



מועצה מקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

בס"ד

כ"ה אדר תשע"ג
07/03/2013
י.מ. 2612

פרוטוקול מליאה 2/13

מיום רביעי כ"ו שבט תשע"ג, 6 בפברואר 2013

נוכחים:

חננאל דורני- ראש המועצה
אריה אדליס- חבר
טובית רוזנצוויג- חברה
יאיר מרדכי- חבר

נעדרים:

קובי בראון- סגן ראש המועצה
שרה אליאש- חברה
רחמים יעקב- חבר
כבי אשר- חברה
אלון פרבשטיין- חבר

משתתף: יחיאל לייטר- מזכיר גזבר

1. אישור פרוטוקול מליאה 1/13

הצעה: אישור פרוטוקול 1/13 מיום 9 בינואר 2013.
החלטה: אושר פה אחד.

2. תב"רים

הצעה: אישור פתיחה, ועדכון תב"רים כמפורט להלן:

- א. פתיחת תב"ר מס' 777, רציפות תפקודית, ע"ס 260,000 ₪ ממשרד הפנים.
- ב. עדכון תב"ר מס' 735, הסבת מבנה לגן ילדים בהר אפרים, מסך 350,000 ₪ לסך 286,348 ₪. ההפרש בסך 63,652 ₪ יועבר לקרן עבודות.
- ג. עדכון תב"ר מס' 773, מרכז חירום. המקור התקציבי הינו משרד הפנים ולא המשרד לשת"פ אזורי.
- ד. עדכון תב"ר מס' 724, דרכי בטחון:



מועצה מקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

מקור תקציבי	סכום נוכחי	עדכון	סה"כ
קרנות הרשות	100,000	-	100,000
פקע"ר	275,000	150,000	425,000
משרד הבטחון	175,000	150,000	325,000
	550,000	300,000	850,000

החלטה: אושר פה אחד.

3. נוהל קביעת הנחות רטרואקטיביות בארנונה

בהתאם לדרישת משרד הפנים על המועצה חלה חובה לקביעת נוהל למתן הנחות רטרואקטיביות בארנונה.

הנחה רטרואקטיבית תינתן בהתאם לנוהל המצ"ב או בהתאם לנוהל מחיקת חובות אבודים בלבד.

הצעה: אישור נוהל בנוסח המצ"ב לקביעת הנחות רטרואקטיביות בארנונה.

אריה: מציע להגביל הגשת בקשות באיחור לתושב חדש עד ל-60 יום מיום הכניסה לנכס.

החלטה: הנוהל אושר פה אחד בכפוף להוספת השינוי שהוצע.

4. הפרדה במקור

מ.מ. קדומים ניגשה ל"קול קורא" הפרדה במקור שפרסם המשרד להגנת הסביבה. במסגרת זו, במידה ונאושר ובמידה ונתחיל ביישום התהליך כמופיע ב"קול קורא", אלו ההחלטות שעל המליאה לאשר:

- ✓ להתחיל ולהשלים את תהליך הפרדת הפסולת במקור לשני זרמים בשטח הרשות בהתאם לתוכנית אשר הוגשה למשרד, וזאת בהתאם לתנאים וללוחות הזמנים המוגדרים במסמך זה.
- ✓ להפריד את הפסולת במקור לשני זרמים בשטח הרשות בהתאם לתוכנית שהוגשה במשך שש שנים לפחות מיום קבלת ההתחייבות, ולפנותה כדין.
- ✓ להעביר את הפסולת המופרדת במקור באופן נפרד, ומבלי שתתערבב עם פסולת למחזור או סוגי אשפה אחרים, למפעל מחזור ישירות או באמצעות תחנת מעבר/מיון הזמינים לקליטת פסולת פריקה ביולוגית מופרדת במקור.
- ✓ להקצות את התקציבים הדרושים להשלמת מימון הפעילויות הנתמכות במסגרת קול קורא זה מעבר לסיוע שיינתן על ידי המשרד, ולהמשיך לאחר מכן לממן את מלוא העלות של קיום/תפעול מערך הפרדת הפסולת במקור לשני זרמים.
- ✓ ליישם את כל מרכיבי התוכנית המפורטת להפרדה במקור לשני זרמים ברשות שאושרה על ידי המשרד, על עדכונה מעת לעת שיאושרו על ידי המשרד.



מועצה מקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

✓ הצגת תכנית תפעולית עסקית לטווח בינוני-ארוך (ל-6 שנים), שתכלול, בין היתר, פירוט של מקורות המימון לעלות התוספתית למערך ההפרדה במקור לשני זרמים (מעבר לעלויות הפעלת המערך הנוכחי ברשות לטיפול בפסולת מעורבת), והמשאבים הדרושים להפעלה, תחזוקה ופיקוח על מערך זה, גם לאחר תום תקופת הסיוע של המשרד בהקמת המערך- כל זאת על פי המבנה העקרוני שבנספח 3 לקול קורא.

החלטה: אושר פה אחד.

5. דוח ביקורת על התנהלות כלכלית בחברה הכלכלית לקדומים בע"מ

חננאל: מציג את ממצאי דוח הביקורת (מצ"ב).
התקיים דיון בממצאים, בליקויים ובהמלצות.

6. בריכת שחיה- חברה כלכלית

כחלק מההכנות לפתיחת עונת הרחצה, אנו נדרשים לקבל את אישורו של משרד הבריאות. משרד הבריאות דרש שנבצע שיפוצים ושינויים מרחיקי לכת שמשמעותם היתה הקמת בריכה חדשה. לאחר שבאנו בדברים עם נציגי המשרד וטענו שלא ניתן לדרוש את הבאת הבריכה לתקנים מחמירים שנקבעו שנים לאחר שזו הוקמה על פי התקנים שהיו באותה עת, הצטמצמו דרישותיו לביצוע עבודות בהיקף של כ- 250 אש"ח.
ההנהלה מתבקשת לאשר את לקיחת ההלוואה.

החלטה: אושר פה אחד.

7. דיווחים ושונות

- ✓ ביה"ס "נחשון בנות" מועמד לפרס בחינוך בית ספרי. הוגש לפרס ביוזמת הפיקוח.
- ✓ ספרים דיגיטליים- אושרנו בקול קורא בסך 200,000 ₪, רמת ביניים. בית הספר הינו אחד מתוך שישה עשר בתי ספר בכל הארץ שזוכה ברמה זו של הפרויקט.
- ✓ גני"ש- פרויקט שלב א'- בעיצומו. שלב א' כולל את הגנים באשקוביות, במצפה קדומים, בקדומים צפון ובגבעת שלם. בקרוב יערך סיור מקדים לשלב ב'.
- ✓ טוטו וינר- לאור ביצוע מהיר ויעיל של מגרשי הספורט בהר אפרים ונחשון בנים, זכינו בבונוס- פרויקט נוסף בעלות של 210,000 ₪ מתוכם 150,000 ₪ במימון טוטו וינר. הפרויקטים שכרגע על הפרק הינם קירוי מגרש הכדורגל של נחשון בנות או משטח אופניים בשצ"פ "מעוז עידו".



מועצה מקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

- ✓ גן הפיל- היה מכרז של קק"ל ויש מציעים. בקרוב יוכרז זוכה. קק"ל הקצו לטובת הפרויקט 600,000 ₪ בתוספת של 600,000 ₪ שלנו. אנו מנסים כעת לאתר מקורות מימון נוספים להשלמת תקציב כולל של 2,000,000 ₪, כולל מקק"ל עצמה.
- ✓ הר אפרים- דיווח התקדמות בנושא תב"ע הר אפרים. הפיקוד והממונה על הרכוש הנטוש ביו"ש אישרו את קידום התב"ע. נדרש עדיין אישורו של שר הבטחון.

מאשר : חננאל דורני