות טיח |
| | 162,300.00 | פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי |
| | 50,850.00 | פרק 11 עבודות צביעה |
| | 243,950.00 | פרק 12 עבודות אלומיניום |
| | 19,000.00 | פרק 14 עבודות אבן |
| | 156,410.50 | פרק 15 מתקני מיזוג אוויר |
| | 11,539.00 | פרק 18 תשתיות תקשורת |
| | 321,440.00 | פרק 19 מסגרות חרש |
| | 119,900.00 | פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין |
| | 9,650.00 | פרק 30 ריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט |
| | 42,400.00 | פרק 34 מערכות גילוי וכיבוי אש |
| | 38,960.00 | פרק 35 בקרת מערכות במתקן |
| | 64,151.00 | פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול |
| 2,516,174.50 | | סה"כ 01 חדר אוכל-מבנה חדש |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

| סך מבנה | סך פרק | |
|------------|------------|---|
| | | מבנה 02 צפוני דרומי-הכשרה לרמפות+מעלית |
| | | פרק 00 הערות |
| | 1,550.00 | פרק 05 עבודות איטום |
| | 61,460.00 | פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה |
| | 35,000.00 | פרק 09 עבודות טיח וצבע |
| | 22,700.00 | פרק 12 עבודות אלומיניום |
| | 220,000.00 | פרק 17 מעליות |
| | 3,600.00 | פרק 24 הריסות ופירוקים |
| | 12,000.00 | פרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד |
| 356,310.00 | | סה"כ 02 מבנה צפוני דרומי-הכשרה לרמפות+מעלית |
| | | מבנה 03 הכשרת השטח, עפר ופיתוח |
| | 14,500.00 | פרק 01 עבודות עפר |
| | 53,780.00 | פרק 08 מתקני חשמל |
| | 115,420.00 | פרק 40 פיתוח נופי |
| | 82,376.00 | פרק 42 עבודות גינון והשקיה |
| | 128,600.00 | פרק 51 סלילת כבישים ורחבות |
| 394,676.00 | | סה"כ 03 הכשרת השטח, עפר ופיתוח |
| | | מבנה 04 שיפוץ ונגישות במבנה צפוני דרומי-שלב ב |
| | | פרק 00 הערות |
| | 103,006.00 | פרק 05 עבודות איטום |
| | 297,200.00 | פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה |
| | 318,540.00 | פרק 07 מתקני תברואה |
| | 192,472.00 | פרק 08 מתקני חשמל |
| | 52,000.00 | פרק 09 עבודות טיח |
| | 230,950.00 | פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי |
| | 129,770.00 | פרק 11 עבודות צביעה |
| | 71,500.00 | פרק 12 עבודות אלומיניום |
| | 23,800.00 | פרק 15 מתקני מיזוג אוויר |

| סך מבנה | סך פרק | |
|--------------|-----------|---|
| | 31,520.00 | פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין |
| | 71,400.00 | פרק 24 הריסות ופירוקים |
| | 15,000.00 | פרק 30 אביזרים במקלחות וחדרי שרותים |
| | 13,760.00 | פרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד |
| 1,550,918.00 | | סה"כ 04 שיפוץ ונגישות במבנה צפוני דרומי-שלב ב |

19/03/2026

דף מס': 106

בית הארחה - ח אוכל ומעלית-שלב א+ב מכרז

| סך מבנה | |
|--------------|---|
| 2,516,174.50 | מבנה 01 חדר אוכל-מבנה חדש |
| 356,310.00 | מבנה 02 מבנה צפוני דרומי-הכשרה לרמפות+מעלית |
| 394,676.00 | מבנה 03 הכשרת השטח, עפר ופיתוח |
| 1,550,918.00 | מבנה 04 שיפוץ ונגישות במבנה צפוני דרומי-שלב ב |

| סך הכל | |
|--------------|----------------|
| 4,818,078.50 | סה"כ כללי |
| 867,254.13 | 18% מע"מ |
| 5,685,332.63 | סה"כ כולל מע"מ |

שחם מערכות מילניום בע"מ - ניהול תיאום, תכנון ופיקוח ביאליק 164 ת"ד 1724 רמת גן 52117 טל: 03-6132621

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

קובץ: 2511-10-05

בנארית בענן (04.42.0) 04-9884344