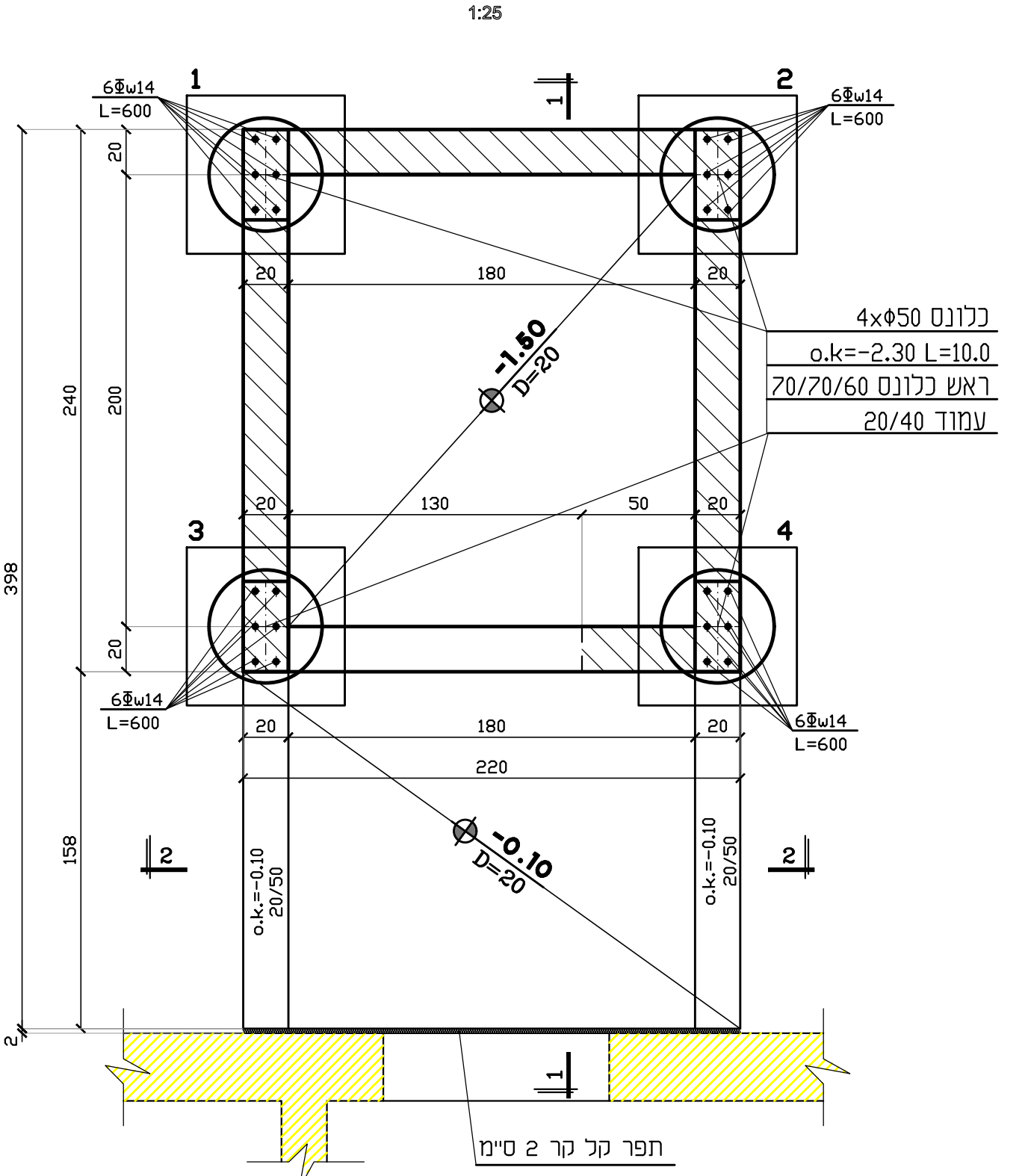
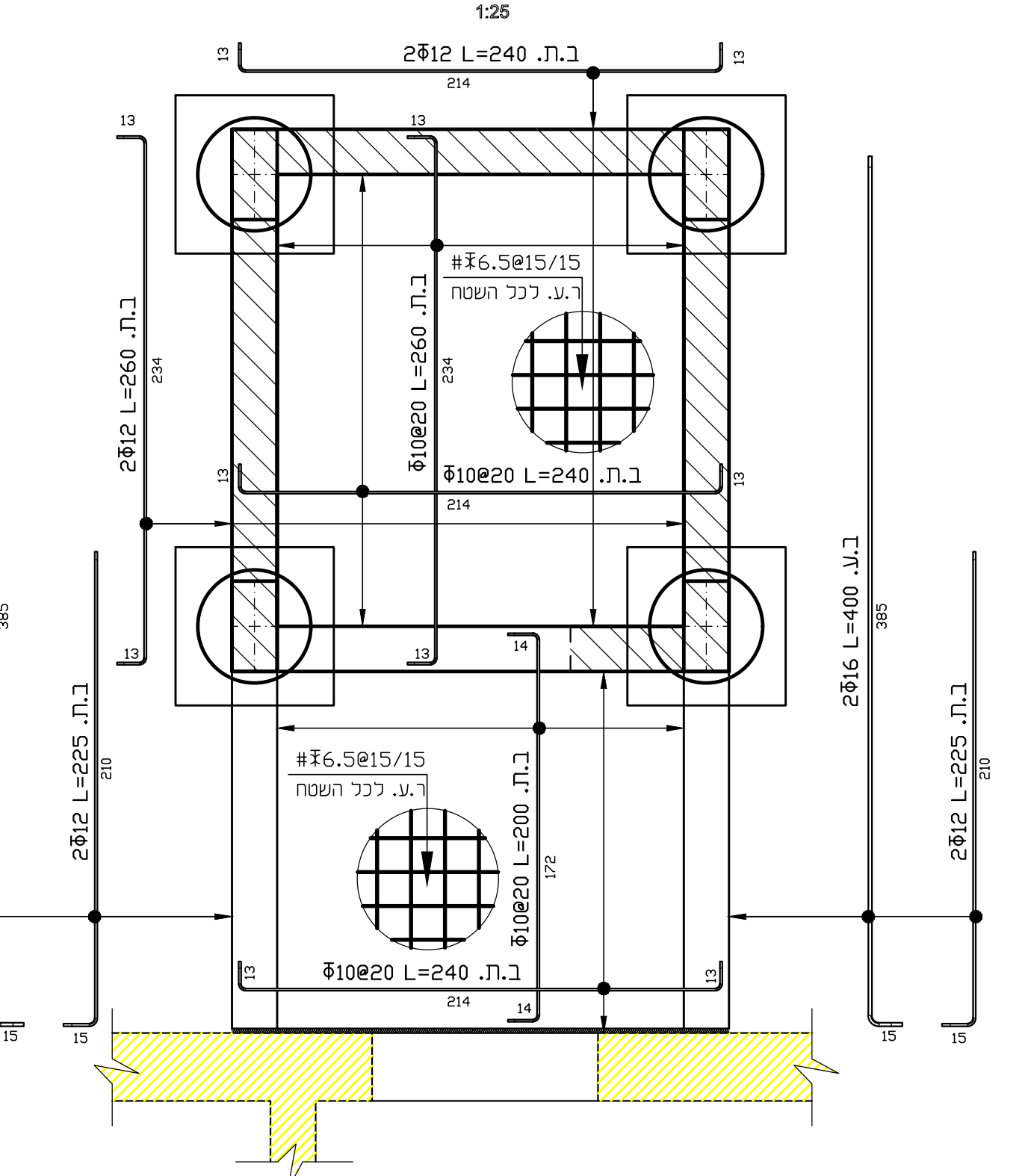


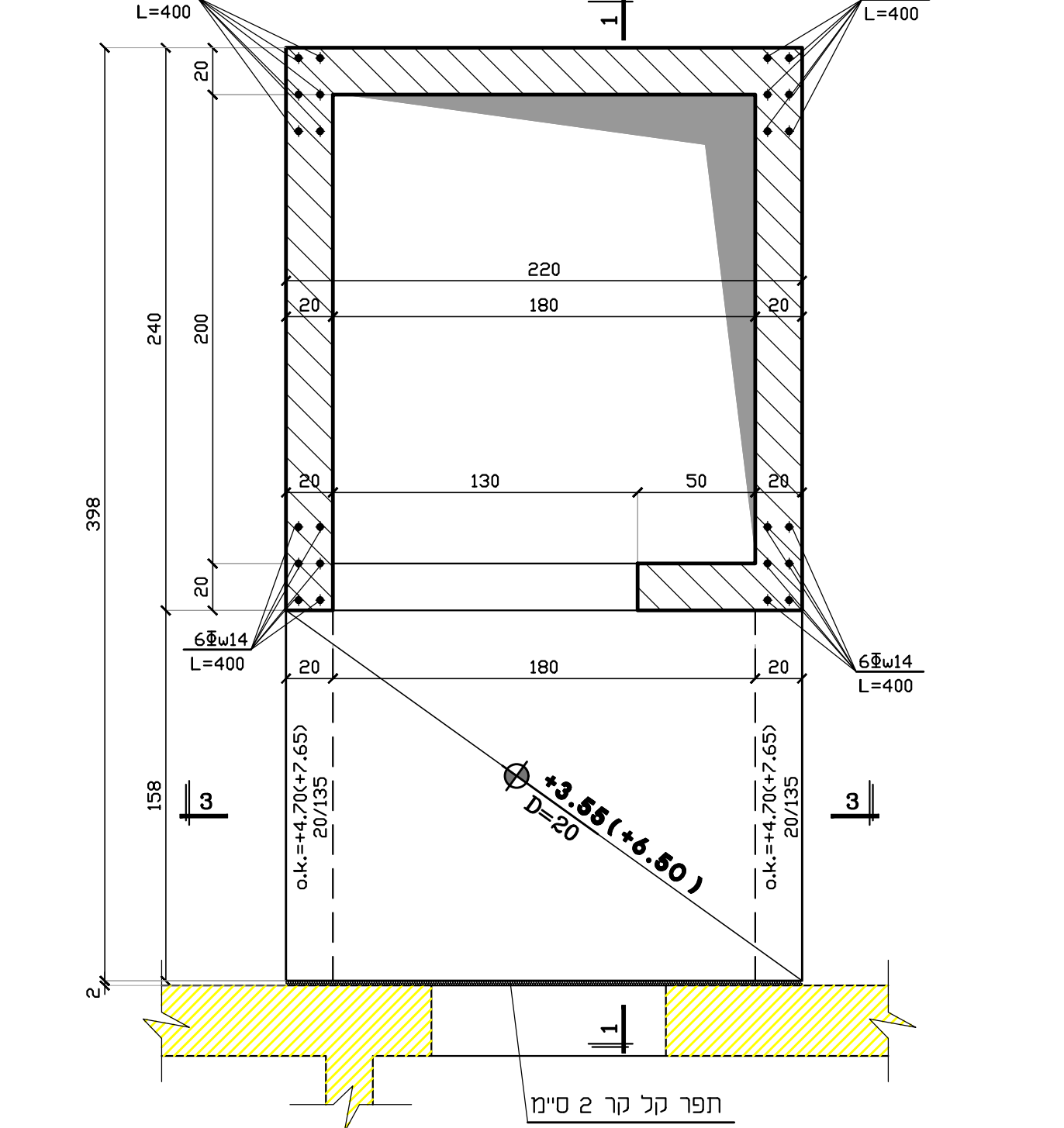
**תכנית מתווה יסודות+תכנית במפלס -1.50, -0.10**



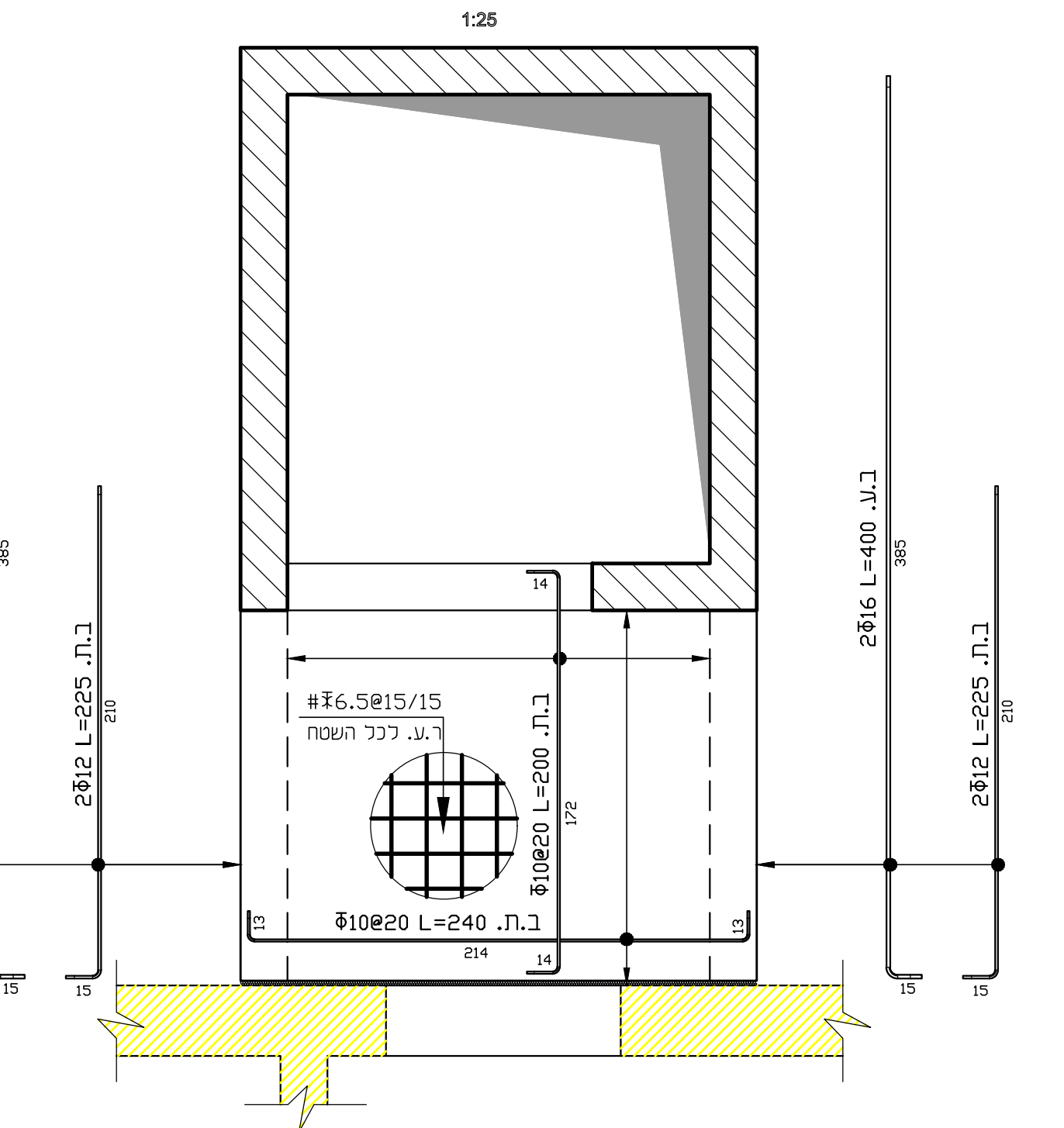
**תוכנית זיון תחתון+זיון עליון+זיון קורות במפלס -1.50, -0.10**



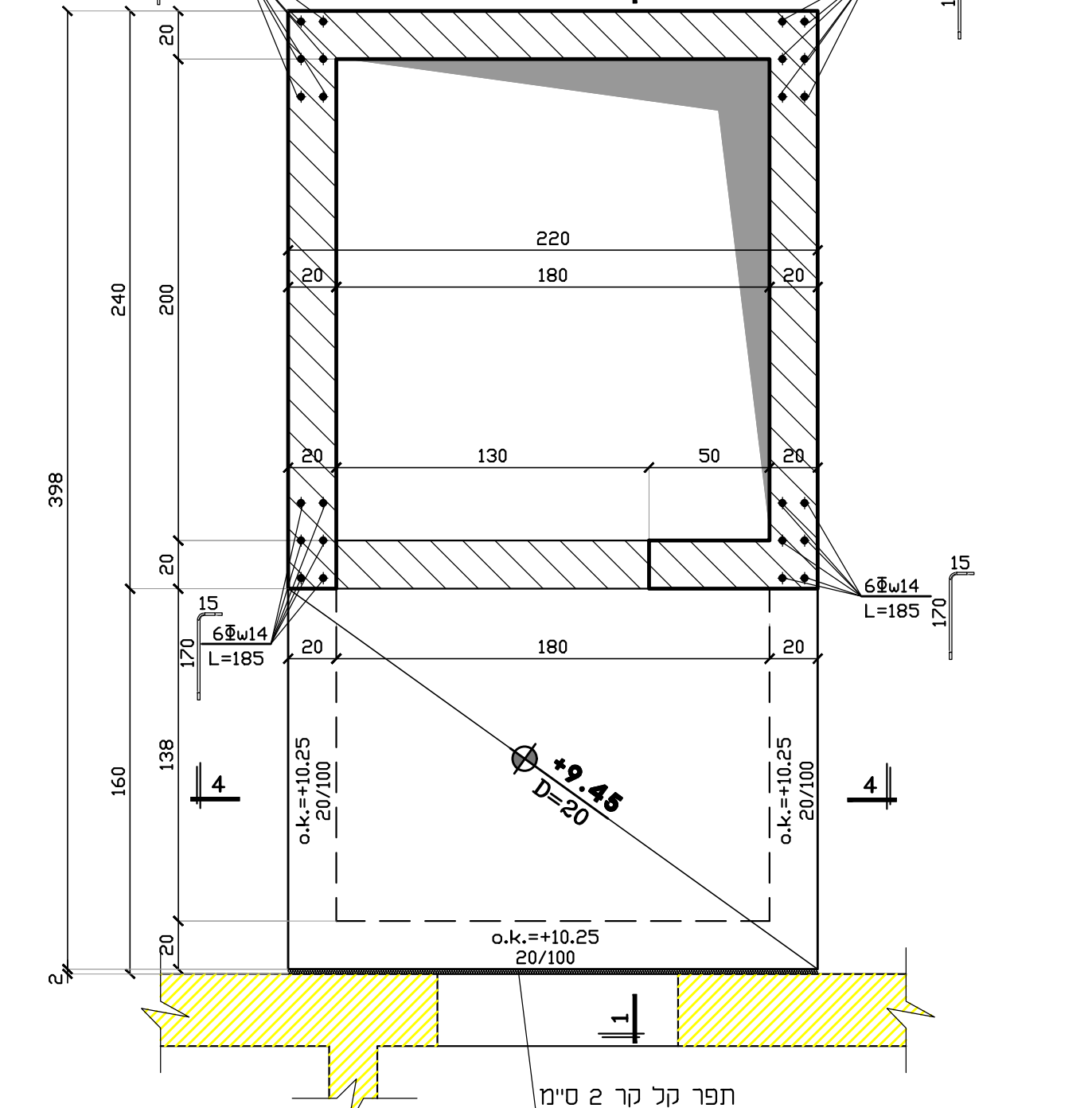
**תכנית במפלס +3.55, +6.50**



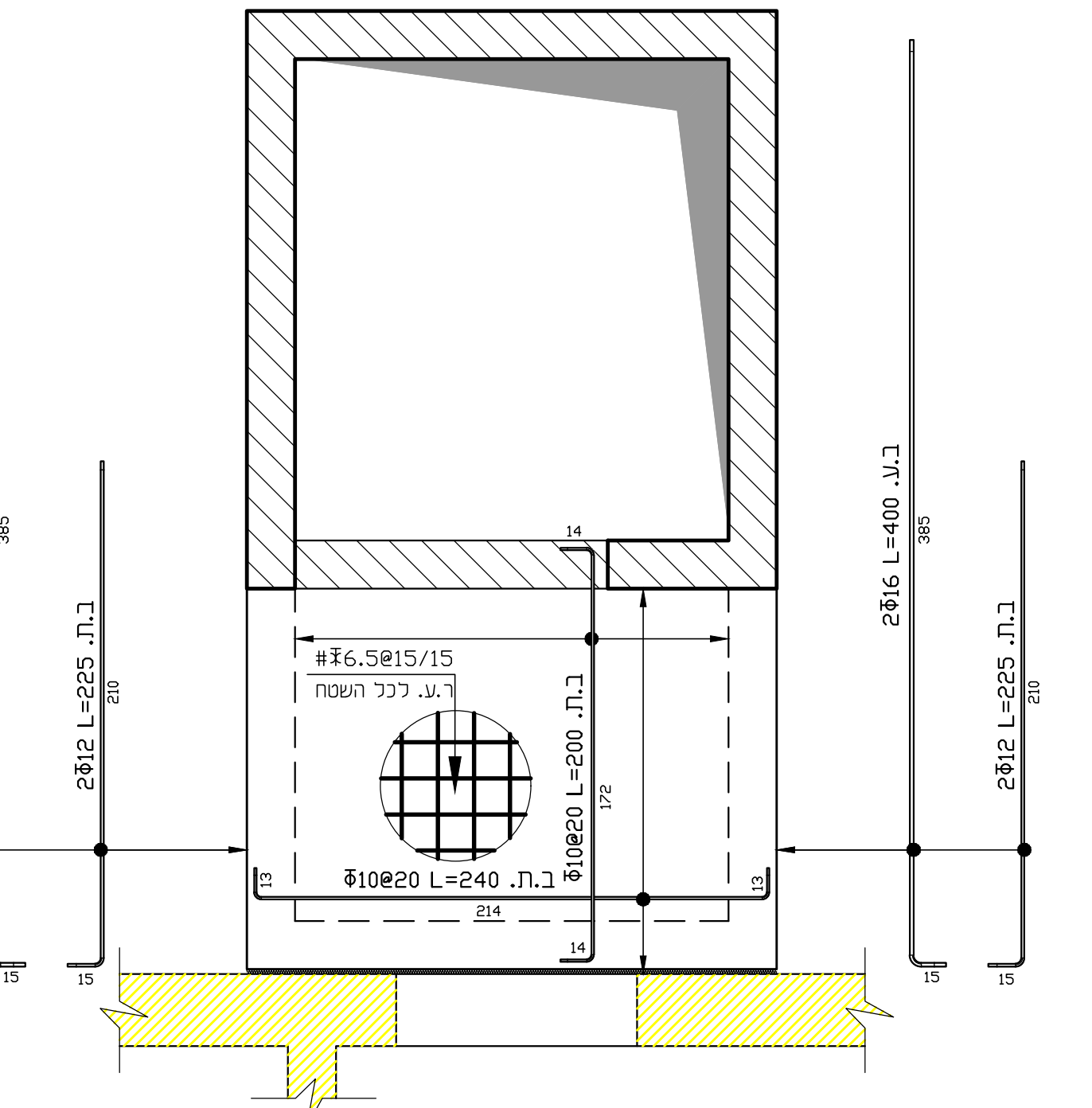
**תוכנית זיון תחתון+זיון עליון+זיון קורות במפלס +3.55, +6.50**



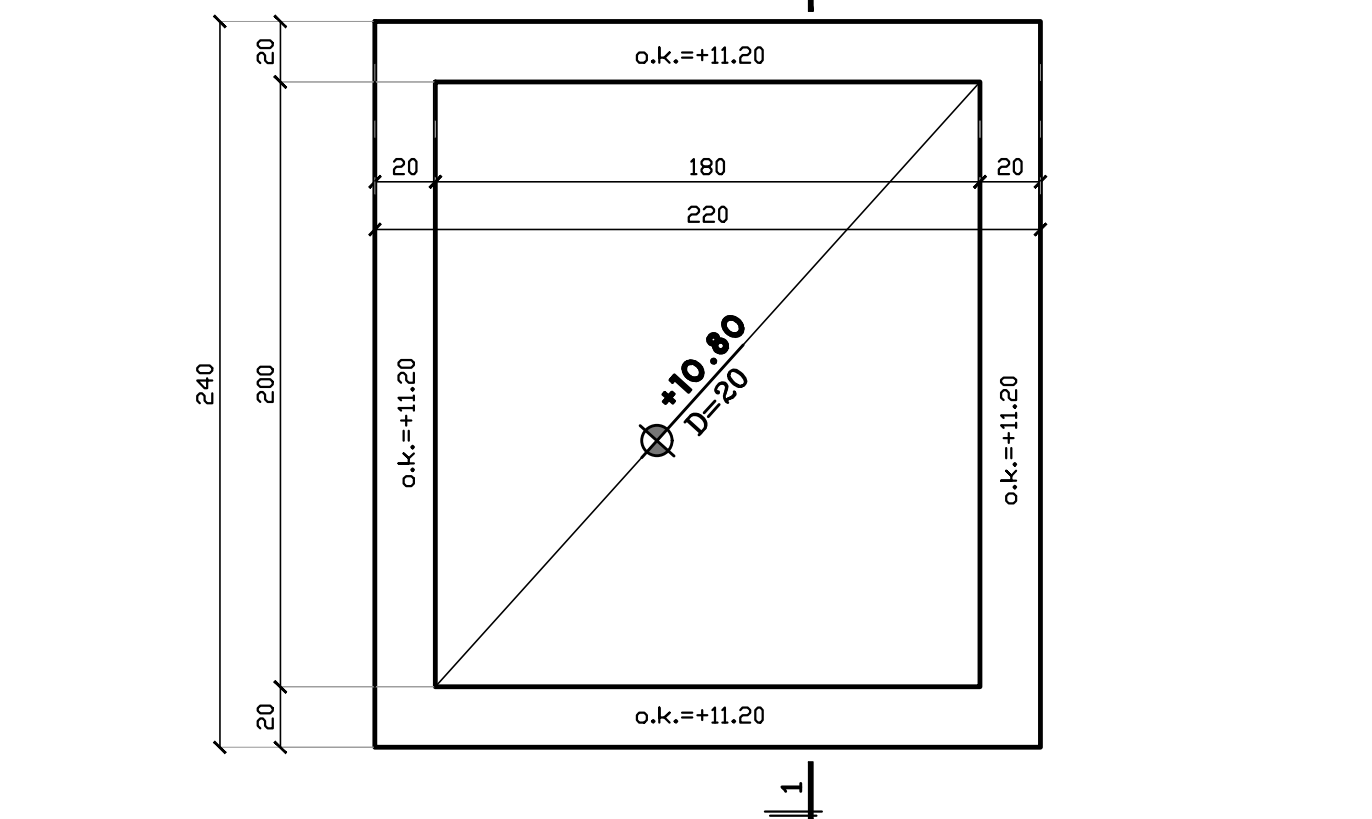
**תכנית במפלס +9.45**



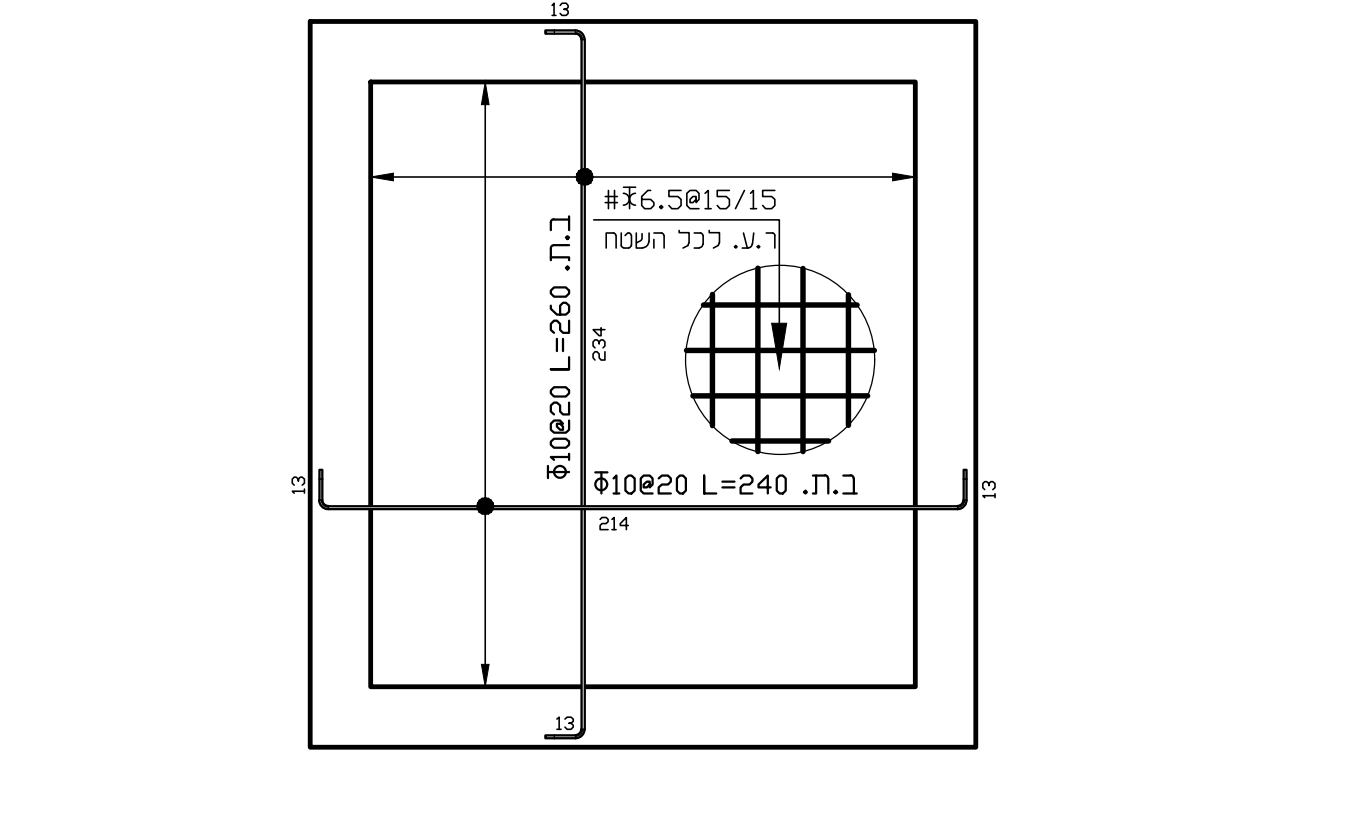
**תוכנית זיון תחתון+זיון עליון+זיון קורות במפלס +9.45**



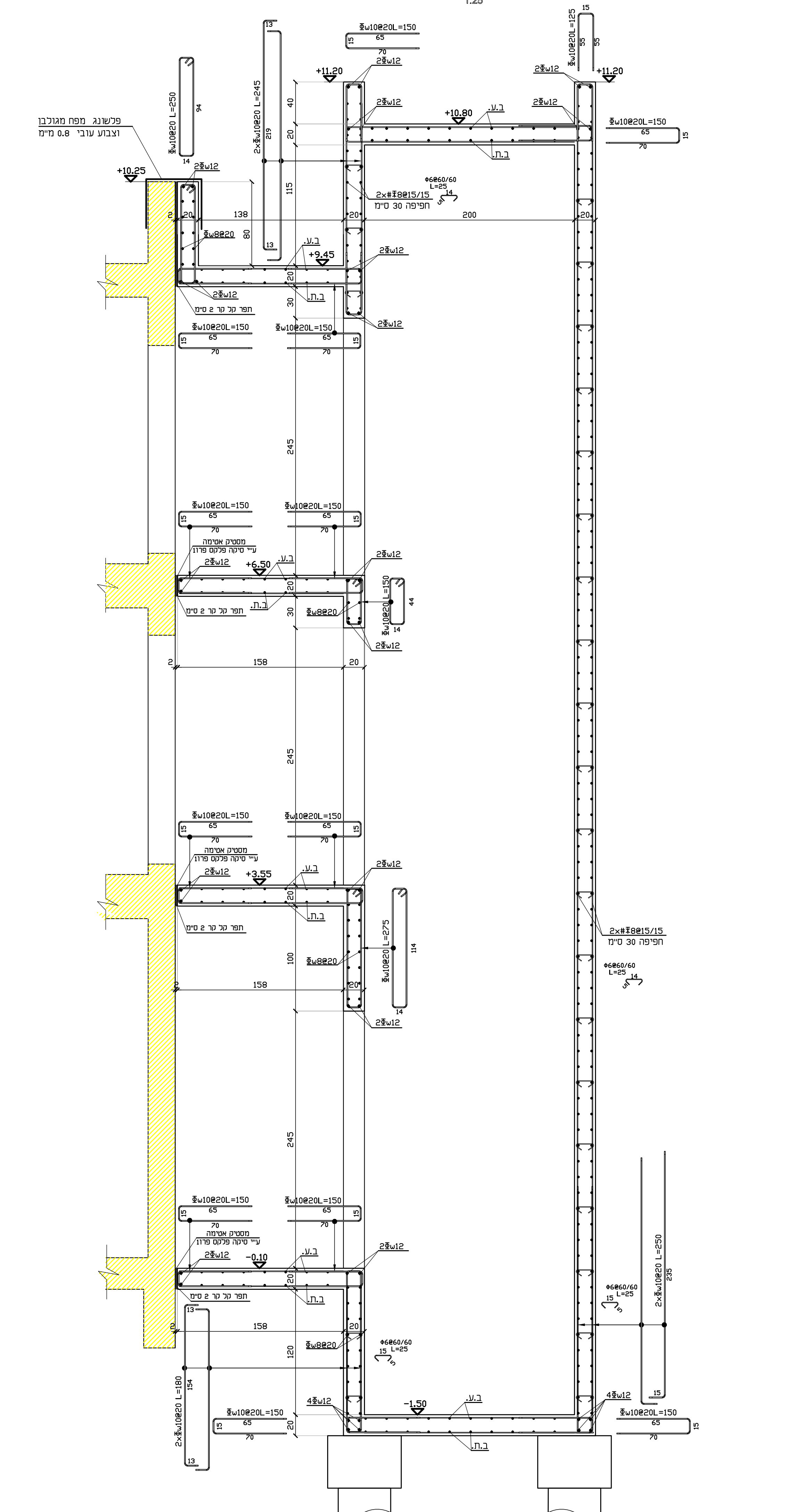
**תכנית במפלס +10.80**



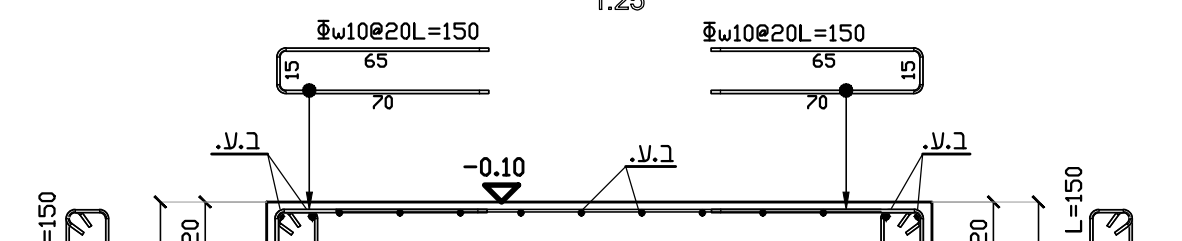
**תוכנית זיון תחתון+זיון עליון+זיון קורות במפלס +10.80**



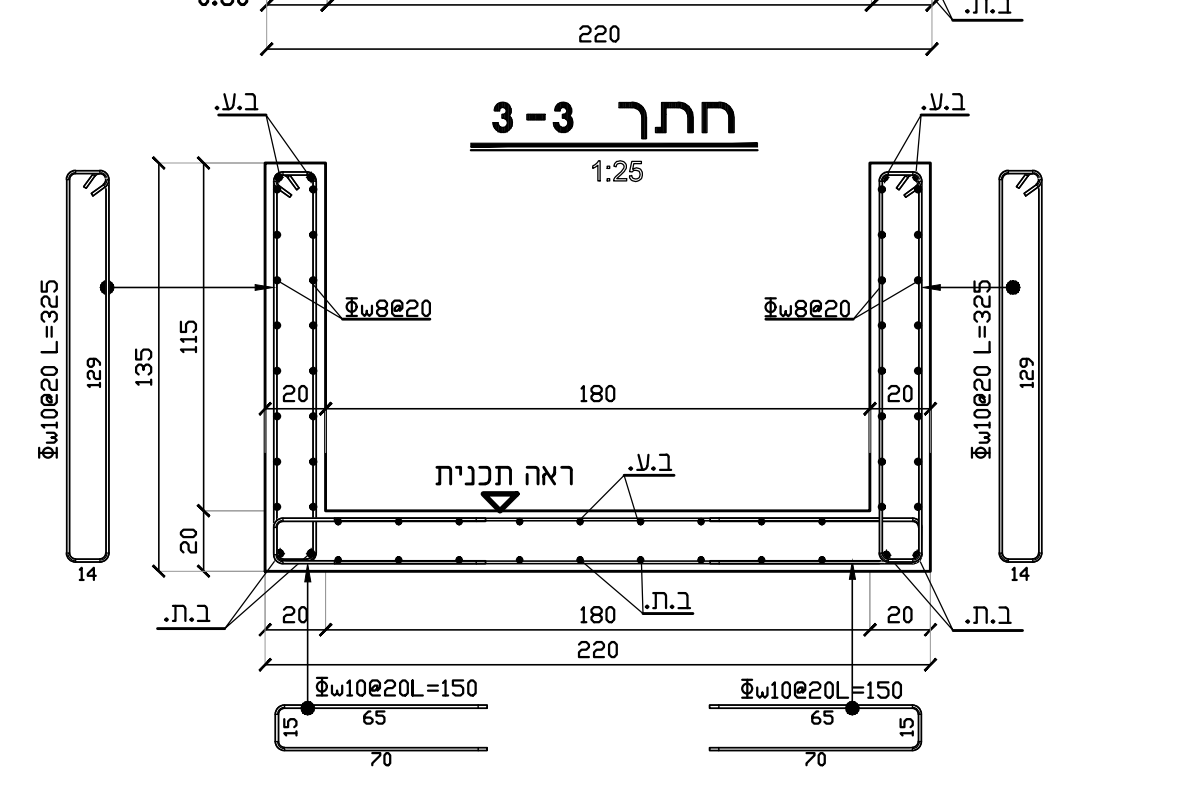
**חתך 1-1**



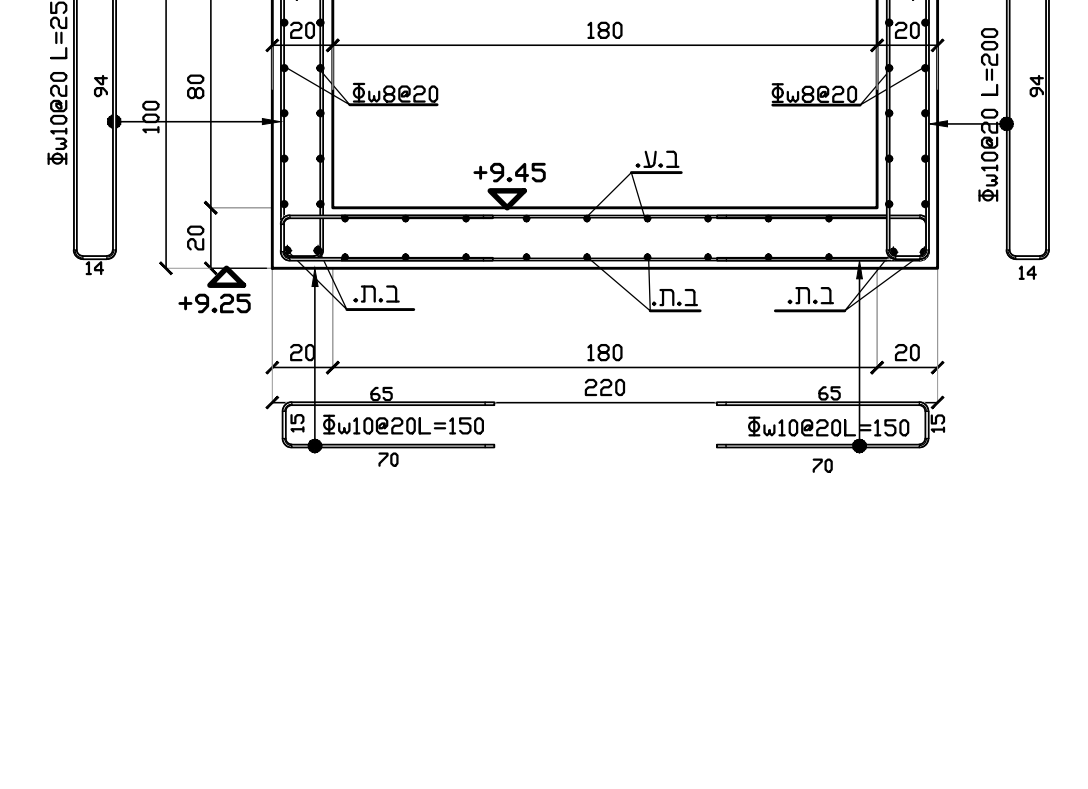
**חתך 2-2**



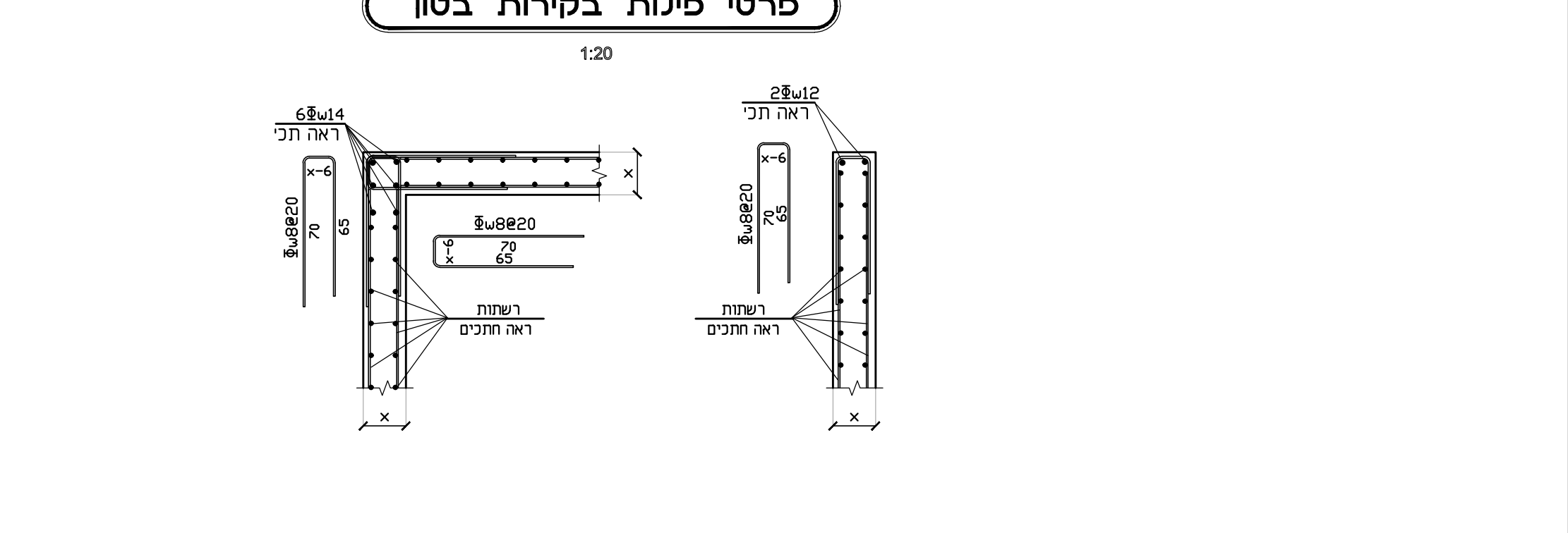
**חתך 3-3**



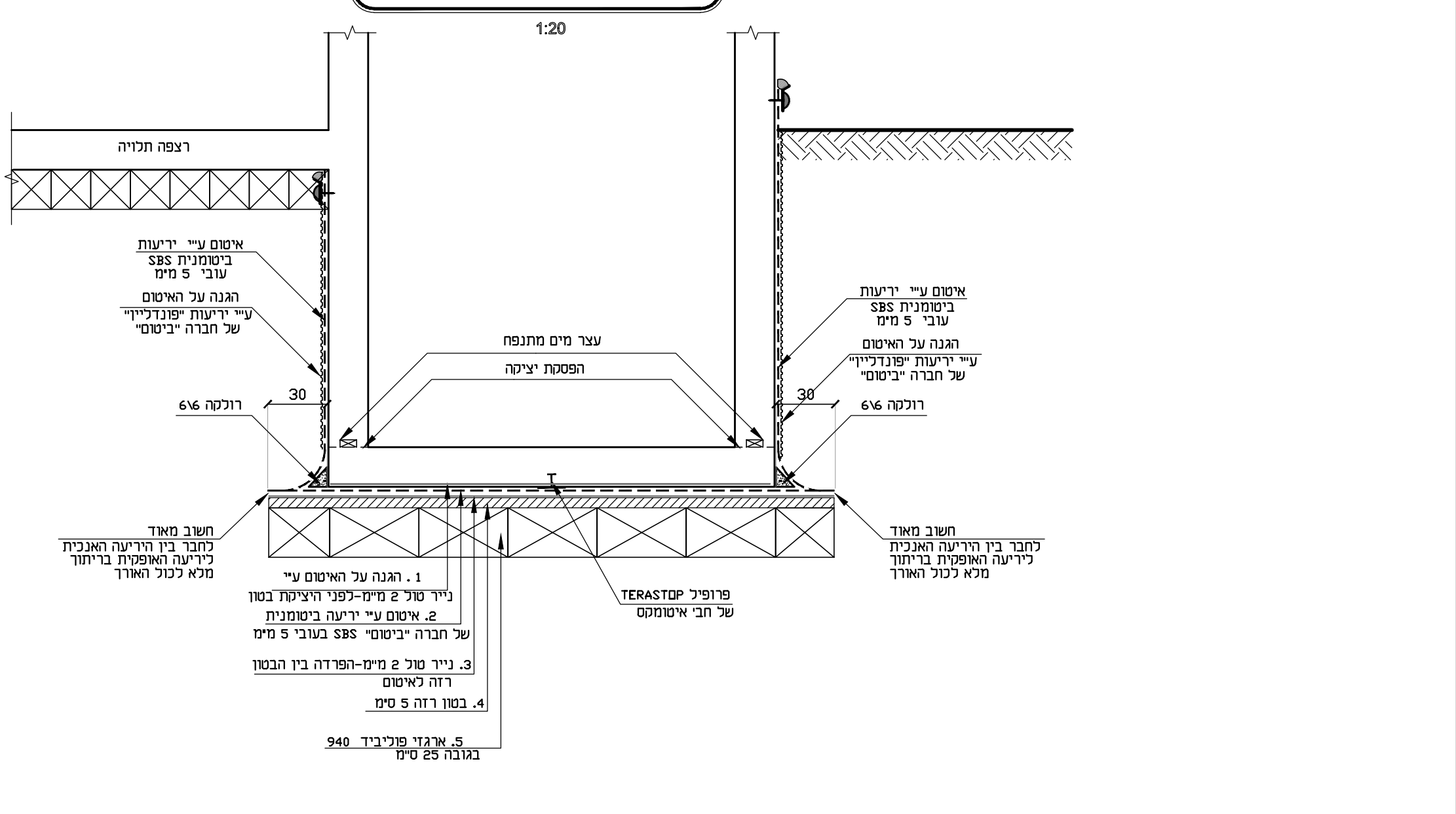
**חתך 4-4**



**פרטי פינות בקורות בטון**



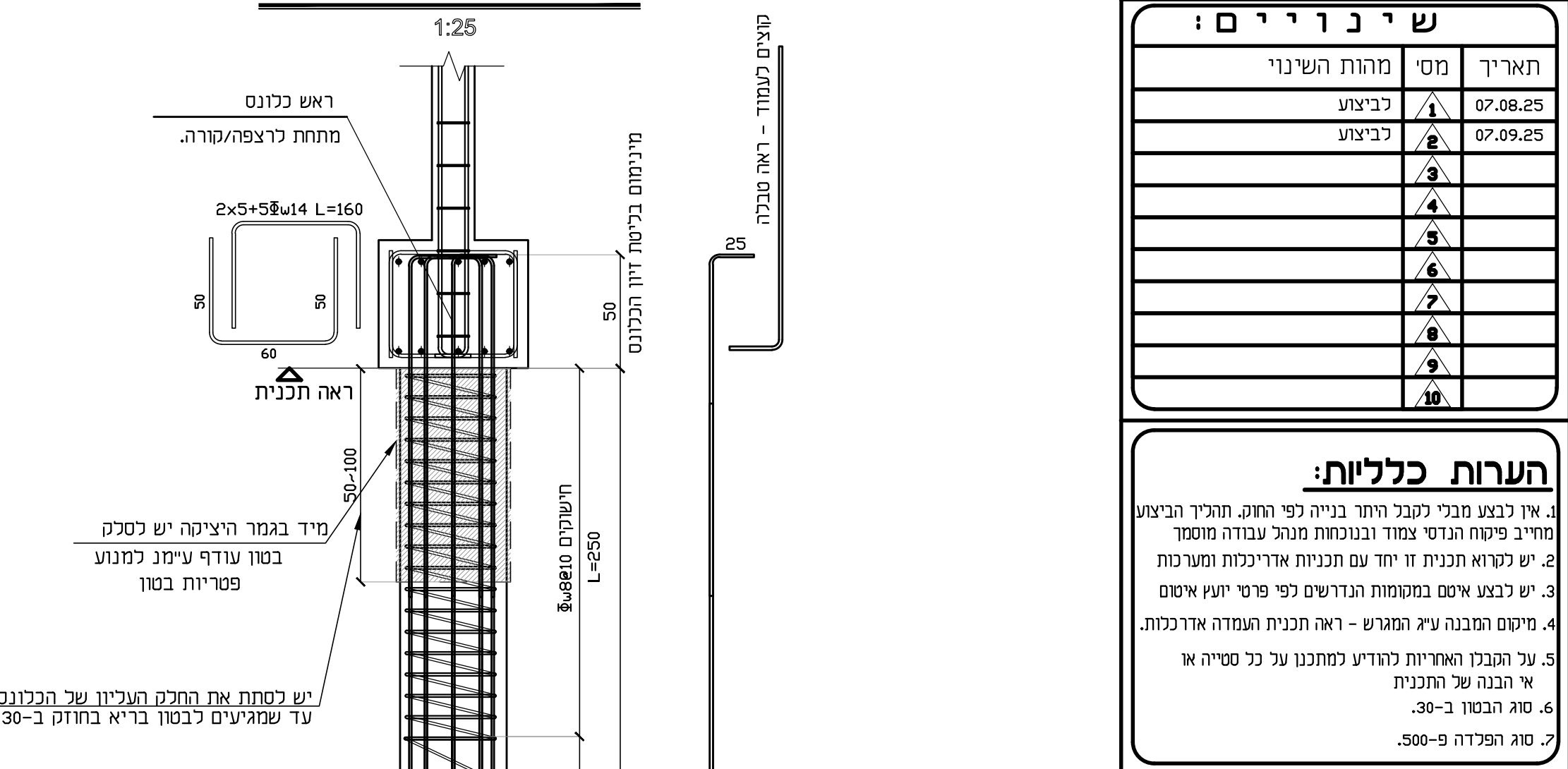
**פרט איטום-פיר מעלית**



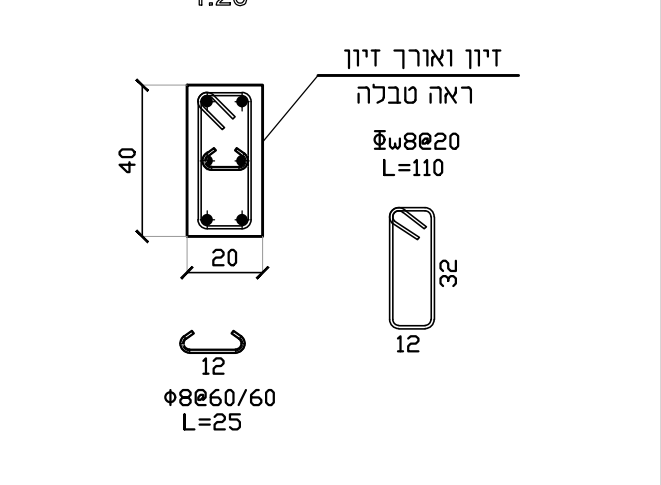
**תכנית זאת יש להתחיל לקרוא מטבלה זו**

מספר כלונס	קוטר כלונס	אורך כלונס	זיון כלונס	סוג קורות	חומר קוצים
1,2,3,4	Ø50	L=10.00	7Ø16L=1025	30-1	20/40

**פרט כלונס טיפוס (בשטה היבשה)**



**עמוד יסוד 20/40**



**שינויים:**

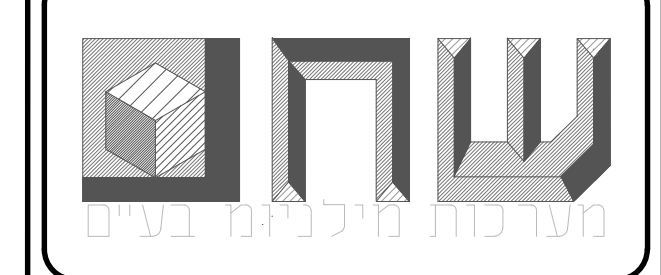
חומר	מס	מחזור השינוי
1	02.08.25	לביצוע
2	09.25	לביצוע
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

**הערות כלליות:**

- אין לבצע מבלי לתקן היתר בנייה לפי חוקי התכנון והתקן הרישוי.
- יש לפקח היטב את כל עבודות הבנייה במהלך כל שלבי העבודה.
- יש לבצע את כל עבודות הבנייה לפי תוכנית זו ויש להגיש תוכנית מעודכן.
- מימון העבודה על הפרוייקט - אחריות המעשה אצל הלקוח.
- אם הנתונים שהוצגו אינם מספקים, יש להגיש תוכנית מעודכן.
- אם הנתונים שהוצגו אינם מספקים, יש להגיש תוכנית מעודכן.

**מקרא:**

- חומר יסודות
- חומר קורות
- חומר קוצים
- חומר בטון
- חומר ברזל



**שם התוכנית:** בית הארחה קדומים מעלית

**מס' ג'ויין:** K-7

**מחזור:** 2

**קובץ:** 34-Kadomim-elevator.dwg

**מספר דריסה:** 034

**תאריך:** 1.25.18

**תכנן:** גל מנדל

**שרטטן:** ירדנה

**BA**

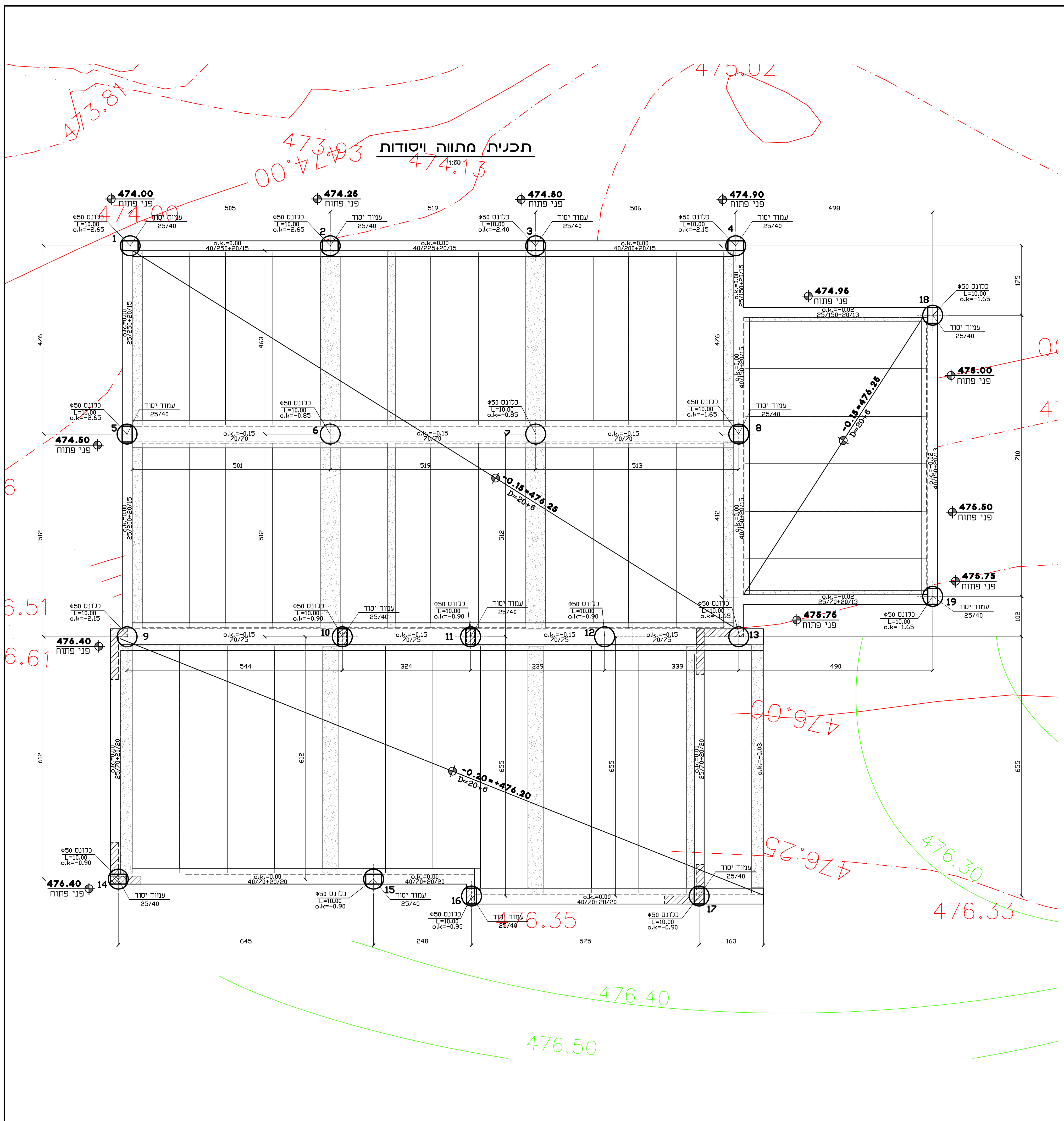
ר"ח אנטוניו 34 סניף תל אביב

080-6346678

082-4702100

דואר אלקטרוני: B.A.Eng.co.il

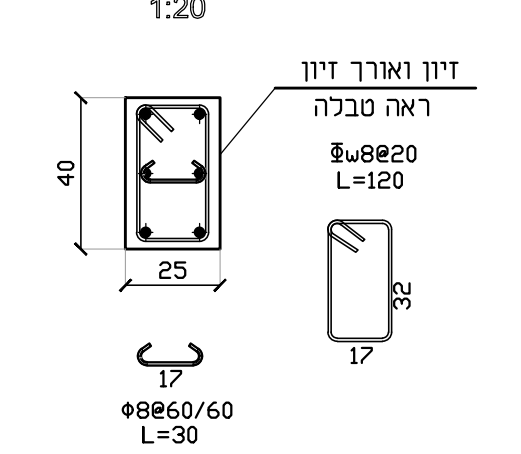
דואר אלקטרוני: B.A.Eng.co.il



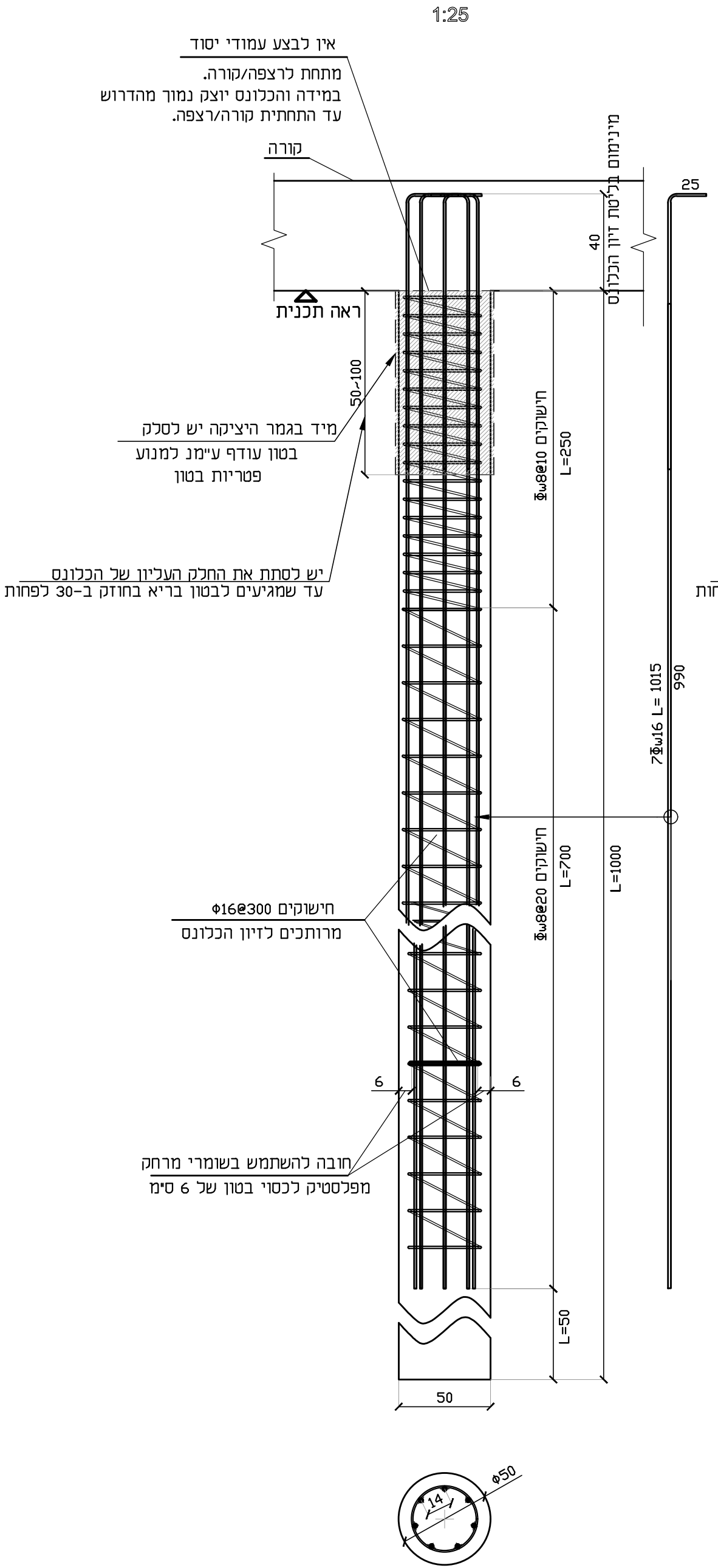
**תכנית זאת יש להתחיל לקרוא מטבלה זו**

טבלת יסודות						
מספר כלונס	קוטר כלונס	אורך כלונס אורך כנלי	פרט כלונס	זיון כלונס	סוג הבטון כלונס	חחד עמוד יסוד
1.2.3.4.5.8.10.11.14.15.16.17	φ50	L=10.00	א'	7φ16L=950	30-ב	25/40
6.7.9.12.13	φ50	L=10.00	ב'	7φ16L=1015	30-ב	25/40

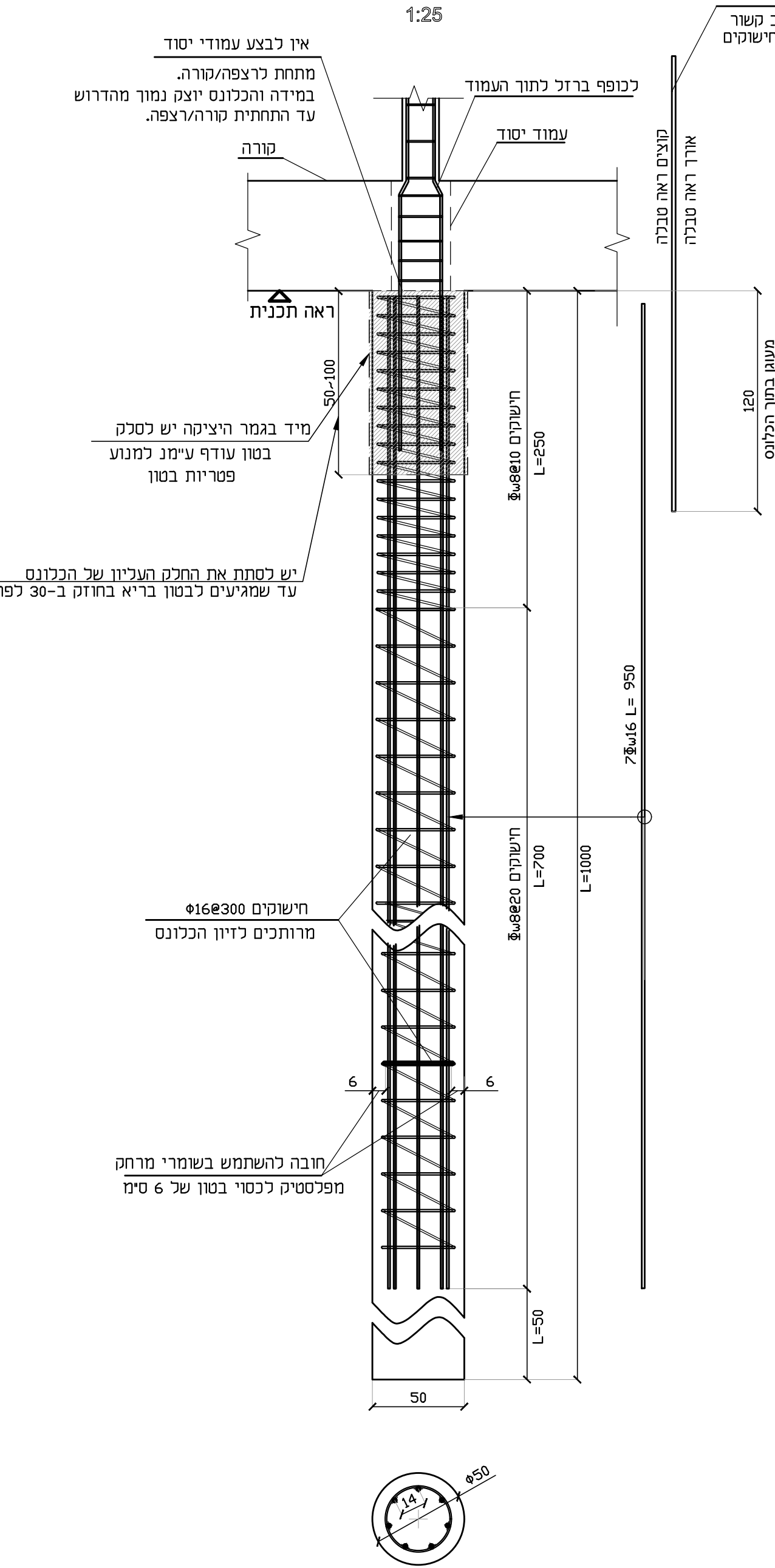
**עמוד יסוד 25/40**



**פרט כלונס טיפוס ב' (בשיטה היבשה)**



**פרט כלונס טיפוס א' (בשיטה היבשה)**



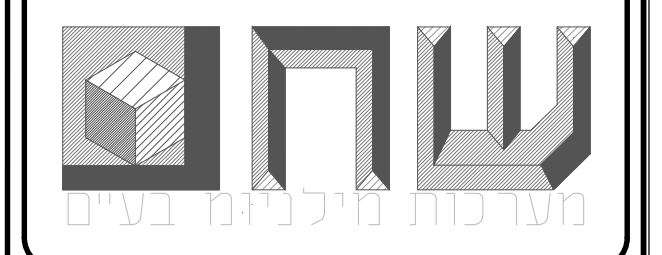
שינויים	
מס'	מרות השינוי
1	לביצוע
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	

**הערות כלליות:**

- אין לבצע מכלול נגבל יותר בנייה לפי הוראות התכנית והחלף הביצוע מחייב פיקוח הנדס מיוחד ובנוכחות מנכ"ל עבודה מוסמך.
- יש לראות תכנית זו יחד עם תכנית אדריכלות ומשרות.
- יש לבצע אישם במסמכים הנדרשים לפי פרט ייעוץ אישם.
- מיסום המבנה ע"פ רישום - ראה תכנית העמדה אדריכלות.
- על הבנה ואישור קודמי לחתום על כל סמיה א.
- א. הבנה על תוכנית.
- א. סוג הבטון ב-30.
- א. סוג הפרדה פ-500.

**מקרא:**

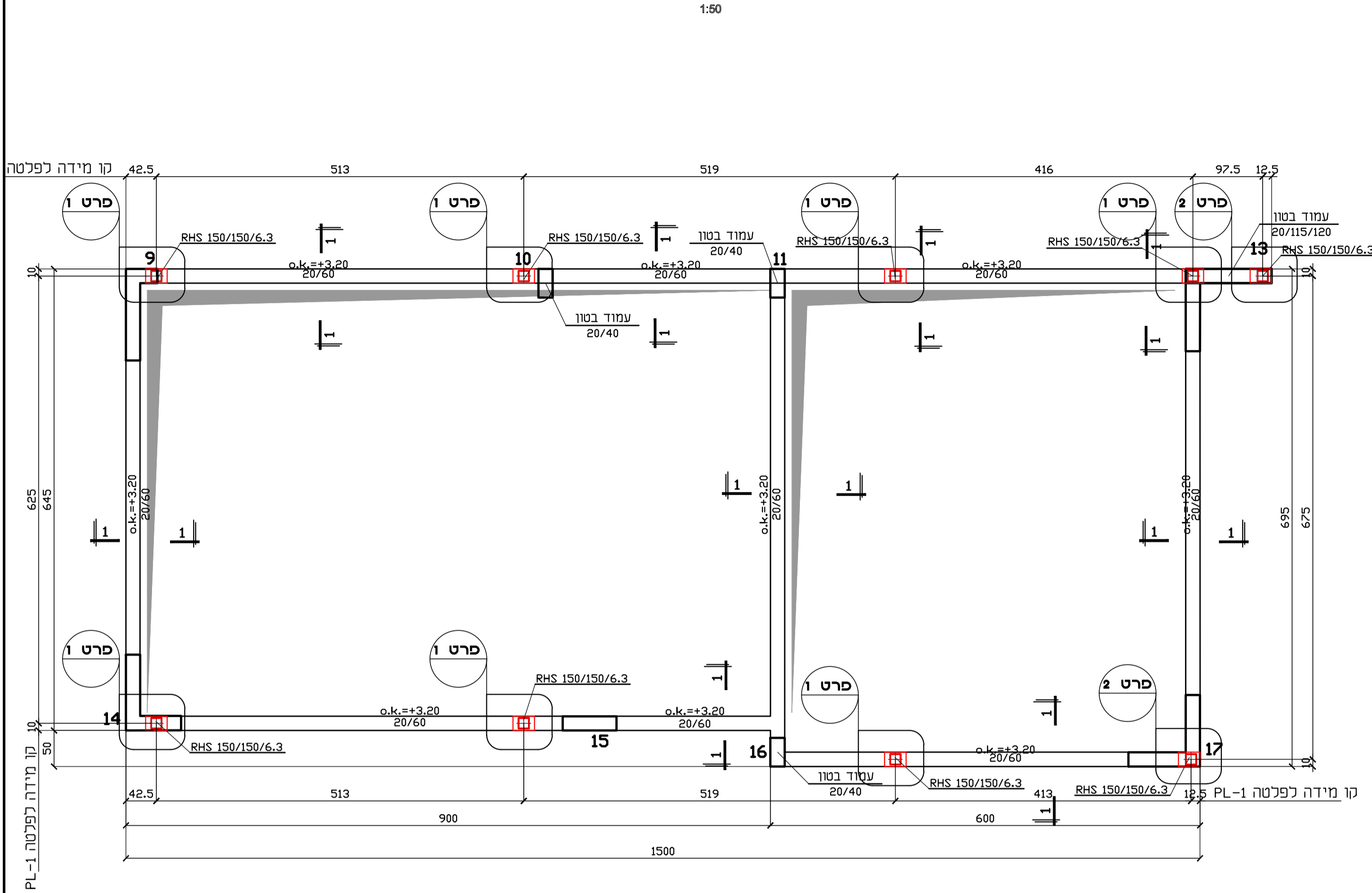
- טיפוס עמוד בנייה קיימים
- טיפוס בנייה חדשים
- טיפוס בנייה מתוכננים
- טיפוס בנייה מוסמכים



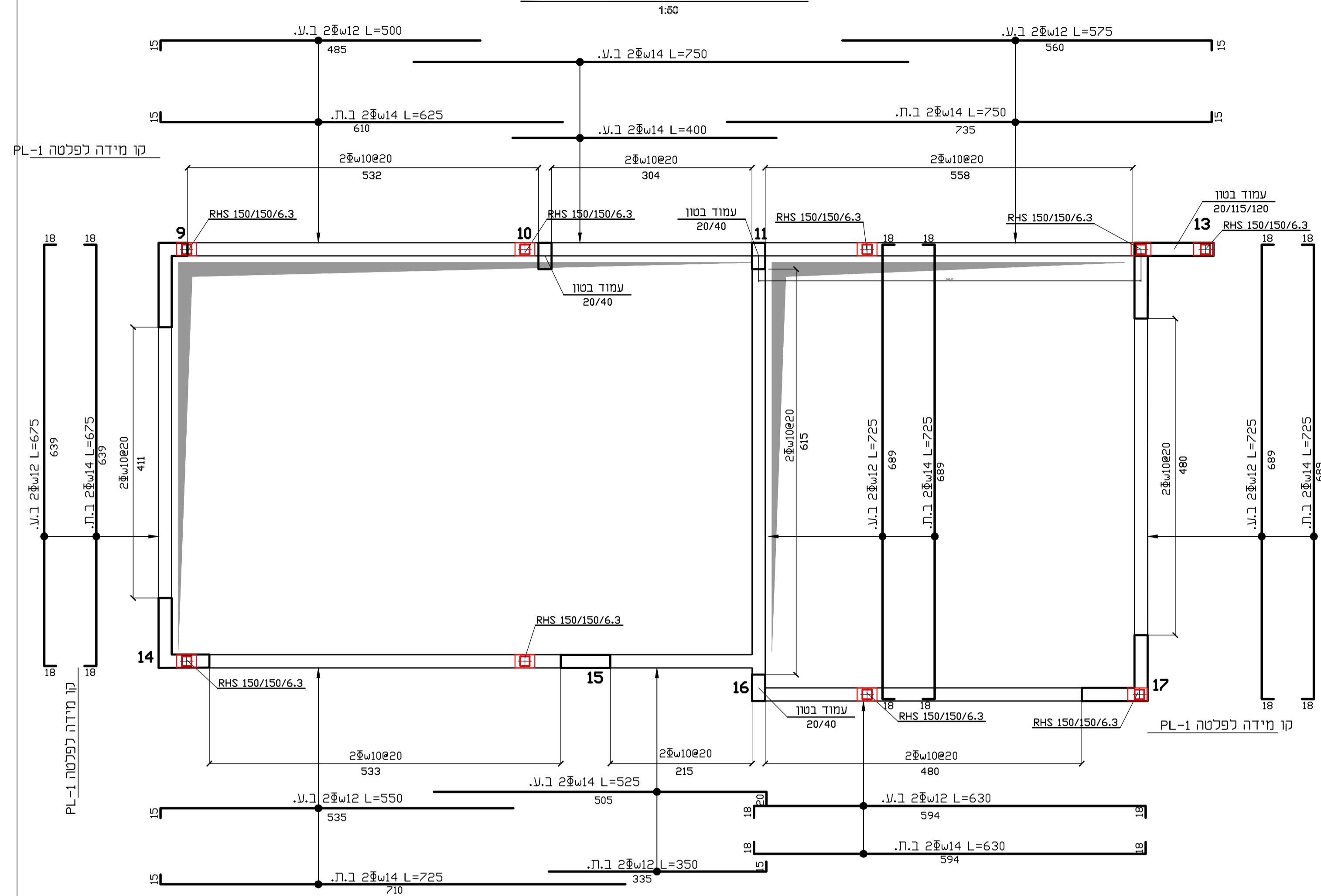
**שם הגיבוי:**  
**בית הארחה קדומים תכנית יסודות**  
**מס' גיבוי: K-1**  
**מחזור: 1**  
**מס' פרויקט: 034**  
**תכנון: גלמנדי**  
**שרטוט: זיליה**

**BA**  
**הנדסה**  
**ייעוץ - תכנון - שרטוט**  
**רח' אישטין 36 פתח תקווה**  
**טל: 052-4447878**  
**פנימי: 052-4447878**  
**דואר אלקטרוני: Mendy@BA.eng.co.il**  
**דואר אלקטרוני: Gal@BA.eng.co.il**

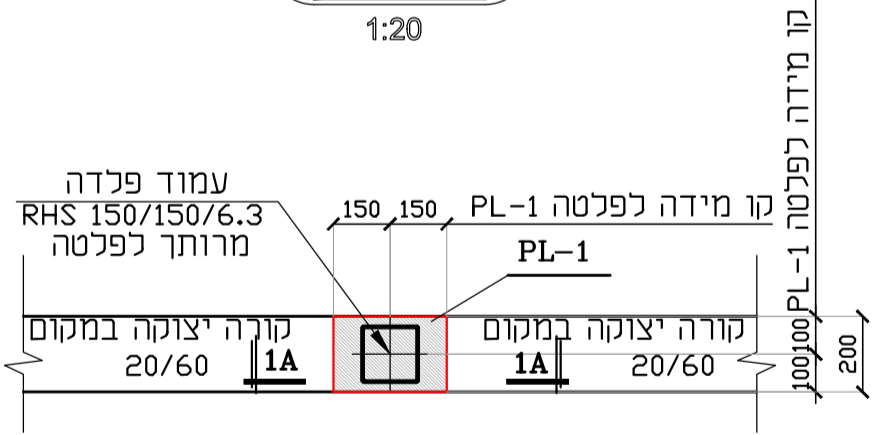
### תכנית קורות במפלס +3.20



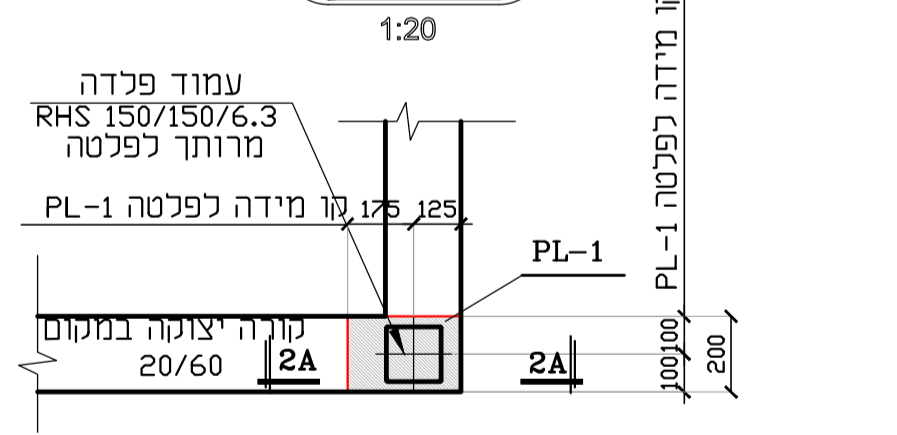
### תכנית זיון קורות



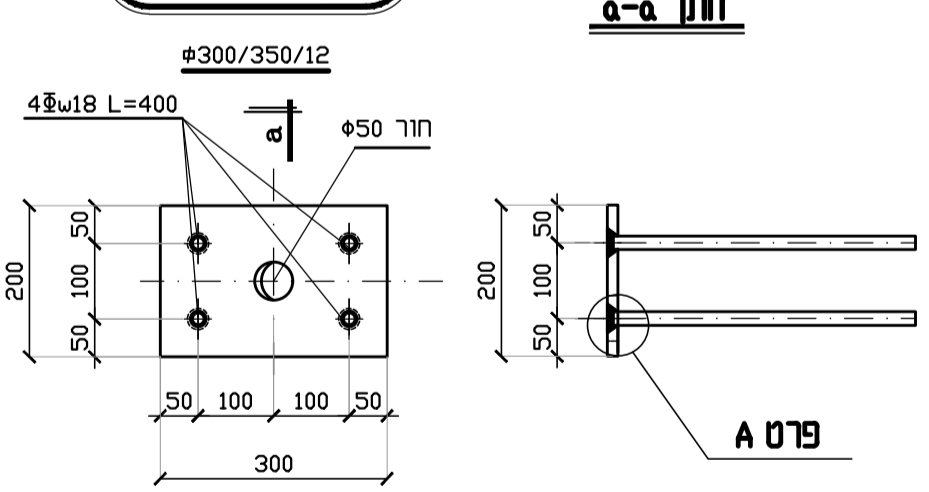
#### פרט 1



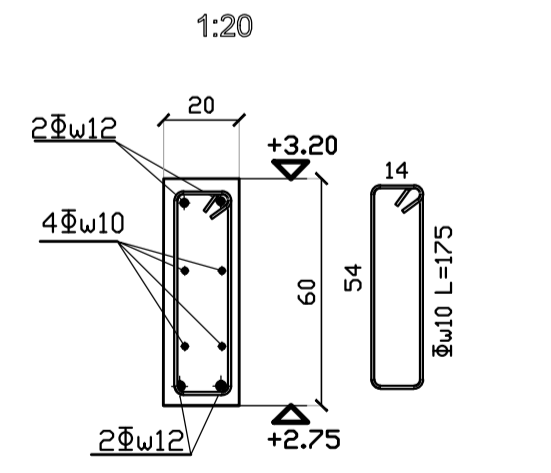
#### פרט 2



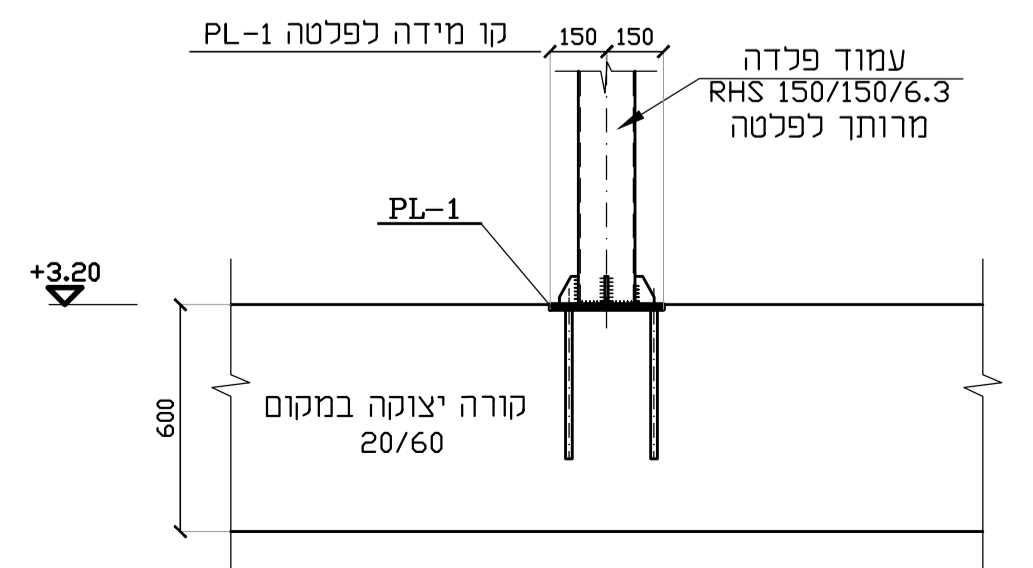
#### PL-2



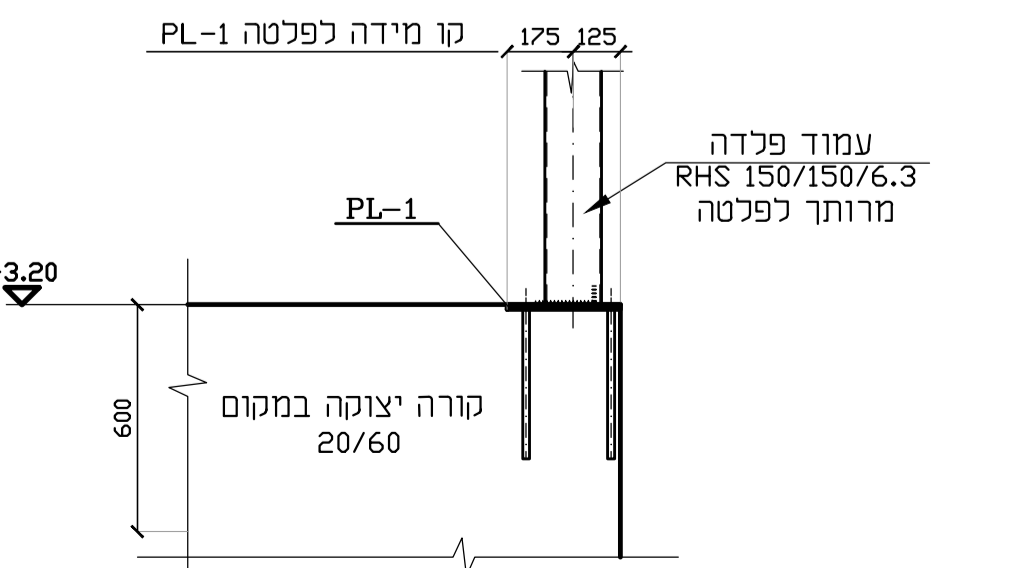
#### חתך 1-1



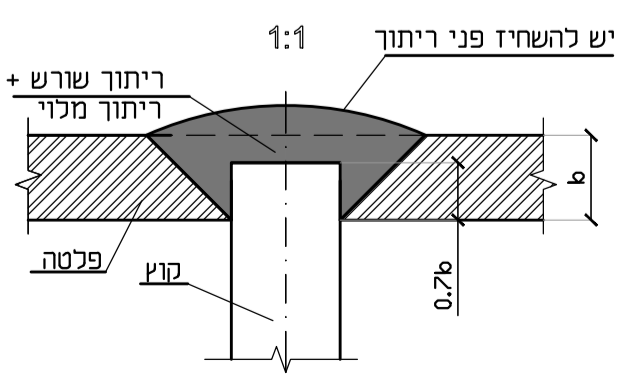
#### חתך 1A-1A



#### חתך 2A-2A



#### פרט A

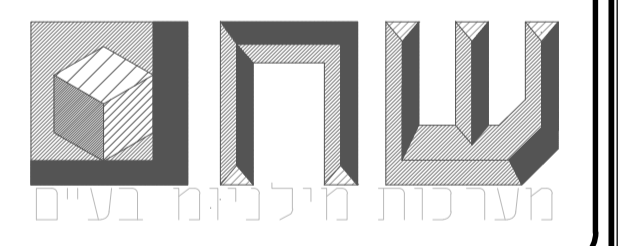


שינויים:	
תאריך	מס' מרות השינוי
07.08.25	לביצוע
07.09.25	לביצוע

- #### הערות כלליות:
- אין לבצע מבלי לקבל היתר בנייה לפי החוק. תהליך הביצוע מחייב פיקוח הנדסי צמוד ובנוכחות מנהל עבודה מוסמך.
  - יש לברר את תכנית זו יחד עם תכנית אדריכלות ומערכות.
  - יש לבצע איטום במקומות הנדרשים לפי פרטי יעג אטום.
  - מיקום המבנה יעג המגרש - ראה תכנית העמדה אדריכלות.
  - על הבנאי האחריות להודיע למתכנן על כל טעיה או אי הבנה של התכנית.
  - סוג הבטון B-30.
  - סוג הפלדה S-500.

#### מקרא:

סימון קורות בנויים קיימים
סימון בסנים צמודים/עולים
סימון בסנים ממשקים
סימון בסנים ממפרקים
8/8 - פלדה זיון פ-500 (א500)



שם הגליון: בית הארחה קדומים  
תכנית מפלס קרקע +3.20

מס' גליון: K-3	סטטוס: לעיון
מחזור: 2	שם הקובץ במחשב: 34-Kodominim.dwg
תאריך: 15.01.20	מס' פרויקט: 034
תכנן: גלמנדי	שרטט: יוליה

רח' אינשטיון 36 תחת תקווה  
פלאפון: 050-6348678  
פלאפון: 082-8702100  
דואר אלקטרוני: office.b.a.eng@gmail.com







**אחמדת המבנה וקביעת גבהים עיפ תוכנית רישוי ועי מודד מוסמך**  
**איש כתיבת תכני זכ יחד עם תכני אדרי ומערכת איש כתיבת מולד משרדינו את המיקום המדויק של תוכנית השמל וסוג תכניתו עיג הקונסט**

- 1. הערות לעבודות פלדה:**
- על המסגר להעביר עיניו ישירות אל המסמכים הבאים:
    - 1.1. תוכנית כביעת עבודות רישוי P.S.R. וקפי המאשר
    - 1.2. תוכנית רחבים בחוקף המתיאמות לעבודות המונכונות
    - 1.3. נוסח כתיבת איכות של המסגר.

- 2. תכנית ייצור והרכבה:**
- 2.1. תכנית היעו הנדסית כללית המבוססת על חישוב סטטי.
  - 2.2. תכנית ייצור והרכבה.

- 2.3. תכנית היעו הנדסית כללית המבוססת על חישוב סטטי.
- התכנית יכנו מטעם המבנו ויערבו עי מי שמוסמך לכך בחוק. תכנית הייצור יכנו כעורך ייצור תכנית המבנה בתחום תכנית הכללית.
- תכנית הייצור יכללו את כל הפרטים הדרושים לייצור שלד הפלדה:
- 2.3.1. **תכנית ההממה:**
    - תוכנה תחיריכ מיוחזו ממכלול אחר. יוכנו תוכנית הממה.
    - תוכנית ההממה ייערכו מטעם הייצור על ידי מי שמוסמך לכך בחוק.
    - על פי תכנית הנדסית הכללית ותכנית הייצור ובתיאום ברינון.
    - תכנית ההממה יכמע סודר ההממה וכיוון ההתקמות.
    - כתיבת תוכנית הייצור יעשה עישה לשלב הממה.
    - יש לתמוך את משרדי הפלדה עי קובעטמת מסגרת הפלדה תכנית תמיכות מישלח למשרדנו כאישור.

- 2.4. אישור התכנית.
- 2.5. תכנית הייצור והממה יאשרו עי ההנדסן המכנו.
- 2.6. נדרש להעביר לאישורנו מודל תלת מימדי שאפוד דואוונג כאשר לפני תחילת הייצור.

- 3. ייצור וריצוף:**
- לפני תחילת ייצור. האחריות הנכרעית של המבנו כוודא מירות מדיקות בשטח ובנוסף. המבנו יאשרו על מטעם הייצור על ידי מי שמוסמך לכך בחוק.
  - עובי פלדה וריצוף מודדו כמות.
  - סטיות ממסלוליות מותרות ± 2 מ"מ.
  - יש להודיע למשרדנו בהודעם על כל אי החממה בשטח.

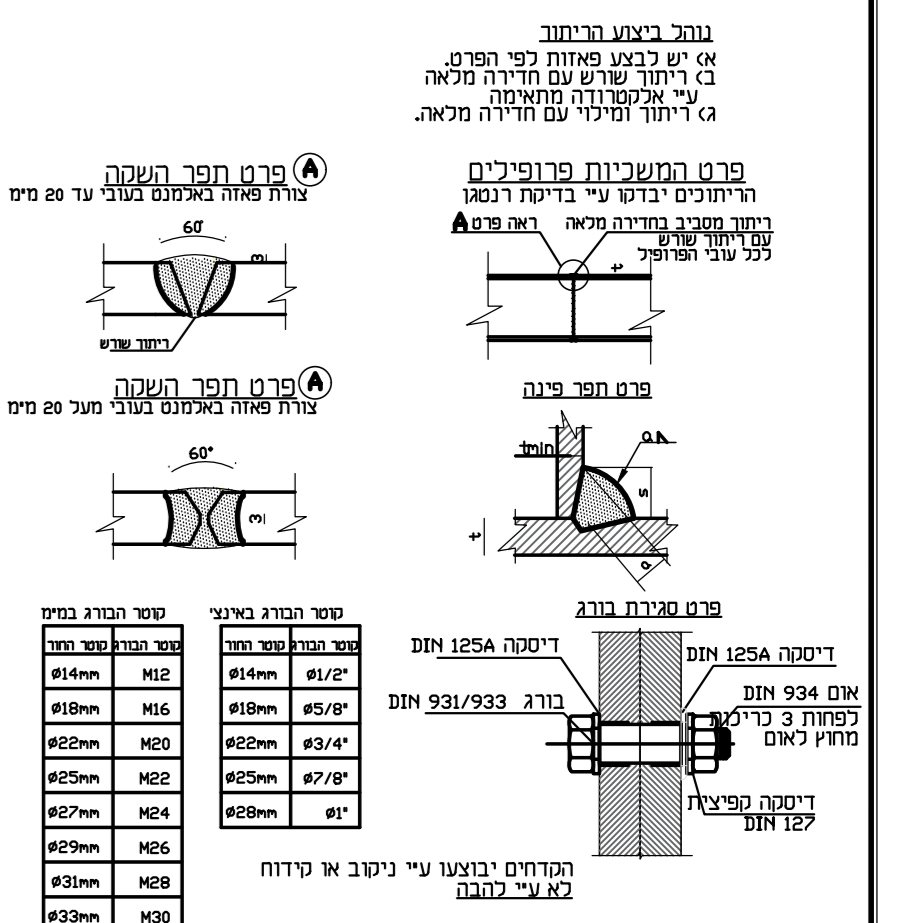
- 3.1. **קוד המכרה:**  
 פרופילים: Fe430 - Fe510  
 פלדה: Fe360

- 3.2. **רביבים:**  
 -הברגים בעלי חום 8.8. כמוגדר בתקו 1225 אלה אם צויו אחרת. בריצים אחרים ודיסקיות מוכיבים חום מעובי 45 מ"מ יוקו לפחות 2000.
- כל הברגים יכנו שבה שטוחה מצד הברג ושה גובה הפציעת מצד האם.

- 3.3. **ריבויים:**  
 - נוסח רישוי יושע עי המבנו לאישור המפסח האמנותים והתחרים. אלא אם כו נכמע אחרת בתכנית עובי רישוי ייהי כ-1% מעובי הפח המווחזו ולא פחות מ-4 מ"מ.
- רישוי שלש יבוצע בהחירה מכה עי אקטוריה מתאמה. לפי פרטים בעבודות רישוי.
- יש לבצע כל רישוי בהשמה בהחירה מכה ככל עובי האלמנטים. לכל רישויים יכרז חותמת כתימת עובי רישוי.
- לכל רישויי השמה יעודו בדיקת רישוי.
- אש מריחויכי פנה מילימטרי יבדו.
- יש להעביר למשרדנו את תוצאות הבדיקה.
- יש להעביר פירוט התוצות כרדיום מעל 2 מ"מ. יש להחרימם רישויים ולהסיר נחזי רישוי.

- 3.4. **כינוון וצמי:**  
 -כל חלקי הריצוף והצמי יהיו ממקוונים חום עי המפרט המיוחד שנשלח למשרדנו והכביע.
- אלמנטים הפלדה יגובעו חום לעובי 25 מ"מ ויחורו לפי חוק 908 ורצעמו במערכת צבע למקטוריה שחולית c51.
- 4.1. חום טמכה 1- חום ישראלי 1255 חלק 2. חום גומעל 15 שנים

- 4. תכנית חיפויים:**
- 4.1. התכנית יכללו את כל פרט המהרה והמוחזות עובי הפסים אליכמו מ 0.75 מ"מ ועובי המוחזות נא יכנו 2 מ"מ.
  - 4.2. פנים מודודים בגי בעובי 50 מ"מ וסירות בעובי 50 מ"מ פח חיצוני בעובי 0.75 מ"מ. גמר צבע P.V.D.F. גמר צבע לפי אדריכל פח פנימי בעובי 0.5 מ"מ. גמר צבע P.V.D.F. גמר צבע לפי אדריכל
  - 4.3. תוצאות פרימות יאמנו באמצעות HYPERBESHE LV
  - 4.4. ברגי חבורם עם צפי ריסי יהיו עמידים ב 2000 שעות אוח מכה
- יש להעביר למשרדנו תכנית ייצור בתכנית מתאמה תכנית מיוחד.



קוד	תיאור	כמות	יחידה
1	קונקרטי	1.00	מ"ר
2	ריצוף	1.00	מ"ר
3	פח חיצוני	1.00	מ"ר
4	פח פנימי	1.00	מ"ר
5	ברגים	1.00	מ"ר
6	ברגים	1.00	מ"ר
7	ברגים	1.00	מ"ר
8	ברגים	1.00	מ"ר
9	ברגים	1.00	מ"ר
10	ברגים	1.00	מ"ר
11	ברגים	1.00	מ"ר
12	ברגים	1.00	מ"ר
13	ברגים	1.00	מ"ר
14	ברגים	1.00	מ"ר
15	ברגים	1.00	מ"ר
16	ברגים	1.00	מ"ר
17	ברגים	1.00	מ"ר
18	ברגים	1.00	מ"ר
19	ברגים	1.00	מ"ר
20	ברגים	1.00	מ"ר

**שינויים:**

חריץ	מס	תיאור השינוי
1	07.08.25	כתיבת
2	07.09.25	כתיבת
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		

**שם החיפוי:**

בית הארחה קדומים  
 פרטי בג פלדה

מס' גריון: K-5

מסמך: כתיבת

שם הקובץ במחשב: 34-Kadomim-Steel.dwg

מס' פרויקט: 034  
 תאריך: 11.10

תכנון: גלמניר  
 שרטוט: יוליה

**BA**

משרד סיום  
 יעוץ - 02-628-1234  
 רח' אישטין 36 פתח תמורה  
 050-8146678  
 052-4702100  
 אדריכלית: B.A. Eng. Co. Ltd.  
 גול-ב.א. Eng. Co. Ltd.

