

מועצה מקומית קדומים חלוץ התישבות היהודית בשומרון

ברוכים הבאים לקדומים,

טבת תשע"ג, 2013
מספרנו : 204

לנוחיותכם מידע בנושאים שונים,

תא דאר: נא לרכוש ברשות הדואר תא דואר ולהודיע לנו את מספרו.

מחלקת גביה :

מענה טלפוני בימים א,ב,ד,ה בין 08:30 - 13:00 09-7778013 .

ביום שלישי אין מענה טלפוני וקבלת קהל.

בשעת שיחה עם תושב אחר השיחה מופנת למשיבון – אנא השאירו הודעה. ההודעות עוברות ישירות לדוא"ל ונשמעות בכל שעות המענה הטלפוני. דוא"ל : gviya@kedumim.org.il

שובר המיסים של המועצה מונפק פעם בחודשיים (בכל חודש אי-זוגי) וניתן לשלמו דרך הוראת קבע בנקאית (המחוייבת כל 20 לחודש) וכן דרך הוראת קבע באשראי (המחוייבת בתאריך שקבעתם).

ארנונה: התעריף לשנת 2012 39.91 ש"ח למ"ר לשנה – צמוד למדד- 10/11. התעריף מתעדכן בהתאם לצו הארנונה המתפרסם בכל שנת תקציב.

הנחות בארנונה יש להגיש עד ל- 15.03 בכל תחילת שנה ע"מ לקבל הנחה רטרואקטיבית מ01.01. בקשה שתוגש לאחר תאריך זה תזון החל מתאריך ההגשה. הנחות אינן עוברות מרשות לרשות ויש להגישן **בעת הקליטה מחדש.**

מחוייב בארנונה כל המחזיק בנכס, גם אם גר ביחידת משנה וגם אם הנכס ריק (לפרטים לגבי הנחה בארנונה לנכס ריק יש ליצור קשר עם מחלקת גביה **באופן מיידי בעת פינוי הנכס.**

הנחות בארנונה: הנחות בחיובי ארנונה – על פי זכאות אישית ועפ"י קריטריונים של משרד הפנים. פרטים ניתן לקבל אצל מזכירת הגזברות- המשמשת כרכזת הנחות בטל : 09-7778010 .
אחד התנאים לזכאות קבלת הנחה, הנו עדכון בתעודת הזהות שהכתובת – קדומים.

שמירה: חייב באגרת שמירה כל ראש משפחה גם אם מתגורר ביחידת משנה, וגם אם מחזיק בנכס ואינו מתגורר בו.

החייב עומד כיום על 160 ש"ח לחודש (צמוד למדד חודש 12/09).

ניתן להמיר את חיובי אגרת השמירה בשמירות בפועל בכפוף לצרכי ונהלי מחלקת בטחון.

כניסה לשמירות תלויה בהגשת מסמכים ואישורים ע"י צה"ל, השתתפות בתדריך שמירה ומטווחי יום ולילה. הליך זה יכול להמשך מספר חודשים (בד"כ כ-3 חודשים), במהלכם על התושב לשלם את אגרת השמירה במועדה עד לשיבוץ בפועל במערך השמירה. **לא תנתן אפשרות לצבירת חוב באגרת שמירה.** לפרטים וכניסה להליך השיבוץ נא לפנות למחלקת בטחון 09-7928565.

הנחות בשמירה: זכאים להנחות תושבים שאינם כשירים לשמירה **מסיבות רפואיות בלבד** (זאת בכפוף להצגת אישורים רפואיים) ובמקביל מקבלים הנחה בארנונה. נשים המשמשות כראשי משפחה וכן פנסיונרים המוכרים ע"י ביטוח לאומי וזכאים להנחה של 50% באגרת השמירה.

חיילים **בשירות חובה** פטורים מארנונה ומאגרת שמירה לאחר הגשת צילום תעודת חוגר בלבד.

מועצה מקומית קדומים

חלוץ התישבות היהודית בשומרון

מים : החיוב לפי צריכת המים ובהתאם לתעריף נציבות המים. למספר הנפשות ביחידת הדיור ישנה השלכה על תעריפי המים, ע"כ הינכם מתבקשים להציג למחלקת קליטה צילום ספח של תעודת זהות עם פרטי בני המשפחה. אנא עשו זאת עם כניסתכם מכיוון שעדכון רטרואקטיבי בחיובי המים מתאפשר ל - 2 תקופות בלבד.

חשמל : תושבי הקרוונים המחוברים לצובר משלמים עבור צריכת חשמל למועצה. התעריף כיום עומד על 0.6 ₪ לקוט"ש וכן חיוב חודשי קבוע העומד על 17.45 ₪.

מכיוון שמוני החשמל בקרוונים נמצאים בתוך הבתים, נושא גביית החשמל הינו באחריות משותפת לכם התושבים ולמחלקת הגביה. קורא מוני המים של המועצה עובר ולוקח קריאות מתושב שנמצא בביתו, כל שאר התושבים מתבקשים להעביר קריאת חשמל עדכנית בדוא"ל או בהשארת הודעה במשיבון המחלקה. לקראת הוצאת שובר חיובים או מתזכרים על העברת קריאות חשמל הן על גבי דפי המידע והן בתזכורת ישירה לדוא"ל האישי. תושב שלא העביר קריאה מחוייב על פי הערכה של 1000 קוט"ש לחודשיים.

קריאת מונים : להעביר למחלקת קליטה קריאת כניסה כדי לקבל את החיוב המדוייק לצריכתכם ובמידת הצורך גם קריאת עזיבה של המונים. לתושבי הקרוונים נתוני קריאת המונים יכללו בחוזה השכירות.

שכר דירה :

קרוואנים	900 ₪	צמוד למדד 5/10
מגורונים	450 ₪	צמוד למדד 5/10
קרוואנים חדשים	1,300 ₪	צמוד למדד 5/10
קרוואנים בהר חמד	350 ₪	צמוד למדד 5/10 מבנה 600 ₪
קרוואנים בהר אפרים	חדש/משופץ 900 ₪	רגיל - 450 ₪. צמוד למדד 5/10
אשקוביות -		על פי תעריף שנקבע על ידי ההסתד"צ.

עפ"י חוזה השכירות את שכר הדירה יש לשלם דרך הוראת קבע בנקאית (כל 20 לחודש). או דרך הוראת קבע בכרטיס האשראי. טופס הוראת קבע חתום יש להעביר למחלקת גביה.

היטל ביוב : רוכשי אשקוביות מההסתדרות הציונית ידרשו לשלם למועצה היטלים ואגרות עקב הרכישה כגון: היטל ביוב ועבור חיבור המבנה לחברת חשמל. (במקום צובר)

רישום למוסדות חינוך : רישום בתעודת זהות של ההורים כתושבי קדומים. ילדי גיל 3 שהגיעו לישוב לאחר מועד הרישום יתקבלו לגן על בסיס מקום פנוי. מחלקת חינוך - 09-7778020

פינוי אשפה : בימים ב', ד', ו'. פינוי גזם וגרוטאות: בימים ד' בלבד. בשעות הבוקר המוקדמות. נא להניח את הגזם והגרוטאות סמוך לפחי האשפה או במתקנים המיועדים לכך ובשום אופן לא בתוך הפחים. וטרינר: פעם בחודש. שימו לב לפרסומים ועדכונים.

מוקד בטחוני-עירוני : 107 (ממכשיר בזק) מסלולרי - 09-7928665 - על כל

תקלה/אירוע נא להתקשר למוקד שיטפל או יעביר את התלונה לגורמים המתאימים.

לקבלת דיווחים ועידכונים שוטפים מהמוקד - נא להעביר בהקדם למוקד את מספרי הסלולרי שלכם כדי שנוכל לעדכן אתכם בהודעות בטחוניות ושוטפות.

ניתן לעדכן דרך אתר האינטרנט של המועצה או בדוא"ל של מח' הבטחון: bitachon@kedumim.org.il או במזכירות מחלקת הבטחון, או בטלפון: 09-7928565.

המידע הנ"ל הינו מידע כללי לצרכי התרשמות, ואינו מחייב את המועצה או מי מעובדיה. שעורי השכירות המדויקים נקבעים בהתאם לנכס הספציפי ותנאי חוזה השכירות.